

求人番号

13040-46731841

事業所番号

1304-658594-4

受付年月日 令和6年4月3日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A37	I90			Z54

就業地住所	職業分類
東京都港区	089-01

産業分類
922 建物等維持管理業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	オリックス ファシリティーズ カブシキガイシャ オリックス・ファシリティーズ 株式会社
所在地	〒108-0075 東京都港区港南1丁目8-15 Wビル9階
ホームページ	http://www.orix-f.co.jp

2 仕事内容

職種	設備管理／東京都港区	
仕事内容	同社が設備管理を受託しているオフィスの、電気・空調・給排水設備の管理・点検業務をお任せします。これまでの経験を活かしながら得意業務から始めて頂きます。その上で、電気・空調などの保守点検業務に留まらず、オーナー様にとって資産価値の向上に繋がる提案など幅広く活躍頂きたいと考えております。 ・モニターによる監視・日常点検・法定点検・契約に基づく業務計画の立案 ・緊急時の対応および一次的な修繕・修繕などの見積もり書の作成 ・設備メーカーや修繕業者などへの発注・オーナー様への報告など 「変更範囲：変更なし」	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・等	就業形態	請負
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒105-0014 東京都港区芝3-2-8 田町駅 から 徒歩8分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	あり 転勤範囲 会社で定めた地域
年齢	年齢制限 あり（64歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年が65歳のため		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 機械・電気系の知見をお持ちの方（学部・学科卒） 設備の施工管理のご経験（電気／機械） 設備管理のご経験		
必要スキル			
必要免許・資格	2級ボイラー技士 1級ボイラー技士 「求人に関する特記事項」参照 普通自動車運転免許 あれば尚可		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額 (a+b)	210,000 円 ～ 285,500 円	
	※（固定残業代がある場合は a + b + c）		
	基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (19.6 日) 182,000 円 ～ 235,500 円	
	各種 手当	28,000 円 ～ 50,000 円 円 円 円	
固定残業代	なし (円 ～ 円)	固定残業代に関する特記事項	
	その他手当 (d)	資格手当あり	
賃形態金等	月給	円 ～ 円	
	その他内容		
通手勤当	実費支給 (上限あり)	月額 150,000 円	
賃締切金日	固定 (月末)		
賃支払金日	固定 (月末以外)	当月 25 日	
昇給	なし		
賞与	あり (前年度実績 あり)	年 4 回 (前年度実績)	
与	賞与月数 計 4.00ヶ月分 (前年度実績)		

事業所名

オリックス・ファシリティーズ 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号



13040-46731841

事業所番号



1304-658594-4 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1ヶ月単位）
（1） 08時 00分 ～ 17時 00分
（2） ～
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
1 か月単位の変形労働時間制（シフト制）

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 20 時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
「求人に関する特記事項」参照

休憩時間

60分 年間休日数 129日

休日等

日 その他
週休二日制 毎 週
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

6 会社の情報

企業情報

従業員数 2,026人
就業場所 3人
（うち女性 0人）
（うちパート 0人）
設立年 昭和45年
資本金 2億円
労働組合 なし

事業内容

ビルメンテナンス業

会社の特長

オリックスグループの総合ビル管理業務。現在、業績拡大中であり、業種も安定成長産業として注目されている。

役員／代表者名

代表取締役社長 深谷 健司 法人番号 8130001019358

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり

職務給制度

あり 復職制度 あり

育児休業取得実績

あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

* 不採用の応募書類は責任破棄

* 【3 6 協定特別条項】突発的な取引先都合による納期変更・機械トラブル・大幅なシステム変更への対応、顧客クレーム、人事の配置変更等への対応の場合、年6回、月7 5 時間、年7 2 0 時間まで

* 【必要な免許・資格】電気工事士、消防設備士、冷凍機械責任者、危険物取扱者 あれば尚可

* 質問等がない場合、ハローワークの紹介を受ければ事前連絡なくでも応募可能です。応募書類を下記住所へ送付してください。
〒1 0 8 - 0 0 7 5 東京都港区港南1 - 8 - 1 5 Wビル9階
オリックス・ファシリティーズ株式会社 人事総務部 採用担当宛

* パソコンからのメールを受信できるアドレスをお持ちであれば、履歴書に記載してください。

2 3 区

7 選考等

採用人数

1人 募集理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 30日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒 108-0075
東京都港区港南1丁目8 - 1 5 Wビル9階
各線 品川駅 から 徒歩8分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ その他 職歴ある方は職務経歴書
送付方法 ~~Eメール~~ 郵送
求職者マイページ
郵送の送付場所
〒 108-0075
東京都港区港南1丁目8 - 1 5 Wビル9階
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

適性検査

担当者

人事総務部
採用担当
電話番号 03-4218-4747 内線（ ）
FAX 03-4218-4742
Eメール