

求人番号

13080-39751741

事業所番号

1308-628216-1

受付年月日

令和6年4月18日

紹介期限日

令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A12	J71		Z54	Y02
		Z49			

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
東京都新宿区	057-03

産業分類
922 建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名

シンエイフドウサンビジネスカブシキガイシャ

新栄不動産ビジネス株式会社

所在地

〒160-0022
東京都新宿区新宿 6－2 4－1 6
新宿 6 丁目ビル 6 階

ホームページ <http://www.s-mt.co.jp>

2 仕事内容

職種

ビル管理人／都内各所／日常英会話必須

仕事内容

当社は昭和46年創業、全国6支店を展開する無借金で急成長の建物総合管理会社です。
オフィスビルの管理人を募集します。
外資系の物件もあるため英会話のできる方を希望します。
本社にて研修後、都内各所へ配属となります。
配属場所は応相談

変更範囲：会社の定める業務

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣・請負等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

派13-050196

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額(a+b)

220,000 円 ～ 260,000 円

※(固定残業代がある場合はa+b+c)

基本給(月額平均)又は時間額

190,000 円 ～ 225,000 円

月平均労働日数(20.2日)

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

手当

円 ～ 円

固定残業代

あり (30,000 円 ～ 35,000 円)

固定残業代に関する特記事項

固定残業手当は、時間外の有無に関わらず20時間分を支給。20時間を超える場合は別途支給。
*c欄に記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。
実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。

その他手当付記事項

賃形態金等

月給

円 ～ 円

その他内容

通手動当

実費支給(上限あり)

月額 30,000 円

賃締切金日

固定(月末)

賃支払金日

固定(月末以外)

翌月 25 日

昇給

あり(前年度実績あり)

金額 1月あたり 0 円 ～ 10,000 円(前年度実績)

賞与

あり(前年度実績あり)

年2回(前年度実績)

賞与月数 計 1.50ヶ月分(前年度実績)

就業地住所

東京都新宿区

職業分類

057-03

産業分類

922 建物等維持管理業

就 業 場 所

〒160-0022
東京都新宿区新宿 6－2 4－1 6
新宿 6 丁目ビル 6 階

受動喫煙対策 あり(屋内禁煙)
屋外に喫煙所あり

マイ通カ勤

不可

転可勤能の性

あり 転勤範囲
都内

年 齢

年齢制限 あり(59歳以下)
年齢制限該当事由 定年を上限
定年年齢未満の方を募集する為

学 歴

不問

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 必須
英会話(日常英会話程度)

必要スキル

必要免許・資格

不問

試用期間

試用期間あり 期間 6ヶ月
試用期間中の労働条件 同条件

事業所名

新栄不動産ビジネス株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号



13080-39751741

事業所番号



1308-628216-1 （2／2）

4 労働時間

就業時間

(1) 08時 30分 ~ 17時 30分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 5時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

122日

休日等

土 日 祝日 その他

週休二日制 毎 週

年末年始休暇

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり (一律 60歳)

再雇用制度 あり (上限 75歳まで)

勤務延長 あり (上限 75歳まで)

入居可能住宅 単身用 あり ~~世帯用 あり~~

応相談

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 550人

就業場所 85人

(うち女性 15人)

(うちパート 0人)

設立年 昭和46年

資本金 5,000万円

労働組合 なし

事業内容

●建築物環境衛生総合管理業 東京都20総第361号

●宅地建物取引業 国土交通大臣(1)9174

●警備業：第30004635

会社の特長

全国600ビルの建物総合管理業務・テナント誘致・不動産売買を全国展開している急成長の会社です。中高年が中心で、女性を戦力と考えている会社です。

役職／代表者名

代表取締役社長 新田 昂一

法人番号 7011101062153

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 あり

復職制度 あり

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 なし

看護休暇 取得実績 なし

外国人雇用実績 あり

求人に関する特記事項

昇給・賞与は本人評価と会社業績反映による。
過去1年以内の実績年2回 0～1.5ヶ月
賞与は2年目より支給となります。
功労があった者には功労金が支給されます。

質問等なければ事前連絡不要です。
応募書類は本社（新宿区）宛に郵送下さい。
お急ぎの方は、とり急ぎメールにてお送りください。
面接場所：本社（新宿区）

7 選考等

採用人数

2人

募集理由

選考方法

書類選考

面接（予定 1回）

筆記試験

その他

結果通知

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 10日以内

面接後 20日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

Eメール

その他

日時

随時

選考場所

〒160-0022

東京都新宿区新宿6-24-16

新宿6丁目ビル6階

地下鉄 東新宿駅 から 徒歩5分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~マイページ~~

その他

送付方法

Eメール 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒160-0022

東京都新宿区新宿6-24-16

新宿6丁目ビル6階

応募書類の返戻

求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

管理部

サイヨウタントウ

採用担当

電話番号 03-5287-1007

FAX 03-5287-1076

Eメール info@s-mt.co.jp

内線（ ）