

求人番号

13040-60785141

事業所番号

1304- 25605-3

受付年月日 令和6年5月2日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

|      |                   |     |     |  |     |
|------|-------------------|-----|-----|--|-----|
| 公開範囲 | 事業所名等を含む求人情報を公開する |     |     |  |     |
| 識別欄  | A37               | I25 | Y10 |  | Z54 |

オンライン自主応募不可

地方自治体のみ可

|        |        |
|--------|--------|
| 就業地住所  | 職業分類   |
| 東京都町田市 | 057-01 |
|        |        |
|        |        |

|              |
|--------------|
| 産業分類         |
| 922 建物等維持管理業 |

1 求人事業所

|        |                                       |
|--------|---------------------------------------|
| 事業所名   | カブシキガイシャ ハセコウコミュニティ<br>株式会社 長谷工コミュニティ |
| 所在地    | 〒105-0014<br>東京都港区芝2丁目6-1 長谷工芝ニビル     |
| ホームページ | https://www.haseko-hcm.co.jp/         |

2 仕事内容

|       |                                                                                                                                                                                                                                         |    |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 職種    | マンション管理人 / 町田市小山ヶ丘 / 午後から勤務                                                                                                                                                                                                             |    |
| 仕事内容  | 【窓口業務】居住者の問合せ等に対応<br>【巡回業務】建物、設備等の異常がないかどうかを点検（電球が切れていないか等）<br>【立会業務】業者の点検業務実施状況をチェック<br>【清掃業務】マンション開放廊下やエントランス等の清掃<br><br>長谷工コミュニティでは、マニュアルや研修・教育が整備されているため、初めてでも安心して勤務ができます（経験・資格不要）<br>延長制度により、男女ともに高年齢者の方が多くご活躍されています。<br>変更範囲：変更なし |    |
| 雇用形態  | 正社員以外<br>正社員以外の名称 契約社員                                                                                                                                                                                                                  |    |
| 派遣形態  | 正社員登用 なし<br>正社員登用の実績（過去3年間）                                                                                                                                                                                                             |    |
| 派遣負担等 | 就業形態                                                                                                                                                                                                                                    | 請負 |
|       | 労働者派遣事業の許可番号                                                                                                                                                                                                                            |    |
| 雇用期間  | 雇用期間の定めあり（4ヶ月未満）<br>3ヶ月<br>契約更新の可能性 あり（原則更新）<br>契約更新の条件                                                                                                                                                                                 |    |

|         |                                                                                 |        |    |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|----|
| 就業場所    | 〒194-0215<br>東京都町田市小山ヶ丘4-7-1<br><br>京王相模原線 多摩境駅 から 徒歩12分<br><br>受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） |        |    |
| マイ通勤    | 不可                                                                              | 転可勤能の性 | なし |
| 年齢      | 年齢制限 あり（18歳以上）<br>年齢制限該当事由 法令の規定により年齢制限がある<br>深夜時間帯があるため                        |        |    |
| 学歴      | 不問                                                                              |        |    |
| 必要経験等   | 必要な経験・知識・技能等 不問                                                                 |        |    |
| 必要スキル   | エクセル・ワード基本操作（入力程度出来ればOK）、メールの送受信                                                |        |    |
| 必要免許・資格 | 不問                                                                              |        |    |
| 試用期間    | 試用期間あり 期間 3ヶ月<br>試用期間中の労働条件 同条件                                                 |        |    |

3 賃金・手当 (1/2)

|       |                       |                       |
|-------|-----------------------|-----------------------|
| 賃金    | 月額 (a+b)              | 189,800 円 ~ 189,800 円 |
|       | ※（固定残業代がある場合は a+b+c）  |                       |
|       | 基本給（月額平均）又は時間額        | 月平均労働日数（21.3 日）       |
|       | 189,800 円 ~ 189,800 円 |                       |
| 手当    | 手当                    | 円 ~ 円                 |
|       | 手当                    | 円 ~ 円                 |
|       | 手当                    | 円 ~ 円                 |
|       | 手当                    | 円 ~ 円                 |
| 固定残業代 | なし（ 円 ~ 円）            |                       |
|       | 固定残業代に関する特記事項         |                       |
| その他手当 | その他の手当付記事項            |                       |
|       |                       |                       |
| 賃形態金等 | 月給                    | 円 ~ 円                 |
|       | その他内容                 |                       |
| 通手勤当  | 実費支給（上限あり）            | 月額 26,000 円           |
| 賃締切金日 | 固定（月末）                |                       |
| 賃支払金日 | 固定（月末以外） 翌月 25 日      |                       |
| 昇給    | なし                    |                       |
| 賞与    | なし 年 回（前年度実績）         |                       |

|      |                |
|------|----------------|
| 事業所名 | 株式会社 長谷工コミュニティ |
|------|----------------|

求人票（フルタイム）

求人番号  
  
13040-60785141

事業所番号  
  
1304- 25605-3 （2 / 2）

4 労働時間

|      |                                                         |
|------|---------------------------------------------------------|
| 就業時間 | (1) 13時 30分 ~ 22時 30分<br>(2) 12時 30分 ~ 21時 30分<br>(3) ~ |
|      | 又は ~ の間の 時間                                             |
|      | 就業時間に関する特記事項<br>〔 (1) 水木金<br>(2) 土日 〕                   |

|         |                                                       |
|---------|-------------------------------------------------------|
| 時間外労働時間 | 時間外労働なし 月平均 時間<br>36協定における特別条項 なし<br>特別な事情・期間等<br>〔 〕 |
|---------|-------------------------------------------------------|

|      |     |       |      |
|------|-----|-------|------|
| 休憩時間 | 60分 | 年間休日数 | 109日 |
|------|-----|-------|------|

|     |                                                                                  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|
| 休日等 | 月 火 その他<br>週休二日制 毎 週<br>〔 夏季休暇3日、年末年始休暇12 / 30 ~ 1 / 3<br>6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日 〕 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------|

5 その他の労働条件等

|      |                           |       |       |
|------|---------------------------|-------|-------|
| 加入保険 | 雇用 労災 <del>公災</del> 健康 厚生 | 退職金共済 | 退職金制度 |
|      | 財形 <del>その他（ ）</del>      | 未加入   | なし    |

|      |                      |
|------|----------------------|
| 企業年金 | 厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 |
|------|----------------------|

|     |    |       |    |      |    |
|-----|----|-------|----|------|----|
| 定年制 | なし | 再雇用制度 | なし | 勤務延長 | なし |
|-----|----|-------|----|------|----|

|        |                                                                  |
|--------|------------------------------------------------------------------|
| 入居可能住宅 | <del>単身用</del> <del>あり</del><br><del>世帯用</del> <del>あり</del> 〔 〕 |
|--------|------------------------------------------------------------------|

|                  |    |
|------------------|----|
| 利用可能託児施設         | なし |
| 〔 託児施設に関する特記事項 〕 |    |

6 会社の情報

|      |                                                       |                                        |
|------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 企業情報 | 従業員数 7,100人<br>就業場所 4人<br>(うち女性 1人)<br>(うちパート 0人)     | 設立年 昭和53年<br>資本金 28億4,000万円<br>労働組合 あり |
|      | 事業内容<br>*マンション・ビル等の維持、管理業務。<br>*マンション管理・ビル技術者等の教育訓練業務 |                                        |

|      |                                               |  |  |
|------|-----------------------------------------------|--|--|
| 事業内容 | *マンション・ビル等の維持、管理業務。<br>*マンション管理・ビル技術者等の教育訓練業務 |  |  |
|------|-----------------------------------------------|--|--|

|       |                                                                                           |  |  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 会社の特長 | *長谷工グループの一翼として長谷工コミュニティは、これまでにマンション管理戸数41万戸の実績を築き上げてきました。<br>*マンション管理員・清掃員・コンシェルジュサービスも展開 |  |  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|         |                 |      |               |
|---------|-----------------|------|---------------|
| 役職／代表者名 | 代表取締役会長兼社長 谷 信弘 | 法人番号 | 6010401024062 |
|---------|-----------------|------|---------------|

|      |          |        |    |
|------|----------|--------|----|
| 就業規則 | フルタイム あり | パートタイム | あり |
|------|----------|--------|----|

|       |    |      |    |
|-------|----|------|----|
| 職務給制度 | なし | 復職制度 | なし |
|-------|----|------|----|

|          |    |          |    |          |    |
|----------|----|----------|----|----------|----|
| 育児休業取得実績 | あり | 介護休業取得実績 | なし | 看護休暇取得実績 | なし |
|----------|----|----------|----|----------|----|

|         |  |
|---------|--|
| 外国人雇用実績 |  |
|---------|--|

求人に関する特記事項

|      |            |
|------|------------|
| 勤務場所 | 14階建て 341戸 |
|------|------------|

※就業場所禁煙  
※雇い止め規定あり（事業所情報参照）  
※表彰制度あり  
※新人研修あり  
※＜雇用期間更新＞  
入社月から3ヶ月間→左記終了から直近3月末日まで→4月以降は1年更新  
※＜書類選考＞  
事前の連絡の上、履歴書・職歴ある方は職務経歴書・紹介状を送付してください。  
※弊社個人情報取扱いにつきましては、ホームページを参照願います。  
→ <https://www.haseko-hcm.co.jp/>

7 選考等

|      |    |      |      |
|------|----|------|------|
| 採用人数 | 1人 | 募集理由 | 欠員補充 |
|------|----|------|------|

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 選考方法 | 書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他 |
|------|-------------------------|

|      |                                                 |
|------|-------------------------------------------------|
| 結果通知 | 書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他<br>即決 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内 |
|------|-------------------------------------------------|

|      |                                          |
|------|------------------------------------------|
| 通知方法 | 求職者マイページに連絡 郵送 電話 その他<br><del>Eメール</del> |
|------|------------------------------------------|

|    |        |
|----|--------|
| 日時 | 随時 〔 〕 |
|----|--------|

|      |                                                                                           |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 選考場所 | 〒252-0303<br>神奈川県相模原市南区相模大野3-13-7 YSビル4F<br>長谷工コミュニティ 西関東支店<br>小田急小田原線「相模大野」（北口）駅 から 徒歩3分 |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

|       |                                                                                                                                                                                                                  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 応募書類等 | ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）<br>職務経歴書 <del>マイページ</del> 〔 その他 職歴ある方は職務経歴書 〕<br>送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 〔 〕<br>求職者マイページ<br>郵送の送付場所<br>〒105-0014東京都港区芝2-6-1長谷工芝ニビル11階<br>株式会社長谷工コミュニティLM人材開発部採用課 西関東担当<br>応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                |  |
|----------------|--|
| 〔 選考に関する特記事項 〕 |  |
|----------------|--|

|     |                                                                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------|
| 担当者 | LM人材開発部 採用課<br>西関東 担当<br>電話番号 03-3457-1973 内線（ ）<br>FAX 03-3457-1970<br>Eメール |
|-----|------------------------------------------------------------------------------|