

求人番号

13080-39789341

事業所番号

1308-628216-1

1 求人事業所

事業所名	シンエイフドウサンビジネスカブシキガイシャ 新栄不動産ビジネス株式会社
所在地	〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階
ホームページ	http://www.s-mt.co.jp

2 仕事内容

職種	【急募】ビル管理営業／新宿区／契約社員／60歳以上
仕事内容	当社は全国6支店展開する創業48年の総合不動産管理会社です。 (1) 商業ビル・マンション等のビル管理の営業社員を募集します。 (2) 長く勤められる方、歓迎。 変更範囲：変更なし
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号 派13-050196
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 1年 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件

受付年月日 令和6年4月18日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A12	J71	Y60	Z26	Y02
		Z49	Z54		

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

東京都新宿区

職業分類

048-08

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

3 賃金・手当

(1/2)

月額(a+b) 280,000円 ~ 300,000円 ※(固定残業代がある場合はa+b+c)	
基本給(月額平均)又は時間額 220,000円 ~ 236,000円	月平均労働日数(20.2日)
	手当 円 ~ 円
	手当 円 ~ 円
	手当 円 ~ 円
固定残業代(c)	あり (60,000円 ~ 64,000円) 固定残業代に関する特記事項 固定残業手当は、時間外の有無に関わらず35時間分を支給。35時間を超える場合は別途支給。 *c欄に記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。
その他手当(d)	インセンティブ制度有り 受注インセンティブ=受注利益の3~5% 業務インセンティブ=通常業務利益の1%
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給(上限あり) 月額 30,000円
賃締切金日	固定(月末)
賃支払金日	固定(月末以外) 翌月 25日
昇給	あり(前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0円 ~ 10,000円(前年度実績)
賞与	あり(前年度実績 あり) 年2回(前年度実績) 賞与月数 計 1.50ヶ月分(前年度実績)

事業所名

新栄不動産ビジネス株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

13080-39789341

事業所番号

1308-628216-1（2／2）

4 労働時間

就業時間

(1) 08時 30分 ~ 17時 30分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 20 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

122日

休日等

土 日 祝日 その他

週休二日制 毎 週

年末年始特別休暇

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制

なし

再雇用制度

なし

勤務延長

なし

入居可能住宅

単身用 あり

~~世帯用 あり~~

利用可能託児施設

なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 550人

就業場所 95人

(うち女性 45人)

(うちパート 20人)

設立年 昭和46年

資本金 5,000万円

労働組合 なし

事業内容

●建築物環境衛生総合管理業 東京都20総第361号

●宅地建物取引業 国土交通大臣(1)9174

●警備業：第30004635

会社の特長

全国600ビルの建物総合管理業務・テナント誘致・不動産売買を全国展開している急成長の会社です。中高年が中心で、女性を戦力と考えている会社です。

役職／代表者名

代表取締役社長 新田 昂一

法人番号 7011101062153

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度

あり

復職制度

あり

育児休業取得実績

あり

介護休業取得実績

なし

看護休暇取得実績

なし

外国人雇用実績

あり

求人に関する特記事項

功労があった者には功労金を支給します。賞与は2年目より支給となります。昇給・賞与は、会社業績及び本人評価による。

質問等なければ事前連絡不要です。応募書類は本社（東京都新宿区）へ郵送下さい。

7 選考等

採用人数

2人

募集理由

選考方法

書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他

結果通知

~~即決~~ 書類選考結果通知 面接選考結果通知

書類到着後 10日以内 面接後 20日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16

*新宿3丁目駅（E1）より徒歩8分

*大江戸線・副都心線 東新宿（A3）駅 から 徒歩5分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付)

職務経歴書 ~~マイページ~~ その他

送付方法 Eメール 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所 〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

管理部

サイヨウタントウ 採用担当

電話番号 03-5287-1007 内線（ ）

FAX 03-5287-1076

Eメール info@s-mt.co.jp