

求人番号

14140- 4413941

事業所番号

1414- 4073-6

受付年月日 令和6年3月28日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄		K65	Z54	

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
神奈川県川崎市高津区	057-99

産業分類
922 建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ゴコウワークス 株式会社 互幸ワークス
所在地	〒 213-0011 神奈川県川崎市高津区久本 1 - 2 - 5 関口第一ビル 5 F
地	ホームページ https://www.gokou.jp/

2 仕事内容

職種	建物管理	
仕事内容	お客様や下請け業者さんからの問い合わせと相談 1. 建物に汚れがあって落とせないか見て欲しい。 2. 建物の設備点検で判明した不具合箇所の見積もりが欲しい。 3. 予定していた、建物の定期清掃の日程変更したい。 4. お客様に提出した各種書類の問い合わせ対応。 5. お客様から依頼を受けた仕事の見積書作成。 7. 管理している建物に対する各種苦情窓口。 8. パート従業員への指導教育 デスクワーク 3 割、外出（お客様訪問、作業現場訪問、作業立会い） 7 割です。 お客様訪問は、固定の御客様訪問で、飛び込み営業は有りません。 仕事内容変更範囲：会社の定めるすべての業務	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒 213-0011 神奈川県川崎市高津区久本 1 - 2 - 5 関口第一ビル 5 F J R 南武線「武蔵溝ノ口」／東急田園都市線「溝の口」駅 から 徒歩2分		
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（65歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢 6 6 歳のため		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 現場代理人や施工管理の経験があれば尚可		
必要スキル	オフィスの各種アプリを使いこなせること		
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 6 ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1 / 2)

月額 (a + b)	320,000 円 ~ 355,000 円
※ (固定残業代がある場合は a + b + c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (21.6 日) 263,082 円 ~ 291,858 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (56,918 円 ~ 63,142 円) 固定残業代に関する特記事項 固定残業手当は、時間外労働の有無にかかわらず 3 0 時間分の時間外手当を固定残業代として支給し、 3 0 時間を超える時間外労働は追加で支給する。
その他手当 (d)	家族手当、資格手当、役職手当 管理業務主任：~ 2 0, 0 0 0 円
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給（上限なし）
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 20 日
賃支払金日	固定（月末）
昇給	あり（前年度実績 あり） 昇給率 1 月あたり 0.00% ~ 4.00%（前年度実績）
賞与	あり（前年度実績 あり） 年 2 回（前年度実績） 賞与月数 計 2.00 ヶ月分（前年度実績）

事業所名	株式会社 互幸ワークス
------	-------------

求人票（フルタイム）

求人番号
14140- 4413941

事業所番号
1414- 4073-6 （2／2）

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分
	(2) ~
	(3) ~
又は ~ の間の 時間	
就業時間に関する特記事項	

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分	年間休日数	105日
-----	-------	------

休日等

日 祝日 その他
週休二日制 その他
一部土曜日は会社カレンダーにより出勤日も有り
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 会社 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 66歳)	再雇用制度 あり (上限 85歳まで)	勤務延長 あり (上限 85歳まで)
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし			
託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 810人 就業場所 60人 (うち女性 17人) (うちパート 3人)	設立年 昭和54年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	総合ビルメンテナンス・営繕工事・建築工事請負	
会社の特長	会社創業以来着実に業績を伸ばし続け、東急グループを初めとし大手企業との取引により安定成長を遂げている。定年後の再雇用制度もあり、福利厚生面も充実している。	
役職／代表者名	代表取締役 竹中 伸幸	法人番号 2020001067299
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 あり	復職制度 なし
育児休業 取得実績 あり	介護休業 取得実績 なし	看護休暇 取得実績 なし
外国人雇用実績	あり	

求人に関する特記事項

現場の作業状況やトラブルについては清掃スタッフから都度報告がありますが、直接現場へ行った上で、自分の目で見て確認を行う場合もあります。
ベテラン社員になると新規清掃スタッフの導入教育も行います。
清掃以外の設備の点検や改修工事が無事に履行できるよう立会い業務を行う場合もあります。資料の作成や事前のお知らせ作成配布、鍵開けやお客様への挨拶、安全対策の確認等が主な業務です。
急病などによって現場の人手が足りない場合は、社内の専用スタッフに依頼したり他の現場スタッフに代行をお願いしたりします。
デスクワークと外出（顧客訪問、現場訪問、作業立会い指導）比率は3対7です

入社後は、ビルメンテナンスのお仕事について幅広く知っていたため、独り立ちできるまでは先輩と同行する形で業務を行ってもらいます。
会社全体でも異業種からの転職者が多数。
現在働いている社員も前職は飲食業、アパレル、販売営業と様々。
取引先が官公庁や上場企業ばかりで安定性があるから等、実際に長く働けそうな点に惹かれて入社した社員もいます。

7 選考等

採用人数	2人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 10日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒 213-0011 神奈川県川崎市高津区久本 1 - 2 - 5 関口第一ビル 5 F JR南武線「武蔵溝ノ口」／東急田園都市線「溝の口」駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイページ その他 送付方法 マイページ 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 213-0011 神奈川県川崎市高津区久本 1 - 2 - 5 関口第一ビル 5 F 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項		
担当者	採用担当 採用担当者 電話番号 044-865-0090 内線 () FAX 044-982-0081 Eメール kyujin@gokou.jp		