



求人番号

14010-37866221

事業所番号

1401-100975-9

受付年月日 令和4年8月8日

紹介期限日 令和4年10月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z54	I82		

就業地住所

東京都台東区

職業分類

253-01

産業分類

922	建物サービス業
-----	---------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキカイシャ ハリマビステム 株式会社 ハリマビステム
所在地	〒220-8116 神奈川県横浜市西区みなとみらい2-2-1 横浜ランドマークタワー16F
ホームページ	http://www.bstem.co.jp/

2 仕事内容

職種	物件管理マネージャー (台東区)
仕事内容	当社が管理する物件 (ビル・マンション等) の総合管理業務 ・お客様対応 (企画書や見積書の作成、報告書作成等) ・作業管理 (建物内での清掃・設備点検・警備等の提供サービスの維持管理) ・収益管理 (売上と人件費・維持費等のコストの予算と実績の管理) ・労務管理 (担当物件のスタッフの教育・採用・労務管理等) 他
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣負・等	正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間)
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒111-0053 東京都台東区浅草橋5-20-8 CSタワー10階 当社東京本部 JR中央・総武線他 浅草橋駅 から 徒歩9分 都営大江戸線他 新御徒町駅から徒歩9分 東京メトロ日比谷線他 秋葉原駅から徒歩10分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	あり 転勤範囲 特記参照
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢 (60歳) を上限とする		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル	不問		
必要免許・資格	不問		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	237,000円 ~ 275,000円	
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)		
賃金	基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (19.9日) 222,000円 ~ 260,000円
	営業 手当	15,000円 ~ 15,000円
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項	
その他手当付記事項 (d)		
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容	
通手勤当	実費支給 (上限なし)	
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15日	
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 28日	
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 円 ~ 10,000円 (前年度実績)	
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.80ヶ月分 (前年度実績)	



事業所名	株式会社 ハリマビステム
------	--------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 45分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
------	------------------------------------------------------------------------

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 30時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 一時的な欠員による業務増、突発的な顧客要望対応、トラブル対応の場合、年6回、1ヶ月95時間、年720時間まで可能
---------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

休憩時間	60分 年間休日数 126日
------	----------------

休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 年末年始休暇あり 入社3ヶ月経過後、6日の有給休暇を繰り上げ支給 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	------------------------------------------------------------------------------------

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済 未加入	退職金制度 あり (勤続 3年以上)
------	------------------------------	-----------	--------------------

企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
------	----------------------

定年制	あり (一律 60歳)	再雇用制度	あり (上限 65歳まで)	勤務延長	なし
-----	-------------	-------	---------------	------	----

入居可能住宅	単身用 <input checked="" type="checkbox"/> あり 世帯用 <input checked="" type="checkbox"/> あり
--------	------------------------------------------------------------------------------------------

利用可能託児施設	なし
託児施設に関する特記事項	

6 会社の情報

企業情報	従業員数 4,395人 就業場所 159人 (うち女性 45人) (うちパート 1人)	設立年 昭和36年 資本金 6億540万円 労働組合 なし
------	------------------------------------------------------	-------------------------------------

事業内容	総合ビルメンテナンス業。電気設備、空調設備、給排水設備などの点検・修繕業務、環境衛生管理、24時間設備緊急センター、清掃業務、警備業務、リフォーム工事、省エネ事業他関連サービス全般
------	--------------------------------------------------------------------------------------------

会社の特長	創業1961年。大型ビルや公共施設、病院など首都圏で2,000件以上の施設管理を行う総合ビルメンテナンス企業。設備・建物のメンテナンスを通して人々の暮らし、企業活動を支えています。
-------	--------------------------------------------------------------------------------------------

役員/代表者名	代表取締役社長 免出 一郎	法人番号 6020001024214
---------	---------------	--------------------

就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
------	----------	-----------

職務給制度	あり	復職制度	なし
-------	----	------	----

育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績	あり	看護休暇取得実績	あり
----------	----	----------	----	----------	----

外国人雇用実績	
---------	--

求人に関する特記事項

- ・転勤の可能性あり：首都圏内/転居不要
- ・求人受付時間：平日9:00~17:30
- ・ご応募の際は応募書類を下記宛先までご送付ください。
【宛先】
株式会社ハリマビステム 人事企画部 採用課宛

[メール送先]
saiyo@bstem.co.jp

[郵送先]
〒220-8116
横浜市西区みなとみらい2-2-1
横浜ランドマークタワー16階

一次選考はオンライン面接、
二次選考は直接お越しいただいての対面面接の予定です。

7 選考等

採用人数	3人	募集理由	
------	----	------	--

選考方法	書類選考 面接(予定 2回) 筆記試験 その他
------	-------------------------

結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内
------	----------------------------------------------

通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
------	----------------------------

日時	随時
----	----

選考場所	〒220-8116 神奈川県横浜市西区みなとみらい2-2-1 横浜ランドマークタワー16F
------	-----------------------------------------------------

	JR・市営地下鉄 桜木町駅 から 徒歩5分
--	-----------------------

応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <input checked="" type="checkbox"/> その他
-------	----------------------------------------------------------------------

	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ
--	--------------------------

	郵送の送付場所 〒220-8116 神奈川県横浜市西区みなとみらい2-2-1 横浜ランドマークタワー16F
--	----------------------------------------------------------------

	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄
--	--------------------

	選考に関する特記事項 適性検査あり
--	----------------------

担当者	人事企画部 採用課 イチノセ 一ノ瀬 電話番号 045-224-3577 内線 () FAX 045-224-3551 Eメール saiyo@bstem.co.jp
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------