

求人番号

14150- 7431341

事業所番号

1415-616608-3

受付年月日 令和6年4月25日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Y84

K46

Z88

就業地住所

神奈川県横浜市港北区

職業分類

048-08

産業分類

682

不動産代理業・仲介業

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ ギフト
株式会社 ギフト

所在地

〒222-0037
神奈川県横浜市港北区大倉山1-23-18
アビタシオン大倉山1F

ホームページ <http://www.gift-life.co.jp>

2 仕事内容

職種

不動産営業

仕事内容

「不動産仲介営業」
不動産を売りたい・買いたい方向けに「コンサル営業」として不動産を取り扱う仕事です。買いたい人には購入に向けたコンサルを、売りたい人には早く・高く・確実に売却できるようコンサルする、というのがミッションです。
「不動産買取営業」
自社開発用不動産を様々なルートを通じて所有者から仕入買取する仕事です。自社開発用不動産を、直接所有者から、同じ不動産業者から、司法書士・弁護士・税理士の土業から仕入買取するというのがミッションです。

変更範囲：変更なし

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用

正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

月額（a+b）

300,000 円 ～ 300,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給（月額平均）又は時間額

250,000 円 ～ 250,000 円

月平均労働日数（19.8 日）

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

あり（50,000 円 ～ 50,000 円）

固定残業代に関する特記事項

時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、25 時間を超える時間外労働は追加で支給。

歩合給：売上高・契約フロー（選択可能）に応じて変動
トップ賞3万円・マルチヒット賞3万円（月契約2件）
猛打賞10万円（月間契約3件以上）
3カ月達成賞（役職による）3～6万円
6カ月連続達成賞（役職による）4.5～9万円
年間達成賞（役職による）7.5～60万円

月給

円 ～ 円

その他内容

実費支給（上限あり）

月額 50,000 円

固定（月末）

固定（月末以外）

翌月 10 日

あり（前年度実績あり）

金額 1月あたり 10,000 円 ～ 円（前年度実績）

なし

年 回（前年度実績）

就 業 場 所

〒222-0037
神奈川県横浜市港北区大倉山1-23-18
アビタシオン大倉山1F

東急東横線 大倉山駅 から 徒歩7分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

不可

転可勤能の性

なし

年齢

年齢制限 あり（40歳以下）

年齢制限該当事由 キャリア形成

長期勤続によるキャリア形成のため

学歴

不問

必要経験

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

必要な免許・資格

宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者）
ファイナンシャルプランナー（CFP/AFP）
2級ファイナンシャル・プランニング技能士

あれば尚可
あれば尚可
あれば尚可

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 入社後3カ月

試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容

試用期間中3カ月間は月額220,000円（固定残業10時間分に該当する20,000円含む）

事業所名

株式会社 ギフト

求人票（フルタイム）

求人番号



14150- 7431341

事業所番号



1415-616608-3 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 30分 ~ 18時 30分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 16時間

36協定における特別条項 あり

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

127日

休日等

火 水 その他

週休二日制 毎 週

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

未加入

退職金制度

あり (勤続 3年以上)

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 なし

再雇用制度 なし

勤務延長 なし

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~

世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 4人

就業場所 4人

(うち女性 2人)

(うちパート 人)

設立年 平成22年

資本金 800万円

労働組合 なし

事業内容

不動産仲介業

* 宅建免許番号：神奈川県知事免許（2）第27423号

* 加盟団体：公益社団法人 全日本不動産保証協会会員

会社の特長

人気エリアに特化した不動産会社です。業界で20年以上の経験を持つ代表が設立したギフト。正真正銘、100%お客様の立場に立って、お客様に寄り添う営業をしています。

役職／代表者名

代表取締役 金野 祐樹

法人番号 6020001084340

就業規則

フルタイム あり

パートタイム なし

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業 取得実績 なし

介護休業 取得実績 なし

看護休暇 取得実績 なし

外国人雇用実績 なし

U I J ターン歓迎

7 選考等

採用人数

3人

募集理由 増員

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知

書類到着後 3日以内 面接後 3日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒 222-0037

神奈川県横浜市港北区大倉山1-23-18

アビタシオン大倉山1F

東急東横線 大倉山駅 から 徒歩5分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~マイページ~~ その他 職歴ある方は職務経歴書

送付方法 Eメール 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所 〒 222-0037

神奈川県横浜市港北区大倉山1-23-18

アビタシオン大倉山1F

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

営業部ゼネラルマネージャー

クドウ タクヤ

工藤 拓也

電話番号 045-540-2828 内線（ ）

FAX 045-540-2882

Eメール kaneno@gift-life.co.jp