

求人番号

13010-44487941

事業所番号

1301-679779-1

1 求人事業所

事業所名

タイセイカブシキガイシャ  
大成株式会社

所在地

〒102-8578  
東京都千代田区紀尾井町4-1  
ニューオータニガーデンコート2 7階

ホームページ <http://www.taisei-bm.co.jp>

2 仕事内容

職種

【正社員】ビル設備管理員／神谷町

仕事内容

【ビル設備管理スタッフ】  
ビルや設備を利用されるお客様に、快適な空間を提供します。  
\*主な業務  
・設備の運転監視・検針  
・設備の保守・点検・修繕  
・異常発生時の初期対応、作業の立ち合い、打ち合わせ  
\*電気、空調、給排水、防災設備、機械など、  
管理する設備は様々ですが、  
(オフィスビル・商業施設・学校・テーマパーク・工場など)  
一人ですべてを担当するのではなく、ローテーション勤務で仲間と  
チームで取り組むことが多いです。  
変更範囲：変更なし

雇用形態

正社員  
正社員以外の名称

正社員登用  
正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・等

就業形態 請負  
労働者派遣事業の許可番号 派23-301942

雇用期間

雇用期間の定めなし  
契約更新の条件

受付年月日 令和6年4月17日

紹介期限日 令和6年6月30日

## 求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z26

I42

A79

A01

オンライン自主応募不可

地方自治体のみ可

就業地住所

東京都港区

職業分類

089-01  
057-03

産業分類

922 建物等維持管理業

就業場所

〒105-0002  
東京都港区  
神谷町駅 から 徒歩3分  
※就業場所は窓口まで  
受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

不可  
転可  
勤能の性  
あり 転勤範囲  
転居を伴わない範囲内で、勤務ビルの移動あり

年齢

年齢制限 あり（18歳 ～ 61歳）  
年齢制限該当事由 定年を上限  
労働基準法により年少者の深夜労働禁止のため／定年62歳のため

学歴

不問

必要経験

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

第二種電気工事士  
1級ボイラー技士  
エネルギー管理士  
電気主任技術者・危険物取扱者・冷凍機械責任者あれば尚可

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月  
試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額(a+b) 220,000円 ～ 340,000円  
※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給（月額平均）又は時間額 220,000円 ～ 340,000円  
月平均労働日数（21.5日）  
手当 円 ～ 円  
手当 円 ～ 円  
手当 円 ～ 円  
手当 円 ～ 円

なし（円 ～ 円）  
固定残業代に関する特記事項

・ビル手当：～2万円  
・資格手当：～1万円  
・責任者手当：～2万円  
年収例：410万／29才／入社5年  
510万／42才／入社12年

賃形態等

月給 円 ～ 円  
その他内容

通手勤当

実費支給（上限あり） 月額 50,000円

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 翌月 20日

昇給

あり（前年度実績 あり）  
金額 1月あたり 0円 ～ 5,000円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績）  
賞与月数 計 2.00ヶ月分（前年度実績）

|      |        |
|------|--------|
| 事業所名 | 大成株式会社 |
|------|--------|

求人票（フルタイム）

求人番号  
13010-44487941

事業所番号  
1301-679779-1 （2 / 2）

4 労働時間

|      |                                                                                                                                                             |                                                                                                                   |       |      |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 就業時間 | 変形労働時間制（1ヶ月単位）<br>（1） 09時 00分 ～ 18時 00分<br>（2） 09時 00分 ～ 08時 59分<br>（3） ～<br>又は ～ の間の 時間<br>就業時間に関する特記事項<br>（1）日勤（休憩1時間、実働8時間）<br>（2）宿直（休憩2時間、仮眠6時間。実働16時間） |                                                                                                                   |       |      |
|      | 時間外労働時間                                                                                                                                                     | 時間外労働あり 月平均 20 時間<br>36協定における特別条項 あり<br>特別な事情・期間等<br>緊急対応の時には、6か月平均で月80時間まで延長可。6回を限度として1か月最大で99.5時間迄、1年720時間まで延長可 |       |      |
|      | 休憩時間                                                                                                                                                        | 60分                                                                                                               | 年間休日数 | 107日 |
| 休日等  | その他<br>週休二日制 その他<br>月9日公休（2月のみ8日）<br>年間休日107日（宿直勤務がある場合の夜勤明けは含まず）<br>6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日                                                                   |                                                                                                                   |       |      |

6 会社の情報

|                  |                                                                             |                                       |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 企業情報             | 従業員数 5,628人<br>就業場所 0人<br>（うち女性 0人）<br>（うちパート 人）                            | 設立年 昭和34年<br>資本金 8億2,230万円<br>労働組合 なし |
| 事業内容             | 総合ビルメンテナンス業、警備業、駐車場の管理、建築・土木工事全般に関する請負、労働者派遣事業、建物・公共施設等の運営管理                |                                       |
| 会社の特長            | 設立65年・総合ビルメンテナンス会社です。<br>伝統を大切にしながらも、ドローンや警備・清掃ロボットの導入など新しい技術を積極的に取り入れています。 |                                       |
| 役職／代表者名          | 代表取締役社長 加藤 憲博                                                               | 法人番号 7180001030988                    |
| 就業規則             | フルタイム あり                                                                    | パートタイム あり                             |
| 職務給制度 なし 復職制度 なし |                                                                             |                                       |
| 育児休業取得実績         | あり                                                                          | 介護休業取得実績 あり<br>看護休暇取得実績 なし            |
| 外国人雇用実績          |                                                                             |                                       |

求人に関する特記事項  
\*応募書類を所在地に郵送ください。  
\*質問等なければ事前連絡不要です  
  
\*設立65年。独立系総合ビルメンテナンス会社  
\*案件が潤沢にある安定した会社で、安心して働けます。  
\*幅広い業務スキルを身に着けられます。  
\*プライベートを大切にしながら長く働ける環境です。  
\*ノルマはありません  
  
\*大事にしているのは働きやすい環境  
\*残業10～30時間、休みもしっかり確保できます  
\*誰もが知っている高層ビルや有名施設が主な配属先  
\*配属先は、保有資格や経験、お住いからの利便性、現在のビルの欠員状況、ご希望などを考慮の上決まります  
\*配属先により必要資格が異なる為、面接の際にご相談ください  
  
・応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

7 選考等

|            |                                                                                                                                                                    |                   |             |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|
| 採用人数       | 5人                                                                                                                                                                 | 募集理由              | 欠員補充        |
| 選考方法       | 書類選考                                                                                                                                                               | 面接（予定 2回）         | 筆記試験 その他    |
| 結果通知       | 書類選考結果通知 書類到着後 7日以内                                                                                                                                                | 面接選考結果通知 面接後 5日以内 | その他         |
| 通知方法       | 求職者マイページに連絡                                                                                                                                                        | 郵送                | 電話 Eメール その他 |
| 日時         | 随時                                                                                                                                                                 |                   |             |
| 選考場所       | 〒102-8578<br>東京都千代田区紀尾井町4-1<br>ニューオータニガーデンコート27階<br><br>銀座・丸の内線／赤坂見附駅 から 徒歩3分                                                                                      |                   |             |
| 応募書類等      | ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）<br>職務経歴書 <del>資格カード</del> その他<br>送付方法 Eメール 郵送<br>求職者マイページ<br>郵送の送付場所<br>〒102-8578<br>東京都千代田区紀尾井町4-1<br>ニューオータニガーデンコート27階<br>応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄 |                   |             |
| 選考に関する特記事項 |                                                                                                                                                                    |                   |             |
| 担当者        | 人事部HRM部<br>ササキ 佐々木<br>電話番号 03-6272-8023 内線（ ）<br>FAX 03-6272-8062<br>Eメール sasaki-k@taisei-bm.co.jp                                                                 |                   |             |