



求人番号

13080-31613051

事業所番号

1308-110553-4

受付年月日 令和7年3月25日

紹介期限日 令和7年5月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A21	K69		

就業地住所

神奈川県川崎市中原区

職業分類

057-01
034-03
056-04

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

## 1 求人事業所

事業所名	スミトモフドウサンタテモノサービスカブシキガイシャ 住友不動産建物サービス株式会社
所在地	〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目2番12号 泉ホシイチビル
ホームページ	https://www.sumitate.co.jp

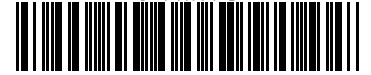
## 2 仕事内容

職種	マンション受付コンシェルジュ／武蔵小杉駅
仕事内容	・受付業務（宅配便取次、予約受付、業者対応、簡単な事務等） *接客、子育て経験が活かせる！未経験でも安心の教育制度あり *20～50代活躍中、休み希望3日間申請可、制服貸与あり  *茶髪・ネイルOK！（当社規定内） *安心・安定の住友不動産グループで働けるチャンス！ *みんなで働く職場なので分からないことをすぐに聞ける環境♪ 残業ほぼなし、転勤なしの安定した環境です♪ 変更範囲：会社の指定する業務
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 F1
派遣・請負等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 1年 契約更新の可能性 あり（条件付きで更新あり） 契約更新の条件 更新条件：職務遂行能力や勤務成績等により判断 更新上限：通算契約期間上限5年間

就業場所	〒211-0016 神奈川県川崎市中原区市ノ坪449 ※詳細は窓口へお問い合わせください 東急東横線 武蔵小杉駅 から 徒歩4分 JR横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩5分		
受動喫煙対策	あり（屋内禁煙） 敷地内も禁煙		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	あり 転勤範囲 求人に関する特記事項参照
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	不問		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 必須 社会人経験		
必PC要スキル	共用施設予約システムで空き状況確認や、メール受送信、お客様の問い合わせ内容の入力など、簡単な入力操作		
必要な免許・資格	【尚可】クリーニング師講習／クリーニング業務従事者講習		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	225,000 円 ~ 225,000 円	
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)		
賃	基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (21.5 日)
	225,000 円 ~	225,000 円
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
金	なし (円 ~ 円)	
	固定残業代に関する特記事項	
その他手当付記事項	時間外手当別途支給	
賃形態等	月給	円 ~ 円
通手勤当	実費支給 (上限なし)	
賃締切日	固定 (月末)	
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 20 日	
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 5,000 円 (前年度実績)	
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与金額 120,000 円 ~ 120,000 円 (前年度実績)	



事業所名	住友不動産建物サービス株式会社
------	-----------------

# 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 08時 00分 ~ 17時 00分 (2) 12時 00分 ~ 21時 00分 (3) 08時 00分 ~ 18時 00分 又は ~ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 (4) 11:00~21:00 (5) 8:00~16:00 月平均労働時間163時間 (2月は160時間) 上記は代表的なシフト例です。
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 通常期を大幅に超えた事務中する時は時間外労働を1ヶ月75時間まで延長できる。※年6回を限度、1年間は720時間まで
休憩時間	60分 年間休日数 108日
休日等	その他 週休二日制 その他 シフトによる 年末年始 (12/30~1/3) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 20日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 <del>公災</del> 健康 厚生 財形 <del>その他</del>	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし		
入居可能住宅	単身用 <del>あり</del> 世帯用 <del>あり</del>		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 3,798人 就業場所 16人 (うち女性 2人) (うちパート 0人)	設立年 昭和48年 資本金 3億円 労働組合 なし
事業内容	住友不動産が所有・分譲するビル・マンションの受託管理業務、不動産の総合管理業務、建物及び建物付属設備工事の施工、設計、監理ならびに請負、不動産管理の総合コンサルティング等	
会社の特長	住友不動産のマンションを中心に、業界のバイオニアとして50年以上の管理実績があります。お客様満足度向上のため、「現場密着型の管理」に全社一丸となって取り組んでいます。	
役員/代表者名	代表取締役 岡本 和也	法人番号 4011101010742
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり
		看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績		

## 求人に関する特記事項

就業場所変更範囲：当社の管轄する全ての事業所（転居を伴う転勤はなし）

### 【就業に関して】

\*お休み希望を毎月3日間提出可能、15日頃に翌月のシフトをお渡しします。年次有給20日付与。  
\*充実した研修制度がありますので、未経験でもご応募ください。  
※雇止め規定あり  
※60歳以上は仕事内容（職種）が変更となる場合がございます

### 【応募方法】

・応募書類をメール添付にてご送付ください。  
メール送信ができない方は、必ずメールアドレスを書類に記載の上本社（西新宿）宛にご送付ください。  
・書類選考後、面接に進まれる方のみのご連絡となります。  
・応募書類は返却いたしません。あらかじめご了承ください。

### 【その他】

個人情報の取扱いはホームページ参照願います。 <https://www.sumitate.co.jp/privacy/>  
※ご質問等が無ければ応募可否についてのお問合せは不要です。

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 <del>その他</del>
結果通知	<del>即決</del> 書類選考結果通知 書類到着後 10日以内	面接選考結果通知	面接後 7日以内 <del>その他</del>
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール <del>その他</del>
日時	随時		
選考場所	〒163-0819 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル 各線 新宿駅 から 徒歩7分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> <del>その他</del> 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 東京都新宿区西新宿7丁目2番12号 泉ホシイチビル 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 書類選考後、面接に進まれる方のみにご連絡いたします。 当社ではリモート面接や電話面接にも対応しております。		
担当者	管理部 人事採用課 ハセガワ・ヤマシタ 長谷川・山下 電話番号 050-3112-3918 内線 ( ) FAX 03-6911-4480 Eメール saiyu.en@sumitate.co.jp		