

求人番号

13080-39746141

事業所番号

1308-628216-1

1 求人事業所

事業所名	シンエイフドウサンビジネスカブシキガイシャ 新栄不動産ビジネス株式会社
所在地	〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階
ホームページ	http://www.s-mt.co.jp

2 仕事内容

職種	【急募】ビル管理人／新宿区／35歳以下
仕事内容	・簡単な修繕作業 ・巡回業務 ・各種点検 等 未経験者歓迎、丁寧に指導します。 入社後、勉強会などを活用し資格取得を目指せます。 新宿本社で経験を積み23区内へ配属もあります。 ※当社は昭和46年創業、全国6支店を展開する 無借金経営の建物総合管理会社です。 変更範囲：会社の定める業務
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号 派13-050196
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

受付年月日 令和6年4月18日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A12	J71	Z26		Z49
	Z54				

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

東京都新宿区

職業分類

057-03
089-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

3 賃金・手当

(1/2)

賃金	月額(a+b)	220,000円 ~ 250,000円
	※(固定残業代がある場合はa+b+c)	
	基本給(月額平均)又は時間額	月平均労働日数(20.2日)
	190,000円 ~ 216,000円	
手当	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
固定残業代	あり (30,000円 ~ 34,000円)	
	固定残業代に関する特記事項	
	時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、20時間を超える時間外労働は追加で支給。 c欄に記載された時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。	
	各種資格手当有り。	
賃形態等	月給	円 ~ 円
	その他内容	
通手動当	実費支給(上限あり)	月額 20,000円
賃締切金日	固定(月末)	
賃支払金日	固定(月末以外) 翌月 25日	
昇給	あり(前年度実績 あり)	金額 1月あたり 0円 ~ 10,000円(前年度実績)
賞与	あり(前年度実績 あり)	年2回(前年度実績)
与	賞与月数 計 1.50ヶ月分(前年度実績)	

求人票（フルタイム）

事業所名	新栄不動産ビジネス株式会社
------	---------------



4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
	時間外労働あり 月平均 10 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
	休憩時間 60分 年間休日数 122日
休日等	土 日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 年末年始特別休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり (一律 60歳) (上限 75歳まで) (上限 75歳まで)			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり	要相談	
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 550人 就業場所 151人 (うち女性 45人) (うちパート 20人)	設立年 昭和46年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
	事業内容 ●建築物環境衛生総合管理業 東京都20総第361号 ●宅地建物取引業 国土交通大臣(1)9174 ●警備業：第30004635	
会社の特長	全国6000ビルの建物総合管理業務・テナント誘致・不動産売買を全国展開している急成長の会社です。中高年が中心で、女性を戦力と考えている会社です。	
役職／代表者名	代表取締役社長 新田 昂一	法人番号 7011101062153
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
職務給制度 あり 復職制度 あり		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績 あり		

求人に関する特記事項

昇給・賞与は会社業績および本人評価による。
功労があった者には功労金を支給する。

質問等なければ事前連絡不要です。
応募書類を所在地（新宿区）宛にお送りください。

誕生日にはクーポン（3000円分）プレゼントあり。

※賞与は2年目より支給となります。

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接（予定 1回）	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 10日以内 面接後 20日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送 電話 Eメール	その他
日時	随時		
選考場所	〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階 地下鉄 東新宿駅 から 徒歩5分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ その他 職歴あれば職務経歴書		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒160-0022 東京都新宿区新宿6-24-16 新宿6丁目ビル6階		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項 東新宿駅A2出口を出て左に150m、信号を渡り正面のビル（ローソンが1階にあるビルです）			
担当者	管理部 サイヨウタントウ 採用担当 電話番号 03-5287-1007 内線（ ） FAX 03-5287-1076 Eメール info@s-mt.co.jp		