



求人番号

13010-1942851

事業所番号

1301-523539-2

受付年月日 令和7年1月7日

紹介期限日 令和7年3月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z26	I82	B10	
	A69			

就業地住所

東京都千代田区

職業分類

089-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイ カブシキガイシャ 日本管財株式会社
所在地	〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング ホームページ <a href="http://www.nkanzai.co.jp/">http://www.nkanzai.co.jp/</a>

## 2 仕事内容

職種	〔急募〕 設備員 / 千代田区
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>■大型複合施設ビルの設備管理業務 (秋葉原駅) 《業界大手の安定基盤 / 駅チカ高層ビル勤務 / 教育体制充実》</li> <li>・設備機器の巡回点検 (日常、定期)</li> <li>・点検および工事等の業者立会い業務</li> <li>・検針業務</li> <li>・不具合対応、小修繕業務、フィルター清掃</li> <li>・報告書作成、提案書作成 (PC使用) 等</li> <li>☆大型複合ビル (オフィス / 貸会議室 / 保育所 / 店舗 / 駐車場)</li> <li>☆実務未経験でも資格 &amp; 技術取得に前向きな方は大歓迎です</li> </ul> <p>*就業場所は窓口まで      *変更範囲: 業務内容の限定なし</p>
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派28-300236
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒101-0041 東京都千代田区神田須田町1-2-5 JR: 「秋葉原」駅 から 徒歩4分 JR: 「御茶ノ水」駅 「神田」駅から徒歩6分 地下鉄: 「淡路町」 「新御茶ノ水」 「神田」 「小川町」 から5分程 受動喫煙対策 あり (喫煙室設置) 地下1階と屋外に喫煙所あり
マイ通勤力	不可      転可勤能の性 あり 転勤範囲 転居しない範囲
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 (定年年齢60歳)
学歴	必須 高校以上
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 《優遇》設備管理経験 建物管理や工事管理経験
必要PCスキル	
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 3カ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	230,000 円 ~ 300,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	230,000 円 ~ 300,000 円
月平均労働日数 (21.5 日)	
賃金の支払わ	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし ( 円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	☆入社時点の取得資格 (設備関連等) については基本給に含めてのご提示となります ☆入社後に取得した資格については会社規定に基づき、資格手当別途支給あり (上限7万円)
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 28 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 10,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与金額 0 円 ~ 200,000 円 (前年度実績)



事業所名	日本管財株式会社
------	----------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 08時 30分 ~ 08時 29分 (2) 08時 30分 ~ 17時 30分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 実働16時間 休憩2時間 仮眠休憩6時間 (2) 実働8時間 休憩1時間 上記シフトによるローテーション勤務 ※1ヵ月単位の変形労働時間制 (週平均40時間)
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 トラブル対応欠員対応 (特別の事情) の時は、1日5時間まで6回を限度として1ヶ月75時間まで、1年720時間まで
休憩時間	480分 年間休日数 107日
休日等	その他 週休二日制 その他 1ヵ月単位の変形労働時間制 (月8~11日) 年次有給休暇 (入社半年後10日付与) / 特別休暇 (慶弔休暇等) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
		未加入	あり (勤続5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)		
入居可能住宅	単身用 <input type="checkbox"/> あり 世帯用 <input type="checkbox"/> あり		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 5,234人 就業場所 6人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	設立年 昭和40年 資本金 30億円 労働組合 なし
事業内容	清掃・設備・管理・各種サービスなど建物の総合管理会社 *建物管理運営事業 *環境施設管理事業 *不動産ファンドマネジメント *他事業 / 28-ユ-300246	
会社の特長	業界で初めて「ビル統括管理業務」でISO9001の認証を取得するなど、品質面では高い評価をいただいております。	
役員/代表者名	代表取締役社長 福田 慎太郎	法人番号 9140001069797
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり
		看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績		

## 求人に関する特記事項

☆大手企業で安定して長く働けるスキルとキャリアが身につきます  
☆長期キャリア形成サポート 資格手当&取得支援制度充実  
☆資格取得によりスキルアップも給与アップも望めます

◇昇給年1回 (能力評価による)  
◇賞与年2回 (業績評価により、入社2年目から支給)

\*60歳以上の方は契約社員として採用となり、一部待遇が異なります (契約期間あり/賞与無し/退職金無し)

※電話申込後、履歴書 (写真貼付) 職務経歴書と、ハローワーク紹介状を下記担当者宛に郵送して下さい。  
(TEL: 03-5299-0307)

【応募書類送付先】  
〒103-0027  
東京都中央区日本橋2-1-10 柳屋ビルディング5階  
日本管財株式会社 現場人事 坂元宛

\*応募にはハローワークの紹介状が必要となります

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング 日本橋駅 から 徒歩1分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <input type="checkbox"/> その他		
	送付方法 <input type="checkbox"/> 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング		
	応募書類の返戻	求人者の責任にて廃棄	
	選考に関する特記事項		
担当者	現場人事 坂元 電話番号 03-5299-0307 FAX 03-5255-0233 Eメール	内線 ( )	