

求人番号

19010- 8933941

事業所番号

1901-920550-0



受付年月日 令和6年5月1日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z54				

就業地住所	職業分類
山梨県甲府市	048-08
	057-01

産業分類
694 不動産管理業

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

ダイトウケンタクパートナーズ カブシキガイシャ コウフエイギョウショ

大東建託パートナーズ株式会社 甲府営業所

所在地

〒400-0855

山梨県甲府市中小河原1-1-1-1-2 新仙ビル

ホームページ <https://www.kentaku-partners.com/>

2 仕事内容

職種

賃貸建物オーナー様のサポート専任スタッフ

仕事内容

大東建託パートナーズが管理する賃貸建物を所有するオーナー様に対し、賃貸経営のサポートをお任せします。
■報告業務■
建物状況、入居状況、収支状況、管理建物の点検結果等の報告
■説明・契約業務■
工事内容や家賃、サービス内容や火災保険等に関する説明・契約
■手続き・相談業務■
契約内容変更等の手続きや賃貸経営に関する相談対応
現在勤務している先輩社員は、皆、他業種からの転職組です。
業界未経験でもOJTなど研修制度が充実していますので安心してご応募下さい♪勤務地限定制度もあります！
変更範囲：変更なし

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣負等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

月額(a+b)

236,000円 ~ 255,000円

※(固定残業代がある場合はa+b+c)

基本給(月額平均)又は時間額

210,000円 ~ 210,000円

月平均労働日数(20.0日)

勤続手当

6,000円 ~ 15,000円

業務加算給

20,000円 ~ 30,000円

手当

円 ~ 円

手当

円 ~ 円

なし(円 ~ 円)

固定残業代に関する特記事項

家族手当

配偶者: 10,500円

その他: 3,500円

工事加算給

0円 ~ 30,000円

2年目以降、業務加算給+工事加算給で平均50,000円

月給

円 ~ 円

その他内容

実費支給(上限あり)

月額 40,000円

固定(月末)

固定(月末以外)

翌月 15日

あり(前年度実績あり)

金額 1月あたり 500円 ~ 4,500円(前年度実績)

あり(前年度実績あり)

年2回(前年度実績)

賞与月数 計 4.00ヶ月分(前年度実績)

就業地住所

山梨県甲府市

職業分類

048-08

057-01

産業分類

694 不動産管理業

求人番号

19010- 8933941

事業所番号

1901-920550-0

受付年月日

令和6年5月1日

紹介期限日

令和6年7月31日

求人票(フルタイム)

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z54

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

月額(a+b)

236,000円 ~ 255,000円

※(固定残業代がある場合はa+b+c)

基本給(月額平均)又は時間額

210,000円 ~ 210,000円

月平均労働日数(20.0日)

勤続手当

6,000円 ~ 15,000円

業務加算給

20,000円 ~ 30,000円

手当

円 ~ 円

手当

円 ~ 円

なし(円 ~ 円)

固定残業代に関する特記事項

家族手当

配偶者: 10,500円

その他: 3,500円

工事加算給

0円 ~ 30,000円

2年目以降、業務加算給+工事加算給で平均50,000円

月給

円 ~ 円

その他内容

実費支給(上限あり)

月額 40,000円

固定(月末)

固定(月末以外)

翌月 15日

あり(前年度実績あり)

金額 1月あたり 500円 ~ 4,500円(前年度実績)

あり(前年度実績あり)

年2回(前年度実績)

賞与月数 計 4.00ヶ月分(前年度実績)

事業所名

大東建託パートナーズ株式会社 甲府営業所

求人票（フルタイム）

求人番号

19010- 8933941

事業所番号

1901-920550-0 （2／2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
（1） 09時 00分 ～ 18時 00分
（2） ～
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 17 時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
突発的な業務の対応において、従業員代表と協議の上、
年6回以内に限り1ヶ月最大60時間まで延長も可

休憩時間

60分

年間休日数

125日

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 その他
月に1回の土曜日出勤あり。
GW、夏季、年末年始、育児、慶弔 休暇あり。
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

あり
（勤続 3年以上）

企業年金

~~厚生年金基金~~ 確定拠出年金 ~~確定給付年金~~

定年制 あり
（一律 60歳）

再雇用制度 あり
（上限 65歳まで）

勤務延長 なし

入居可能住宅 ~~単身用（ ）~~
~~世帯用（ ）~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 4,714人
就業場所 26人
（うち女性 10人）
（うちパート 4人）

設立年 平成 6年
資本金 10億円
労働組合 なし

事業内容

当社はアパート・マンションを中心に全国120万室を超える賃貸建物を管理しています。オーナー様や入居者様に関する様々な管理サービスを実践し「安全」「安定」「満足」を提供しています。

会社の特長

当社建物管理事業は管理戸数が毎年3万室のペースで増加するストックビジネスであり、安定した成長を続けています。また数十年先まで見据えた資産価値の維持、新規ビジネスも積極的に展開中。

役職／代表者名

営業所長
長田 雄二

法人番号 1010401016618

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 あり

育児休業 あり
取得実績

介護休業 あり
取得実績

看護休暇 あり
取得実績

外国人雇用実績 なし

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

《入社後の資格取得について》
入社後には賃貸不動産経営管理士、
3年以内に相続支援コンサルタント（一般）の資格取得を
目指していただきます。

《勤務地限定制度について》
原則全国転勤がありますが、転居を伴う転勤がない
勤務地限定制度を利用することもできます。
※全国転勤可の場合、基本給20万円
勤務地限定の場合、基本給18万円

《モデル年収》 ※全国転勤可の場合
年収496万円／入社5年目・主任
年収450万円／入社3年目・担当
年収437万円／入社2年目・担当
※月額固定給＋諸手当＋残業代（17時間／月）
＋年2回賞与＋家族手当（配偶者・他1人）含む

☆U I ターン、未経験歓迎
☆新人研修、資格取得支援制度も充実

7 選考等

採用人数

1人

募集増員理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

~~即決~~ 書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内 ~~その他~~

通知方法

~~求職者マイページに連絡~~ 郵送 電話 Eメール ~~その他~~

日時

随時

選考場所

〒400-0855
山梨県甲府市中小河原1-11-12 新仙ビル

J R 身延線 甲斐住吉駅 から 徒歩15分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ ~~その他~~

送付方法 ~~マイページ~~ 郵送
~~求職者マイページ~~

郵送の送付場所
〒400-0855
山梨県甲府市中小河原1-11-12 新仙ビル

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

所長
オサダ
長田

電話番号 000-000-0000 内線（ ）
FAX 055-243-1683
Eメール

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。