



求人番号

08040-8020641

事業所番号

0804-911755-5

受付年月日 令和6年4月5日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	A11

就業地住所

茨城県水戸市

職業分類

089-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	ニホンフドウサンカンリ カブシキガイシャ イバラキシヤ 日本不動産管理株式会社 茨城支社
所在地	〒300-0813 茨城県土浦市富士崎1-16-3 ホームページ http://www.fudosan-kanri.co.jp

2 仕事内容

職種	技術職 (ビルメンテナンス) / 水戸市
仕事内容	(請負業務) *建物管理ビルメンテナンス業務のお仕事です。 ・設備の運転、管理、保守点検業務 ・ボイラー・照明などの電力設備 ・給排水設備の運転、管理 ・冷暖房用機械の運転、管理 ・排水処理、給湯にかかる設備 以上の設備などが正常に作動しているかの確認、報告等 ・他関連業務があります。 変更範囲：変更なし *資格をお持ちの方はご相談下さい。 *実務経験のある方、歓迎。
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派13-010007
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒311-4145 茨城県水戸市双葉台3丁目3-10 水戸済生会総合病院 J R常磐線 赤塚駅 から 車11分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) 敷地内禁煙
マイ通勤	可 駐車場 あり
転可勤の性	あり 転勤範囲 茨城県内
年齢	年齢制限 あり (18歳 ~ 62歳) 年齢制限該当事由 定年を上限 18歳未満の深夜労働の禁止及び定年63歳のため
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必PC要スキル	
必要な免許・資格	2級ボイラー技士 第二種電気工事士 あれば尚可 あれば尚可
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	240,000 円 ~ 280,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 144,000 円 ~ 168,000 円
調整額 (b)	調整 手当 96,000 円 ~ 112,000 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	その他手当付記事項
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手当	実費支給 (上限あり) 月額 22,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇給	なし
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与金額 10,000 円 ~ 50,000 円 (前年度実績)



事業所名	日本不動産管理株式会社 茨城支社
------	------------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) 14時 30分 ~ 23時 30分 (3) 23時 30分 ~ 08時 30分 又は ~ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 就業時間 (2) (3) は連続勤務の場合あり。

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
---------	---

休憩時間	60分	年間休日数	120日
------	-----	-------	------

休日等	その他 週休二日制 その他 ローテーションによる 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
	未加入		あり (勤続 3年以上)

企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
------	----------------------

定年制	あり (一律 63歳)	再雇用制度	あり (上限 65歳まで)	勤務延長	あり (上限 65歳まで)
-----	-------------	-------	---------------	------	---------------

入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり
--------	--

利用可能託児施設	なし
託児施設に関する特記事項	

6 会社の情報

企業情報	従業員数 600人 就業場所 6人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	設立年 昭和35年 資本金 1億円 労働組合 なし	
事業内容	茨城県内において総合ビルメンテナンス業務を営業。主な得意先は官公庁でつくば市、阿見町、県北、県央、県南方面にあります。		
会社の特長	ビルメンテナンス業界においては50年以上の実績のある会社で、技術者の資格取得、警備員の教育、研修等に力を入れています。健康で誠実が我が社の社是です。元気で意欲のある方を大歓迎。		
役員/代表者名	代表取締役社長 鷹巣 祐次	法人番号 5010001111690	
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり	
	職務給制度 あり	復職制度 なし	
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし	看護休暇取得実績 あり

外国人雇用実績	
---------	--

求人に関する特記事項

*通勤手当は、当社規定により支給いたします。

*昇給、賞与は会社及び本人の業績等により決定します。

*給与は15日締め、当月25日支払いです。

*応募の際は事前に履歴書、職務経歴書、ハローワーク紹介状をご郵送下さい。追って、書類選考結果をご連絡いたします。
eメールにて連絡する場合も有りますので、履歴書にはアドレスをご記載下さい。

*「口頭による適正請負確認済」

*当社のホームページをご参照下さい。

7 選考等

採用人数	2人	募集理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 10日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒300-0813 茨城県土浦市富士崎1-16-3 JR常磐線 土浦駅 から 徒歩10分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 資格カード その他 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 持参も可 郵送の送付場所 茨城県土浦市富士崎1-16-3 応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項 事前送付		
担当者	茨城支社 採用担当 電話番号 029-824-8575 内線 () FAX 029-824-8576 Eメール		