

求人番号

23170- 3417741

事業所番号

2317-303272-5

受付年月日

令和6年3月1日

紹介期限日

令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z49

Z54

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

長野県上田市

職業分類

035-99

047-01

040-99

産業分類

694

不動産管理業

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ オンテック

株式会社 オンテック

所在地

〒485-0075

愛知県小牧市大字三ツ刈字西之坪 1 1 3 8 番地

ホームページ

https://www.on-tec.net/

2 仕事内容

職種

ルート営業（信州東店）

仕事内容

弊社は賃貸アパート・マンション・戸建賃貸住宅の総合管理会社です。これらの業務を実施します。
・お部屋退去時の立会い業務と、必要な改修工事提案
・建物～敷地内外の設備確認、動作確認、写真撮影など
・物件オーナー様、入居者様対応

＊ご入社後はまず研修期間として先輩社員が同行します。約3ヶ月後を目途に独り立ちできるよう親切で丁寧な指導を致しますので未経験者の方でもご安心下さい。採用者の半数以上が他業種・他業界からの転職者です。ご自身の実績に応じた報奨金制度もあります。
＊ご応募の方は、ハローワーク紹介状の交付を受けて下さい
「変更範囲：会社の定める業務」

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用

正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

就業場所

〒386-0001

長野県上田市上田3 1 9 5 - 1

株式会社オンテック 信州東店

上信越自動車道 上田菅平IC駅 から 車8分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

可

駐車場 あり

転可勤能の性

あり 転勤範囲

会社の定める全ての事業所

年齢

年齢制限 あり（59歳以下）

年齢制限該当事由 定年を上限

定年が60歳

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 あれば尚可

メンテナンス実務経験（住宅・共同住宅・建物の設備・電気・水道関連）

PCスキル

Excel / Word 基本的な入力ができること

必要な免許・資格

普通自動車免許 A T限定可

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月

試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当（1 / 2）

月額（a + b）

220,000 円 ～ 300,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給（月額平均）又は時間額

170,000 円 ～ 235,000 円

月平均労働日数（21.2 日）

手当

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

あり（50,000 円 ～ 65,000 円）

固定残業代に関する特記事項

時間外手当は時間外労働の有無にかかわらず固定残業代として支給し36時間を超える時間外労働は追加で支給。

家族手当（14,500円まで）

報奨金（個人の実績に応じて支給）

資格手当（宅地建物取引士（専任登録者）月30,000円）（賃貸不動産経営管理士（業務管理者登録者）月10,000円）※複数の受給資格がある場合、原則手当金額の最も高い資格1種に対しての支給となります。

賃形態金等

その他 220,000 円 ～ 300,000 円

その他内容 日給月給制

通手動当

実費支給（上限あり）

月額 30,000 円

賃締切金日

固定（月末以外） 毎月 10 日

賃支払金日

固定（月末以外） 当月 28 日

昇給

あり（前年度実績 あり）

金額 1月あたり 1,000 円 ～ 18,000 円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり）

年2回（前年度実績）

賞与金額 100,000 円 ～ 1,040,000 円（前年度実績）

求人票（フルタイム）

求人番号
23170- 3417741

事業所番号
2317-303272-5 （2 / 2）

事業所名	株式会社 オンテック
------	------------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1ヶ月単位） （1） 09時 00分 ～ 18時 00分 （2） 08時 00分 ～ 17時 00分 （3） 10時 00分 ～ 19時 00分 又は ～ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 スライドワーク制度を導入、始業・終業時刻を任意に1ヶ月ごとに選択可能です。
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20 時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 繁忙期対応の為 月65時間を年回6回、年660時間まで延長可能
休憩時間	80分 年間休日数 110日
休日等	水 その他 週休二日制 その他 会社カレンダーを店舗内でローテーションして休日を取得します。 店舗および業務への支障がない限り土日祝の休日取得も可能。 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり（勤続 3年以上）
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり（一律 60歳）	再雇用制度 あり（上限 65歳まで）	勤務延長 あり（上限 65歳まで）
	入居可能住宅 単身用 あり 世帯用 あり	入居条件あり。	
	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 162人 就業場所 6人 （うち女性 2人） （うちパート 0人）	設立年 平成 2年 資本金 3,000万円 労働組合 なし
	事業内容	アパート・マンションの総合管理会社で、入居者幹施・建物管理・家賃管理・契約管理を主として活動しています。管理物件約25000室の中堅企業です。
会社の特長	常にお客様の立場に立ち「迅速・丁寧・誠意」をスローガンにきめ細かいアフターフォローを行っています。	
役職／代表者名	代表取締役社長 酒井俊子	法人番号 3180001075673
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 あり
	育児休業 取得実績 あり	介護休業 取得実績 あり 看護休暇 取得実績 あり
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

※ご応募する方はハローワーク紹介状の交付を受けて下さい。その後、郵送で紹介状・履歴書・職務経歴書を送っていただき、弊社到着後に担当者から面接日程を連絡させていただきます。

【働き方改革】始業、終業時間をずらして就業できるスライドワーク制度導入

【信州東店 営業エリア】坂城町・上田市～御代田町・佐久市の主に東信地区

- ・マイカー通勤可能（無料駐車場有）
- ・高速通勤費用補助（適用には条件有）
- ・報奨金制度有（実績に応じて支給）
- ・社有携帯電話貸与、制服貸与
- ・福利厚生充実（社員旅行、バースデープレゼント等）
- ・年末年始、GW、夏季休暇有
- ・TVでCMも放映中です！『シャークyakun』で検索。

＜ハローワークからのお知らせ＞
採用後の労働条件は事業主の方と再度確認して下さい。

7 選考等

採用人数	2人	募集増員理由	
選考方法	書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他		
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 即日決 書類到着後1日以内 面接後 7日以内		
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他		
日時	随時		
選考場所	〒 386-0001 長野県上田市上田3195-1 株式会社オンテック 信州東店 上信越自動車道 上田菅平ICから 車8分駅		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 ｼﾞｬﾌﾞｶｰﾄﾞ その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 485-0075 愛知県小牧市三ツ渕西之坪1138 株式会社オンテック		
	応募書類の返戻 選考後は返却		
選考に関する特記事項 簡単なPC入力を10分程度行います。面接後、WEB適性テストを実施致します。			
担当者	人材開発課 イトウ 伊藤 電話番号 090-2776-2508 内線（ ） FAX 0568-72-3632 Eメール		