



求人番号

23020-29011341

事業所番号

2302-928546-8



受付年月日 令和6年4月30日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

| | | | | |
|------|-------------------|-----|-----|--|
| 公開範囲 | 事業所名等を含む求人情報を公開する | | | |
| 識別欄 | A40 | M64 | Z88 | |

就業地住所

| |
|------------|
| 愛知県名古屋市中川区 |
| |
| |

職業分類

| |
|--------|
| 048-08 |
| 033-03 |

産業分類

| | |
|-----|--------|
| 694 | 不動産管理業 |
|-----|--------|

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

| | |
|--------|--|
| 事業所名 | ダイトウケンタクパートナーズカブシキガイシャナゴヤエイギョウシヨ 大東建託パートナーズ 株式会社 名古屋営業所 |
| 所在地 | 〒454-0869 愛知県名古屋市中川区荒子2-9-8 パークサイドグリーン1階 |
| ホームページ | https://www.kentaku-partners.co.jp/ |

2 仕事内容

| | | |
|--------|---|-----------|
| 職種 | マーケティング・企画審査・不動産会社様訪問 | |
| 仕事内容 | TVコマercialでお馴染みの… 大東建託のマンション立地・プランのマーケティングとトータル的な事業審査をする仕事です。 1. 賃貸建物の家賃設定及び市場調査を行います。 2. 建築予定地や調査対象物件へ赴き、詳細を調査し、様々な情報収集を実施します。 3. 賃貸建物のプラン企画・賃料設定など事業計画提案のサポートを行います。 4. 不動産会社様を訪問し、当社物件の紹介及び契約内容確認処理を行います。 (変更範囲：原則なし) | |
| 雇用形態 | 正社員 正社員以外の名称 | |
| 派遣・請負等 | 就業形態 | 派遣・請負ではない |
| 雇用期間 | 雇用期間の定めなし 契約更新の条件 | |

| | | | |
|---------|--|--------|--------------------------------------|
| 就業場所 | 事業所所在地と同じ 〒454-0869 愛知県名古屋市中川区荒子2-9-8 パークサイドグリーン1階 | | |
| 通勤手段 | あおなみ線 荒子駅 から 徒歩3分 マーケティング課 | | |
| 受動喫煙対策 | あり (屋内禁煙) | | |
| マイ通勤 | 可 | 転可勤能の性 | あり 転勤範囲 全国転勤有。※勤務地限定制度については特記事項参照 |
| 年齢 | 年齢制限 あり (35歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 職務経験不問・新卒者と同待遇/キャリア形成のため | | |
| 学歴 | 必須 高校以上 | | |
| 必要経験 | 必要な経験・知識・技能等 不問 | | |
| 必要免許・資格 | 普通自動車運転免許 必須 | | |
| 試用期間 | 試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 勤続手当・業績加算給手当は4ヶ月目から支給 | | |

3 賃金・手当 (1/2)

| | | |
|-----------------------|--|------------------|
| 月額 (a+b) | 250,000 円 ~ 260,000 円 | |
| ※ (固定残業代がある場合は a+b+c) | | |
| 基本給 (a) | 基本給 (月額平均) 又は時間額 | 月平均労働日数 (20.0 日) |
| 給 (b) | 210,000 円 ~ | 210,000 円 |
| 定額の手当 (c) | 勤続 手当 5,000 円 ~ | 15,000 円 |
| に手当 (d) | 業績加算給 手当 35,000 円 ~ | 35,000 円 |
| 支払 (e) | 手当 円 ~ | 円 |
| わ (f) | 手当 円 ~ | 円 |
| 固定残業代 (g) | なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項 | |
| 金 (h) | ※2年目以降の業績加算給は平均50,000円 家族手当：配偶者：10,500円 その他：3,500円 宅地建物取引士 入社後、賞与時一時金支給50,000円 | |
| その他手当 (i) | その他手当付記事項 | |
| 賃形態等 | 月給 | 円 ~ 円 |
| 通手動当 | 実費支給 (上限あり) | 月額 40,000 円 |
| 賃締切日 | 固定 (月末) | |
| 賃支払日 | 固定 (月末以外) 翌月 15 日 | |
| 昇給 | あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 500 円 ~ 4,500 円 (前年度実績) | |
| 賞与 | あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 6.00ヶ月分 (前年度実績) | |



23020-29011341

事業所番号



2302-928546-8 (2/2)

| | |
|------|------------------------|
| 事業所名 | 大東建託パートナーズ 株式会社 名古屋営業所 |
|------|------------------------|

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

| | |
|---------|--|
| 就業時間 | 変形労働時間制 (1年単位) (1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 |
| 時間外労働時間 | 時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 |
| 休憩時間 | 60分 年間休日数 125日 |
| 休日等 | 日 祝日 その他 週休二日制 その他 GW・夏季・冬季休暇、育児・慶弔・リフレッシュ休暇 1ヶ月単位の勤務表による (月7日以上) |

5 その他の労働条件等

| | | | |
|----------|--|---------------------|--------------|
| 加入保険 | 雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 () | 退職金共済 | 退職金制度 |
| | | 未加入 | あり (勤続 3年以上) |
| 企業年金 | 厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 | | |
| | 定年制 あり (一律 60歳) | 再雇用制度 あり (上限 65歳まで) | 勤務延長 なし |
| 入居可能住宅 | 単身用 お母 世帯用 お母 | | |
| 利用可能託児施設 | なし | | |
| | 託児施設に関する特記事項 | | |

6 会社の情報

| | | | |
|----------|--|----------------------------------|-------------|
| 企業情報 | 従業員数 4,714人 就業場所 49人 (うち女性 7人) (うちパート 3人) | 設立年 平成 6年 資本金 10億円 労働組合 なし | |
| 事業内容 | 当社はアパート・マンションを中心に全国120万室を超える賃貸物件を管理しています。建物オーナー様や入居者様に関する様々なサービスを実践し「安全」「安定」「満足」を提供しています。 | | |
| 会社の特長 | 当社建物管理事業は管理戸数が毎年3万室のペースで増加するストックビジネスであり、安定した成長を続けています。また、数十年先まで見据えた資産価値の維持、新規ビジネスも積極的に展開中。 | | |
| 役員/代表者名 | 営業所所長 大井 直人 | 法人番号 1010401016618 | |
| 就業規則 | フルタイム あり | パートタイム あり | |
| | 職務給制度 なし | 復職制度 あり | |
| 育児休業取得実績 | あり | 介護休業取得実績 あり | 看護休暇取得実績 あり |
| 外国人雇用実績 | | U I J ターン歓迎 | |

求人に関する特記事項

年次有給休暇10日は入社時に付与
<モデル年収>
535万円/入社5年目相当
482万円/入社3年目相当
443万円/入社1年目相当
※マイカー通勤:条件あり、上限3万円
※月額固定給+諸手当+残業代(月27時間)+賞与年2回+家族手当(配偶者+子供1人)で算出
*Uターン・Iターン歓迎
*自社賃貸物件の社員優遇制度あり
*新人研修カリキュラムでバックアップ
*宅地建物取引士資格をはじめ資格取得支援制度も充実
*各種福利厚生制度(企業年金・社員持株会・財形制度・保養所補助金制度)
*実績に応じて奨励金あり
<勤務地限定制度について>転居を伴う転動のない勤務地限定制度を利用することもできます。

※応募にはハローワークの紹介状が必要です。

7 選考等

| | | | |
|-------|--|-------------------|------------------------|
| 採用人数 | 1人 | 募集理由 | 増員 |
| 選考方法 | 書類選考 | 面接(予定 2回) | 筆記試験 その他 |
| 結果通知 | 即決 書類選考結果通知 書類到着後 7日以内 | 面接選考結果通知 面接後 7日以内 | その他 |
| 通知方法 | 求職者マイページに連絡 | 郵送 | 電話 Eメール その他 |
| 日時 | 随時 [] | | |
| 選考場所 | 〒454-0869 愛知県名古屋市中川区荒子2-9-8 パークサイドグリーン1階 あおなみ線 荒子駅 から 徒歩3分 | | |
| 応募書類等 | ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ [] 郵送の送付場所 〒454-0869 愛知県名古屋市中川区荒子2-9-8 パークサイドグリーン1階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄 | | |
| | 選考に関する特記事項 *筆記試験:一般常識 | | |
| 担当者 | マーケティング課 課長 ウスイ 白井 電話番号 052-687-6466 内線 () FAX 052-362-9120 Eメール | | |