

求人番号

10020- 7025941

事業所番号

1002-918929-5

受付年月日 令和6年5月1日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z54

就業地住所

群馬県高崎市

職業分類

057-03

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

産業分類

694 不動産管理業

1 求人事業所

事業所名

ダイトウケンタクパートナーズカブシキガイシャ タカサキエイギョウシヨ
大東建託パートナーズ株式会社 高崎営業所

所在地

〒 370-0073

群馬県高崎市緑町 3 丁目 2 - 2

ホームページ

http://www.kentaku-partners.co.jp/

2 仕事内容

職種

賃貸建物等の総合管理サービス業務

仕事内容

当社管理物件のマンション・アパートをオーナー様に代わって管理・運営します。
・定期的な巡回及び建物や敷地内設備の点検
・入居者様への対応や、退居時の立合い
・建物オーナー様への報告
・契約更新に関する手続き

【変更範囲：変更なし】

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用

正社員登用の実績（過去 3 年間）

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

就業場所

事業所所在地と同じ

〒 370-0073

群馬県高崎市緑町 3 丁目 2 - 2

高崎問屋町駅 から 徒歩20分

受動喫煙対策

あり（屋内禁煙）

マイ通勤

可

駐車場 なし

転可勤能の性

あり 転勤範囲

全国又は通勤可能範囲

年齢

年齢制限 あり（44歳以下）

年齢制限該当事由 キャリア形成

3号長期勤続によるキャリア形成の為

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等

不問

必要スキル

必要な免許・資格

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 6ヵ月

試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a + b)

215,000 円 ~ 255,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給 (a)

基本給（月額平均）又は時間額 189,000 円 ~ 210,000 円

月平均労働日数（20.0 日）

勤続手当

6,000 円 ~ 15,000 円

業績加算給

20,000 円 ~ 30,000 円

手当

円 ~ 円

固定残業代 (c)

なし（ 円 ~ 円）

固定残業代に関する特記事項

その他手当 (d)

・家族手当
配偶者：10,500 円
その他：3,500 円
・工事加算給 0 円 ~ 30,000 円
※ 2 年目以降 業績加算給 + 工事加算給
平均 50,000 円

賃形態金等

月給

円 ~ 円

その他内容

通手動当

実費支給（上限あり）

月額 40,000 円

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 翌月 15 日

昇給

あり（前年度実績 あり）

金額 1 月あたり 500 円 ~ 4,500 円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり）

年 2 回（前年度実績）

賞与金額 700,000 円 ~ 800,000 円（前年度実績）

求人票（フルタイム）

求人番号



10020- 7025941

事業所番号



1002-918929-5 （2 / 2）

事業所名	大東建託パートナーズ株式会社 高崎営業所
------	----------------------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1年単位） （1） 09時 00分 ～ 18時 00分 （2） ～ （3） ～ 又は ～ の間の 時間 就業時間に関する特記事項			
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 22 時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 突発的な業務対応等のため。年6回以内に限り1ヵ月最大60時間、1年600時間まで延長することができる。			
休憩時間	60分	年間休日数	125日	
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他 GW・夏季・冬季休暇 育児・慶弔・リフレッシュ休暇 土曜日休み3～4回／月 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日			

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり（勤続 3年以上）
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし （一律 60歳）（上限 65歳まで）			
入居可能住宅	単身用 世帯用		
利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 4,714人 就業場所 31人 （うち女性 11人） （うちパート 4人）	設立年 平成 6年 資本金 10億円 労働組合 なし
	事業内容 当社はアパート・マンションを中心に全国120万戸を超える賃貸建物を管理しています。オーナー様や入居者様に関する様々な管理サービスを実践し「安全」「安定」「満足」を提供しています。	
会社の特長	当社建物管理事業は管理戸数が毎年約3万戸のペースで増加するストックビジネスであり、安定した成長を続けています。また数十年先まで見据えた資産価値の維持、新規ビジネスも積極的に展開中。	
役職／代表者名	営業所長 唐澤 常樹	法人番号 1010401016618
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
職務給制度 なし 復職制度 あり		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績		U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

<モデル年収>
・年収508万円／入社5年目・主任
・年収460万円／入社3年目・担当
・年収447万円／入社2年目・担当
【月額固定給＋諸手当＋残業代（22時間／月）
＋年2回賞与＋家族手当（配偶者・子供1人）含む】

※勤務地限定制度について
・全国転勤可の場合 基本給 210,000円
・勤務地限定の場合 基本給 189,000円

*Uターン・Iターン、第2新卒歓迎
*新人研修・資格取得支援制度も充実しています

◆◆◆ハローワークより『オンライン自主応募』される方へ◆◆◆
オンライン自主応募の場合、「雇用保険の再就職手当」や「事業主に支給される助成金」等は対象外となりますのでご注意ください。

7 選考等

採用人数	1人 募集理由 []			
選考方法	書類選考	面接（予定 2回）	筆記試験	その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	その他
日時	随時 []			
選考場所	〒 370-0073 群馬県高崎市緑町3丁目2-2 高崎問屋町駅 から 徒歩20分			
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 資格カード [その他]			
	送付方法 メール 郵送 求職者マイページ []			
	郵送の送付場所 〒 370-0073 群馬県高崎市緑町3丁目2-2			
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄			
選考に関する特記事項 []				
担当者	所長 カラサワ 唐澤 電話番号 0570-036-512 内線（ ） FAX 027-364-2731 Eメール			