

求人番号

13080-41570741

事業所番号

1308-110458-0

受付年月日

令和6年4月25日

紹介期限日

令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A22	N23	Z54		

就業地住所	愛知県名古屋市中区
職業分類	008-01
	008-02
産業分類	681 建物売買業，土地売買業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	スミトモフドウサンカブシキガイシャ 住友不動産株式会社
所在地	〒163-0819 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル 19F
ホームページ	http://www.sumitomo-rd.co.jp/

2 仕事内容

職種	【名古屋】マンションリフォームの品質管理★正社員	
仕事内容	◆着工からお引き渡しまでの、主に品質管理を中心とした工事全般を管理する仕事です。 ◆具体的には図面と現場の照合や、指定された資材を使用しているかのチェック、断熱や防水など各種検査、施工統括者への技術指導、営業担当との予算や技術的な相談対応、現場の安全管理、行程管理などです。 変更範囲：会社の定める業務	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒460-0004 愛知県名古屋市中区新栄町1-5 栄中央ビル3階 住友不動産株式会社 東海事業所 栄駅 から 徒歩3分		
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	可 駐車場 あり	転可勤能の性	あり 転勤範囲 全国
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢未満の方を募集する為		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 ゼネコン、設計事務所、ハウスメーカー、工務店など建設業界で建築・施工管理経験のある方特に歓迎します。		
必要スキル			
必要な免許・資格	求人特記事項欄参照 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 12ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額（a+b）	417,000 円 ～ 750,000 円	
	※（固定残業代がある場合はa+b+c）		
	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（20.3 日） 272,300 円 ～ 309,700 円	
	業績給	手当	12,200 円 ～ 202,000 円
金	固定残業代	あり（132,500 円 ～ 238,300 円） 固定残業代に関する特記事項 時間外勤務手当は月58時間相当分で、時間外の有無に関わらず支給し、超過した場合は別途支給。時間外勤務が月58時間未満でも精算なし。	
	その他手当	下限の固定残業代132,500 円（基本給332千円中59700円充当+業績給85千円中72800円充当）上限の固定残業代238,300 円（基本給417千円中107300円充当+業績給333千円中131000円充当） ※a, bは固定残業代除いた金額 月額＝年俸÷12ヶ月で算出	
	賃形態金等	年俸制	5,004,000 円 ～ 9,000,000 円
	通手勤当	実費支給（上限なし）	
賃締切金日	固定（月末）		
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 20 日		
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 0 円 ～ 42,000 円（前年度実績）		
賞与	なし 年 回（前年度実績）		

事業所名

住友不動産株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号



13080-41570741

事業所番号



1308-110458-0 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 00分 ~ 17時 40分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 30 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

122日

休日等

土 日 祝日 その他

週休二日制 毎 週

忌引休暇 年末年始休暇
有給休暇：年間20日（入社日に応じ、日割按分）

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報

従業員数 13,040人

就業場所 55人

(うち女性 14人)

(うちパート 0人)

設立年 昭和24年

資本金 1,228億500万円

労働組合 なし

事業内容

総合不動産業（ビル賃貸、住宅分譲、一棟まるごとリフォーム「新築そっくりさん」の工事請負、不動産の売買、仲介、鑑定、建築土木工事の設計、監理、請負ほか）

会社の特長

住友グループの総合不動産会社。従来のビル、マンション事業に加え、「新築そっくりさん」「J・URBAN」等のハウジング事業が急成長。経営利益2000億円超え。

役職／代表者名

代表取締役 仁島 浩順

法人番号 8011101010739

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 あり

復職制度 なし

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 あり

看護休暇 取得実績 あり

外国人雇用実績

7 選考等

採用人数

1人

募集理由 欠員補充

選考方法

書類選考

面接（予定 2回）

筆記試験

その他

結果通知

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 7日以内

面接後 14日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

メール

その他

日時

随時

選考場所

〒000-0000

※選考場所は別途ご案内します。

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~マイページ~~

その他

送付方法 ~~メール~~ 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所
〒163-0819
東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル 19F

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

人事部採用課

採用担当

電話番号 03-3346-1424

FAX 03-3344-6090

Eメール

内線（ ）