

求人番号

23020-25847341

事業所番号

2302-229284-0



受付年月日 令和6年4月8日

紹介期限日 令和6年6月30日

## 求人票（フルタイム）

|      |                   |  |     |     |
|------|-------------------|--|-----|-----|
| 公開範囲 | 事業所名等を含む求人情報を公開する |  |     |     |
| 識別欄  | Z54               |  | Y89 | A40 |

|        |        |
|--------|--------|
| 就業地住所  | 職業分類   |
| 東京都足立区 | 047-01 |
|        |        |
|        |        |

産業分類

|     |              |
|-----|--------------|
| 691 | 不動産賃貸業（貸家業、貸 |
|-----|--------------|

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

### 1 求人事業所

|      |                                                                                                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事業所名 | トウケンコーポレーション カブシキガイシャ<br>東建コーポレーション 株式会社                                                                |
| 所在地  | 〒460-0002<br>愛知県名古屋市中区丸の内二丁目1番33号<br>ホームページ <a href="http://www.token.co.jp">http://www.token.co.jp</a> |

### 2 仕事内容

|        |                                                                                                                                       |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 職種     | 賃貸管理／足立支店                                                                                                                             |
| 仕事内容   | アパート、賃貸マンション等の賃貸管理業務とリフォーム提案業務<br>※アパート、賃貸マンション等の建物管理、入居者管理、オーナー様訪問・報告、及び管理物件・一般物件のリフォーム提案など<br>*従事すべき業務の範囲：面接時に別途明示<br>「働き方改革関連認定企業」 |
| 雇用形態   | 正社員<br>正社員以外の名称<br>正社員登用<br>正社員登用の実績（過去3年間）                                                                                           |
| 派遣・派遣先 | 就業形態<br>派遣・請負ではない<br>労働者派遣事業の許可番号                                                                                                     |
| 雇用期間   | 雇用期間の定めなし<br>契約更新の条件                                                                                                                  |

|       |                                                                                                    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 就業場所  | 〒123-0861<br>東京都足立区加賀2-8-7<br>プランビエール1・2F<br>足立支店<br>都営日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 から 徒歩15分<br>受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） |
| マイ通勤  | 不可<br>転可勤能の性<br>なし                                                                                 |
| 年齢    | 年齢制限 あり（59歳以下）<br>年齢制限該当事由 定年を上限<br>定年が60歳のため                                                      |
| 学歴    | 必須 高校以上                                                                                            |
| 必要経験  | 必要な経験・知識・技能等 不問                                                                                    |
| 必要スキル | 宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者）<br>あれば尚可<br>普通自動車運転免許 必須                                                      |
| 試用期間  | 試用期間あり 期間 6ヶ月<br>試用期間中の労働条件 同条件                                                                    |

### 3 賃金・手当 (1/2)

|                     |                                                                                                                                                            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額(a+b)             | 241,400円 ~ 288,500円                                                                                                                                        |
| ※（固定残業代がある場合はa+b+c） |                                                                                                                                                            |
| 基本給(月額平均)又は時間額      | 月平均労働日数(20.5日)<br>114,400円 ~ 158,700円                                                                                                                      |
| 手当                  | 円 ~ 円                                                                                                                                                      |
| 手当                  | 円 ~ 円                                                                                                                                                      |
| 手当                  | 円 ~ 円                                                                                                                                                      |
| 手当                  | 円 ~ 円                                                                                                                                                      |
| 固定残業代               | あり（57,400円 ~ 104,500円）<br>固定残業代に関する特記事項<br>時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、41時間を超える時間外労働は追加で支給。<br>*記載された時間数は固定残業代の算出根拠です。実際の時間外労働時間の見込みや実績を示すものではありません。 |
| その他手当               | 調整手当は生活の安定を図る為基本給の低い方に高額を支給します。<br>b欄手当<br>調整手当 54,000円 ~ 25,300円<br>職能調整手当 15,600円 ~ 0円<br>*月額給与に調整手当含む                                                   |
| 賃形態金等               | 月給 円 ~ 円<br>その他内容                                                                                                                                          |
| 通手勤当                | 実費支給（上限なし）                                                                                                                                                 |
| 賃締切金日               | 固定（月末以外） 毎月 25日                                                                                                                                            |
| 賃支払金日               | 固定（月末以外） 当月 25日                                                                                                                                            |
| 昇給                  | あり（前年度実績 あり）<br>金額 1月あたり 1,400円 ~ 3,200円（前年度実績）                                                                                                            |
| 賞与                  | あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績）<br>賞与月数 計 5.00ヶ月分（前年度実績）                                                                                                           |

求人票（フルタイム）

求人番号  
23020-25847341

事業所番号  
2302-229284-0（2／2）

事業所名

東建コーポレーション 株式会社

4 労働時間

就業時間

交替制（シフト制）  
（1） 09時 45分 ～ 18時 45分  
（2） ～  
（3） ～  
又は ～ の間の 時間  
就業時間に関する特記事項  
月平均所定労働時間 165.3時間

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 30時間  
36協定における特別条項 あり  
特別な事情・期間等  
遅延、逼迫等が生じた場合、6回を限度で月60時間、年630時間まで、臨時的に限度時間を越えて労働をさせることができる。

休憩時間

60分

年間休日数

119日

休日等

水 その他  
週休二日制 毎 週  
年間休日カレンダーに準じます。  
夏季休暇あり、年末年始休暇あり  
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生  
財形 ~~その他（ ）~~ 未加入

退職金共済

退職金制度

あり  
(勤続 3年以上)

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり  
(一律 60歳)

再雇用制度 あり  
(上限 65歳まで)

勤務延長 なし

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~  
世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 4,656人  
就業場所 33人  
(うち女性 10人)  
(うちパート 3人)

設立年 昭和49年

資本金 48億円

労働組合 なし

事業内容

土地の有効活用を提案する総合建設企業。

会社の特長

高い技術力の高耐震、バリアフリーなど、社会的意義のある商品を通じて、地域に貢献する総合建設企業です。

役職／代表者名

代表取締役兼CEO  
左右田 善猛

法人番号 1180001054828

就業規則

フルタイム あり  
パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業取得実績 あり

介護休業取得実績 あり

看護休暇取得実績 あり

外国人雇用実績 なし

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

家族手当 配偶者：10,000円 一子につき：5,000円  
※郵送返却途中による個人情報の紛失・漏洩防止のため応募書類は返却致しません。尚、採用に至らなかった方の履歴書等は当社の責任において遅滞なく適切に廃棄・消去致します。  
※応募にはハローワークの紹介状が必要です。

7 選考等

採用人数

1人

募集増員理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知  
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 その他

日時

随時

選考場所

〒123-0861  
東京都足立区加賀2-8-7  
ブランビエール1・2F  
足立支店  
都営日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 から 徒歩15分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付)  
職務経歴書 ~~必要~~ その他  
送付方法 ~~メール~~ 郵送  
求職者マイページ  
郵送の送付場所  
〒123-0861  
東京都足立区加賀2-8-7  
ブランビエール1・2F  
足立支店  
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

仲介職採用窓口  
採用担当者  
電話番号 03-5839-6300 内線（ ）  
FAX 03-5839-6303  
Eメール