

求人番号

13080-39785641

事業所番号

1308-628216-1

1 求人事業所

事業所名	シンエイフドウサンビジネスカブシキガイシャ 新栄不動産ビジネス株式会社
所在地	〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階
地	ホームページ http://www.s-mt.co.jp

2 仕事内容

職種	設備技術者（消防設備工事・点検）／新宿区（本社）	
仕事内容	当社は不動産の総合管理会社です。 管理物件（商業ビルなど）の建物、設備管理業務のうち、主に消防設備の工事及び点検などを行って頂く方を募集します。 現場は都内各所。本社に出社後、各管理物件を巡回します。 消防関連資格あれば尚可 経験者を募集します。 変更範囲：会社の定める業務	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	派13-050196
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

受付年月日 令和6年4月18日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A12	J71		Z54	Y02
		Z49			

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

東京都新宿区

職業分類

091-99
089-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

3 賃金・手当

(1/2)

賃金	月額(a+b)	280,000円	～	320,000円
	※(固定残業代がある場合はa+b+c)			
	基本給(月額平均)又は時間額	月平均労働日数(20.2日)		
	220,000円	～	251,000円	
手当	手当	円	～	円
	手当	円	～	円
	手当	円	～	円
	手当	円	～	円
固定残業代	あり	(60,000円～69,000円)		
	固定残業代に関する特記事項			
	固定残業手当は、時間外の有無に関わらず35時間分を支給。35時間を超える場合は別途支給。 *c欄に記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。 実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。			
	インセンティブ制度有り 受注インセンティブ=受注利益の3～5% 業務インセンティブ=通常業務利益の1%			
賃形態金等	月給	円	～	円
通手動当	実費支給(上限あり)	月額 30,000円		
賃締切金日	固定(月末)			
賃支払金日	固定(月末以外)	翌月	25日	
昇給	あり(前年度実績あり)	金額	1月あたり	0円～10,000円(前年度実績)
賞与	あり(前年度実績あり)	年2回(前年度実績)		
与	賞与月数	計	1.50ヶ月分	(前年度実績)

事業所名	新栄不動産ビジネス株式会社
------	---------------

求人票（フルタイム）

求人番号
13080-39785641

事業所番号
1308-628216-1 (2/2)

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 30分
	(2) ~
	(3) ~
又は ~ の間の 時間	
就業時間に関する特記事項	

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 20 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分	年間休日数	122日
-----	-------	------

休日等

土 日 祝日 その他
週休二日制 毎 週
年末年始休暇
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報	従業員数 550人	設立年 昭和46年
	就業場所 95人	資本金 5,000万円
	(うち女性 45人)	労働組合 なし
	(うちパート 20人)	
事業内容	●建築物環境衛生総合管理業 東京都20総第361号 ●宅地建物取引業 国土交通大臣(1)9174 ●警備業：第30004635	
会社の特長	全国6000ビルの建物総合管理業務・テナント誘致・不動産売買を全国展開している急成長の会社です。中高年が中心で、女性を戦力と考えている会社です。	
役職／代表者名	代表取締役社長 新田 昂一	法人番号 7011101062153
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 あり	復職制度 あり
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	あり	

求人に関する特記事項

昇給、賞与は本人評価及び会社の業績による。
賞与は2年目より支給となります。
休日勤務の場合、内製化手当あり。(代休取得可)
10,000円/日(4時間程度の作業)
(例)3~4日/月の場合3~4万円
功労があった者には功労金が支給される

質問等なければ事前連絡は不要です。
応募書類は、本社あて郵送して下さい。
お急ぎの方は、取り急ぎメールにてお送り下さい。
面接：新宿区(本社)

7 選考等

採用人数	2人	募集理由	
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 面接選考結果通知	その他
		書類到着後 10日以内	面接後 20日以内
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 都営大江戸線・東京メトロ副都心線 東新宿駅 から 徒歩5分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ その他 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項		
担当者	管理部 サイヨウタントウ 採用担当 電話番号 03-5287-1007 内線() FAX 03-5287-1076 Eメール info@s-mt.co.jp		