



受付年月日 令和6年5月2日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z54	Y12			

就業地住所	職業分類
栃木県宇都宮市	008-01
	産業分類
681	建物売買業、土地売買業

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	グランディハウスカブシキガイシャ グランディハウス 株式会社
所在地	〒320-0811 栃木県宇都宮市大通り4丁目3番18号
ホームページ	http://www.grandy.co.jp

2 仕事内容

職種	分譲住宅の企画設計・意匠設計（土日休み）
仕事内容	自社分譲住宅の設計業務を担当していただきます。 ・分譲住宅の企画、設計から外構計画 ・分譲地全体計画（街並み作り）及びコンセプトの立案 ・内部、外部仕様、色柄コーディネート ■基本的にお客様との打合せが発生しないため土日休みを実現できており、設計業務に専念できるところもポイントです。 ◎完全週休2日制（土日） 変更範囲：変更なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒320-0811 栃木県宇都宮市大通り4丁目3番12号 グランディハウス株式会社 本社別館 JR宇都宮駅 から 徒歩7分 ・駅から徒歩圏内 ・車通勤の場合は一部補助あり（駐車場自己確保） 受動喫煙対策 あり（喫煙室設置） 屋内に喫煙室あり。
マイ通勤	可 駐車場 なし
転可勤能の性	あり 転勤範囲 特記事項参照
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年60歳のため
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 実務経験者
必要スキル	
必要免許・資格	一級建築士 二級建築士 あれば尚可 あれば尚可 建築士有資格者優遇 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額 (a+b) 245,500 円 ~ 392,000 円 ※ (固定残業代がある場合は a+b+c)
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 184,125 円 ~ 294,000 円 月平均労働日数 (20.5 日)
手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (61,375 円 ~ 98,000 円) 固定残業代に関する特記事項 基本職務給として61,375円~98,000円いずれも41時間分として支給。 ※固定残業代は残業がない場合も支給し、超過分は別途支給する
その他手当 (d)	◆資格手当 40,000円/1級建築士 20,000円/2級建築士、宅地建物取引士、1級建築施工管理技士 10,000円/2級建築施工管理技士、1級土木施工管理技士
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 30,000 円
賃締切金日	固定 (月末)
賃支払金日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 8,000 円 ~ 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与金額 590,000 円 ~ 926,000 円 (前年度実績)

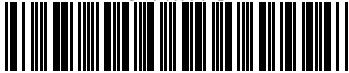
求人票（フルタイム）

求人番号



09010-13932541

事業所番号



0901-104102-7 (2/2)

事業所名	グランディハウス 株式会社
------	---------------

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 28時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 特別な事情・臨時的なもののとき、6回を限度として、1ヶ月80時間まで、1年720まで延長できる。
休憩時間	60分 年間休日数 118日
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 慶弔、夏季・年末年始休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 11日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他 ()	未加入	あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 70歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 474人 就業場所 95人 (うち女性 33人) (うちパート 0人)	設立年 平成 3年 資本金 20億7,750万円 労働組合 なし
事業内容	分譲住宅販売を主軸に住まいに係る事業を展開しています。土地取得から建築、アフターフォローまで自社で行う一貫体制が強みで、栃木県では住宅供給実績12年連続1位を獲得しています。	
会社の特長	東証プライム上場企業ならではの手厚い労務管理体制が強みです。月平均残業時間は昨年より減少しており、前年度の有休取得日数実績は14日と、ワークもライフも両立できる会社です。	
役職／代表者名	代表取締役社長 佐山 靖	法人番号 2060001002178
就業規則	フルタイム あり パートタイム なし	
	職務給制度 あり	復職制度 あり
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 該当者なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

- ある1日の業務内容例
【午前】
・メールチェックや現地調査に必要な資料など準備
・建築予定地に赴き周辺環境のチェック
【午後】
・1棟ごとのプランニング
・CAD担当が作成した図面のチェック
※現地調査の際は社有車をお使いいただけます。

<使用ソフト>
JW-CAD、ARCHITREND ZEROなど
※一部、手描きで設計を行う場合もあります。

※基本給にはライフプラン給が含まれています。
福利厚生制度の一環であり、任意で確定拠出年金への選択をすることが可能です。

※勤務地特記事項
転居を伴う転勤は原則ありませんが、将来的に配置転換により当社拠点間で転勤の可能性があります。

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 10日以内 面接後 10日以内	その他	
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール	その他	
日時	随時		
選考場所	〒320-0811 栃木県宇都宮市大通り4丁目3番12号 JR宇都宮駅 から 徒歩7分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイページ その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項 選考結果はメールでの連絡となるため、履歴書にメールアドレスの記載をお願いします。			
担当者	総務部 総務課 イシムラ・ナリタ 石村・成田 電話番号 028-650-7000 内線 () FAX 028-650-7773 Eメール kyujin@grandy.co.jp		