



求人番号

13010-1972251

事業所番号

1301-523539-2

受付年月日 令和7年1月7日

紹介期限日 令和7年3月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A69	I08	B10	

就業地住所

東京都新宿区

職業分類

089-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイ カブシキガイシャ 日本管財株式会社
所在地	〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング ホームページ http://www.nkanzai.co.jp/

2 仕事内容

職種	設備員 (夜勤) / 新宿区
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> ■リニューアルホテルの常駐設備管理業務 (西新宿駅) 《業界大手の安定基盤 / ボイラー資格必須 / 夜勤メイン1名》 ・ボイラー設備の運転業務 ・設備機器の保守点検 ・各業者立会業務 ・不具合一次対応、小修繕業務 ・報告書、提案書作成等 ☆深夜手当込みで毎月30万円以上も可 (夜勤1人現場) ☆ボイラー技士の資格が活かされます *就業場所は窓口まで [変更範囲: 業務内容の変更なし]
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派28-300236
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-10-5 丸ノ内線「新宿」駅 から 徒歩5分 各線「新宿駅」西口徒歩5分 都営大江戸線「新宿西口駅」徒歩2分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤力	不可 転可勤能の性 あり 転勤範囲 転居しない範囲
年齢	年齢制限 あり (18歳 ~ 59歳) 年齢制限該当事由 定年を上限 労働基準法により年少者の深夜就業禁止の為・定年年齢60歳の為
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 設備管理経験 (年数不問)
必要スキル	PCスキル (報告書入力程度)
必要免許・資格	2級ボイラー技士 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3カ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	255,000 円 ~ 285,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 220,000 円 ~ 250,000 円
月額 (b)	業務 手当 30,000 円 ~ 30,000 円 名義 手当 5,000 円 ~ 5,000 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	【深夜手当】 毎月30,000円前後 (別途支給)
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 28 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 5,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与金額 5,000 円 ~ 100,000 円 (前年度実績)



13010- 1972251

事業所番号



1301-523539-2 (2/2)

事業所名	日本管財株式会社
------	----------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 18時 00分 ~ 07時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 実働11時間、休憩2時間 ※月15~16日の勤務となります ※曜日はシフトによる 【例】夜勤 夜勤 夜勤 明け休み 公休 公休
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 3時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 トラブル対応員対応 (特別の事情) の時は、1日5時間まで6回を限度として1ヶ月75時間まで、1年720時間まで
休憩時間	120分 年間休日数 107日
休日等	その他 週休二日制 その他 1ヵ月の変形労働時間制 (月15~16日程度) 年次有給休暇/特別休暇 (慶弔休暇等) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	あり (勤続 5年以上)
入居可能住宅	単身用 <input type="checkbox"/> あり 世帯用 <input type="checkbox"/> あり	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)
利用可能託児施設	なし	勤務延長	なし
託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 5,234人 就業場所 2人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	設立年 昭和40年 資本金 30億円 労働組合 なし	
事業内容	清掃・設備・管理・各種サービスなど建物の総合管理会社 *建物管理運営事業 *環境施設管理事業 *不動産ファンドマネジメント *他事業/28-ユ-300246		
会社の特長	業界で初めて「ビル統括管理業務」でISO9001の認証を取得するなど、品質面では高い評価をいただいております。		
役員/代表者名	代表取締役社長 福田 慎太郎	法人番号 9140001069797	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
職務給制度	なし	復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり	看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績			

求人に関する特記事項

――入社後の流れ――
▼安全教育 (半日程度/座学研修)
▼雇入時研修 (集合研修/3日~5日間/座学・実技)
▼OJT研修 まずは管理する建物を把握しましょう
【月収例】基本給230,000円+相場限定手当30,000円
+名義手当5,000円+深夜手当30,640円
=295,640円+通勤手当
■昇給年1回 (能力評価による)
■賞与年2回 (業績評価により、入社2年目から支給)

※電話申込後、履歴書 (写真貼付)、職務経歴書とハローワーク紹介状を下記担当者宛郵送して下さい。
【応募書類送付先】
〒103-0027
東京都中央区日本橋2丁目1-10
柳屋ビルディング5階
日本管財株式会社 現場人事管理室 坂元宛

*応募にはハローワークの紹介状が必要になります。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	新規事業所設立
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング 日本橋駅 から 徒歩1分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <input type="checkbox"/> その他 送付方法 <input type="checkbox"/> 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
担当者	現場人事 坂元 電話番号 03-5299-0307 内線 () FAX 03-5255-0233 Eメール		