



求人番号

13060-11634421

事業所番号

1306-204338-9

受付年月日 令和4年8月10日

紹介期限日 令和4年10月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z26	J33	Z88	Y48	A90
			A25		A33

就業地住所

東京都大田区

職業分類

281-03
257-01

産業分類

691	不動産賃貸業（貸家業、貸
-----	--------------

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ オオオカヤマハウジング 株式会社 大岡山ハウジング
所在地	〒145-0062 東京都大田区北千束3丁目2番12号 ホームページ http://www.oookawama.co.jp

2 仕事内容

職種	賃貸管理事務系職【氷河期世代限定求人】
仕事内容	賃貸不動産管理に関する事務作業がメインの仕事です。契約書の作成、家賃収入の収支表の作成、請求書の作成。電話応対。来店者の対応もいたします。経験や知識が身につくにつれて、リフォーム提案や、資産提案など自身のスキルも上げることができます。不動産業も興味がある方はチャレンジしていただきたいと考えています。その為の、研修等は積極的にぜひ受講してください。
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒145-0062 東京都大田区北千束3丁目2番12号 東急目黒線 大岡山駅 から 徒歩1分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） 喫煙禁止です。		
マイ通勤	不可	転可勤能性	なし
年齢	年齢制限 あり（35歳～54歳） 年齢制限該当事由 高齢者等の特定年齢層の雇用促進 就職氷河期世代応援のため		
学歴	不問		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル	ワード、エクセル、メールの一般的な入力程度。		
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 あれば尚可		
試用期間	試用期間あり 期間 3カ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当

(1/2)

賃金	月額 (a+b) 220,000円 ~ 220,000円 ※(固定残業代がある場合は a+b+c)
基本給 (a)	基本給(月額平均)又は時間額 187,000円 ~ 187,000円 月平均労働日数(21.6日)
手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (33,000円 ~ 33,000円) 固定残業代に関する特記事項 固定残業手当は時間外労働の有無に関わらず固定的に支給されるものであること、24時間を超えた分は法定通り追加で別途支給。
その他手当 (d)	・運転免許手当 10,000円 ・宅地建物取引手当 15,000円 ・賃貸経営管理手当 10,000円 ・お客様紹介後成約時の手当 ・求人者紹介手当
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通勤手当	実費支給(上限あり) 月額 22,000円
賃締切日	固定(月末以外) 毎月 20日
賃支払日	固定(月末以外) 当月 25日
昇給	あり(前年度実績 あり) 金額 1月あたり 10,000円 ~ 20,000円(前年度実績)
賞与	あり(前年度実績 あり) 年2回(前年度実績) 賞与金額 150,000円 ~ 300,000円(前年度実績)



事業所名	株式会社 大岡山ハウジング
------	---------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 09時 50分 ~ 19時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 繁忙期と閑散期で休日の日数が変わります。
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 1時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	70分 年間休日数 105日
休日等	水 その他 週休二日制 毎 週 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 10人 就業場所 7人 (うち女性 5人) (うちパート 1人)	設立年 昭和59年 資本金 1,000万円 労働組合 なし
事業内容	土地、建物、マンションの売買仲介及びアパート賃貸マンション、駐車場等の仲介並びに管理。	
会社の特長	大岡山で38年、センチュリー21に加盟して37年地域に根ざした事業を展開しております。駅前に店舗があります。明るく家族的な職場です。	
役員/代表者名	代表取締役 板垣 正志	法人番号 1010801001946
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 あり
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	あり	U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

- ◆就職氷河期世代で正社員雇用の機会に恵まれなかった方限定
- ◆ご応募の際は事前連絡の上、面接日時をご予約ください。当日、履歴書(写真貼付)・職務経歴書・ハローワーク紹介状を持参して下さい。

※夏期休暇のお知らせ
令和4年8月10日(水)~8月17日(水)は夏期休暇です。

2 3 区

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知	面接選考結果通知
		書類到着後 日以内	面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒145-0062 東京都大田区北千束3丁目28番12号 東急目黒線 大岡山駅 から 徒歩1分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 職務経歴書 マイページ ()		
	送付方法 Eメール 郵送 (面接時持参) 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒		
	応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項		
担当者	総務人事課 イタガキマサシ 板垣正志 電話番号 03-3726-7701 内線 () FAX 03-3726-7710 Eメール itagaki@ookayama.co.jp		