

求人番号

13040-45739741

事業所番号

1304-231782-9

受付年月日

令和6年4月2日

紹介期限日

令和6年6月30日

求人票（パートタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

A21I27Y10Z26

A70

Z54

オンライン自主応募不可

地方自治体ののみ可

就業地住所

東京都目黒区

職業分類

096-01

産業分類

694不動産管理業

1 求人事業所

事業所名

モリトラストレジデンシャルサービス
森トラスト・レジデンシャルサービス株式会社

所在地

〒140-0001
東京都品川区北品川4丁目7-35
御殿山トラストタワー3階

ホームページ

https://mt-rs.co.jp/

2 仕事内容

職種

マンション管理員／目黒区

仕事内容

マンション共有部（エントランス、廊下、建物外周等）の日常清掃や館内外の巡回、点検の立ち合い等行います。未経験の方でも難しい作業もなく、60代多数活躍中です。
・日常清掃
 箒や掃除機といった一般的な道具を使って清掃します。
・巡回点検
 外装のヒビ等を目視で確認したり、管球類の球切れ、電気等のメーターチェックを行います。
・設備、建物等の点検立会い、片付け等
・居住者、外来者の受付および対応
・報告、連絡業務 チェック形式の簡単なものです。
変更範囲：会社の定める業務

雇用形態

パート労働者
正社員以外の名称

派遣・請負等

正社員登用 なし

正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負等

就業形態

請負

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めあり（4ヶ月以上）
1年
契約更新の可能性 あり（原則更新）
契約更新の条件

就業場所

〒152-0021
東京都目黒区東が丘2-14-9
東急田園都市線 駒沢大学駅 から 徒歩6分

就労環境

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

不可

転可勤能の性

あり 転勤範囲
会社の定める事業所およびマンション

年齢

不問
年齢制限該当事由 不問

学歴

不問

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

必要免許・資格

不問

試用期間

試用期間あり 期間 1ヶ月
試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当（1/2）

時間額（a+b）

1,600円～1,600円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給（時間換算額）

1,600円～1,600円

賃金

（a）
基本給

（b）
手当

（c）
固定残業代

（d）
その他手当

時間額（a+b）

1,600円～1,600円

時間額（a+b+c）

なし（円～円）
固定残業代に関する特記事項

時間額（a+b+d）

月収例 約128,000円
（平日週4日勤務の場合）

賃形態等

時給 円～円
その他内容

通手勤当

実費支給（上限なし）

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 翌月 25日

昇給

なし

賞与

なし 年 回（前年度実績）

求人票（パートタイム）



事業所名	森トラスト・レジデンシャルサービス株式会社
------	-----------------------

4 労働時間

就業時間	(1) 08時 00分 ~ 14時 00分 (2) 08時 00分 ~ 12時 00分 (3) ~			
	又は ~ の間の 時間			
	就業時間に関する特記事項 月～金曜日：8時～14時（休憩60分） 土曜日：8時～12時（休憩なし）			
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等			
休憩時間	60分	週所定労働日数	週3日 ~ 週6日	労働日数について相談可
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他 夏季休暇、年末年始休暇。祝日のゴミ収集日は出勤。ゴミ収集日時の変更により勤務日時変更の場合有。 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 5 日			

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし			
入居可能住宅	単身用（ ） 世帯用（ ）		
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 154人 就業場所 1人 (うち女性 1人) (うちパート 0人)	設立年 昭和53年 資本金 9,000万円 労働組合 なし
	事業内容 マンション管理業（分譲、賃貸）	
会社の特長	不動産大手「森トラスト」グループの一員であり、安定した経営基盤のもとにマンション管理実績を着実に伸ばしています。成長企業で新しいことに挑戦したい方、ぜひご応募下さい。	
役職／代表者名	代表取締役 豊田 光哉	法人番号 1010401020314
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

【未経験者歓迎】
当社の管理員のほとんどが未経験で入社しています。管理員業務は一人で担っていただきますが、難しい業務はありません。また、現地でベテランの管理員が指導しますので安心して下さい。これまでの経験が活かせることもありますので担当フロントと力をあわせていきましょう。

※週3日以上であれば、勤務日数はお気軽にご相談下さい。
※加入保険・有給休暇は条件により法定通りです。
(週20時間以上の場合、2024年10月から健康保険、厚生年金加入となります。)
※雇止め規定あり（事業所補足事項参照）
＜更新上限：有（通算契約年数5年）＞

＜書類選考＞
事前連絡の上、履歴書・職歴のある方は職務経歴書及び紹介状を所在地（品川区）へ郵送して下さい。追って連絡します。

23区

7 選考等

採用人数	1人 募集 欠員補充理由 []			
選考方法	書類選考	面接（予定 1回）	筆記試験	その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 メール その他			
日時	随時 []			
選考場所	〒 140-0001 東京都品川区北品川4丁目7-35 御殿山トラストタワー3階 JR・京浜急行 品川駅 から 徒歩10分			
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイページ [その他 職歴ある方は職務経歴書]			
	送付方法 メール 郵送 [求職者マイページ]			
	郵送の送付場所 〒 140-0001 東京都品川区北品川4丁目7-35 御殿山トラストタワー3階			
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄			
選考に関する特記事項 応募書類郵送時に弊社HPより「採用応募における個人情報のご提供に関する同意書」に署名の上、添付して下さい。				
担当者	総務部 採用担当者 電話番号 03-6456-2579 内線 () FAX 03-6456-2569 Eメール			