

求人番号

13010-48358341

事業所番号

1301-579840-1

受付年月日

令和6年5月1日

紹介期限日

令和6年7月31日

求人票（パートタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z26A86

J61A01

オンライン自主応募不可

地方自治体ののみ可

就業地住所

東京都江東区

職業分類

057-01

産業分類

922建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名

ミツビシジシヨコミュニティ カブシキガイシャ コミュニティジシジブ
三菱地所コミュニティ株式会社 コミュニティ人事部

所在地

〒104-0032
東京都中央区八丁堀3丁目7-4 京橋パークビル4階

ホームページ

2 仕事内容

職種

マンション管理員業務／東京都江東区 31871

仕事内容

・共用部分の日常清掃
・受付業務（居住者・外来者への対応・各種届出書の受付等）
・建物・諸設備・照明管球交換・駐車場等巡回点検
・入居者対応業務
・ゴミ出し業務・植栽散水等
・報告業務（日報・月報・事故等）
・理事会・組合総会運営準備補助等・その他
・月初に電気メーター検針あり

変更範囲：マンション管理員業務全般（清掃業務、代務業務、巡回業務、事務業務を含む）

雇用形態

パート労働者

正社員以外の名称

正社員登用 なし

正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・等

就業形態

請負

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めあり（4ヶ月以上）

4ヶ月

契約更新の可能性 あり（条件付きで更新あり）

契約更新の条件

業務評価による

就業場所

〒135-0031
東京都江東区佐賀1-11-1
東海永代ハイツ

東西線・大江戸線 門前仲町駅 から 徒歩10分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

不可

転可勤能の性

あり 転勤範囲
・東京都・神奈川県
・埼玉県・千葉県

年齢

不問

年齢制限該当事由 不問

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

必要免許・資格

不問

試用期間

試用期間なし 期間

試用期間中の労働条件

3 賃金・手当 (1/2)

時間額 (a+b)

1,250 円 ～ 1,250 円

※（固定残業代がある場合は a+b+c）

基本給 (時間換算額)

1,129 円 ～ 1,129 円

調整

手当 121 円 ～ 121 円

手当 円 ～ 円

手当 円 ～ 円

手当 円 ～ 円

なし (円 ～ 円)

固定残業代に関する特記事項

月間労働時間目安 124 時間
時間額＝月給÷124 時間で計算
月給＝140,000 円＋調整手当15,000 円
調整手当は基本給が増加した場合、総額が変わらないよう同額を減額します。

月給

155,000 円 ～ 155,000 円

その他内容

実費支給（上限なし）

固定（月末）

固定（月末以外） 翌月 20 日

昇給

あり（前年度実績 あり）

昇給率 0.00% ～ 0.03%（前年度実績）

賞与

なし

年 回（前年度実績）

求人票（パートタイム）

求人番号
13010-48358341
事業所番号
1301-579840-1 (2/2)

事業所名
三菱地所コミュニティ株式会社 コミュニティ人事部

4 労働時間

就業時間

(1) 08時 00分 ~ 15時 00分
(2) ~
(3) ~
又は ~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
(1) 月火水木金

時間外労働時間

時間外労働なし 月平均 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分 週所定労働日数 週5日 ~ 週5日

休日等

土 日 祝日 その他
週休二日制 毎 週
夏季休暇3日間、年末年始(12/31~1/3)
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 健康 厚生
退職金共済 退職金制度
財形 その他 未加入 なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし

入居可能住宅

利用可能託児施設

なし
託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 5,497人
就業場所 1人
(うち女性 0人)
(うちパート 1人)
設立年 昭和44年
資本金 1億円
労働組合 なし

事業内容

事業内容
*分譲マンションの管理業務
*管理員を主とした研修業務 等

会社の特長

*三菱地所グループの管理会社
*不況に強い安定企業で中・高齢者の就業場所に最適の会社です

役員/代表者名

代表取締役社長 執行役員
大井田 篤彦 法人番号 1010001091664

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり
職務給制度 なし 復職制度 なし

育児休業取得実績

なし 介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

- 雇止め規定あり
- 契約期間：最初は採用日から4か月、2回目は3/31または9/30迄、3回目以降は1年毎の更新
- 最初の4か月は試用期間になります
- 祝日等がゴミ出し日に該当の場合は、その作業時間に必要時間の勤務がある可能性あり
- 会社貸与のスマートフォン使用可能な方

*事前連絡の上、応募書類をメールに添付しご応募ください。
*原則メールにて受け付けております。
メール環境がない方は郵送での応募も可能です。
*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。
*ご提供頂いた個人情報は、採用選考のみに利用させていただきます。

23区

7 選考等

採用人数

1人 募集理由 欠員補充

選考方法

書類選考 面接(予定 1回) 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 15日以内 面接後 10日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒104-0032
東京都中央区八丁堀3丁目7-4 京橋パークビル4階
東京メトロ日比谷線八丁堀駅 から 徒歩5分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付)
職務経歴書 ~~マイページ~~ その他
送付方法 Eメール 郵送
求職者マイページ
郵送の送付場所
〒104-0032
東京都中央区八丁堀3丁目7-4 京橋パークビル4階
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

面接時に簡単な体力テストがあります

担当者

採用チーム
採用担当
電話番号 03-6222-7126 内線 ()
FAX 03-6681-0746
Eメール cs-saiyouhigashi@mec-c.com