

求人番号

05060- 1546641

事業所番号

0506-100214-8

受付年月日 令和6年4月8日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

B18

就業地住所

秋田県能代市

職業分類

048-08

040-01

産業分類

681

建物売買業，土地売買業

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名

アサヒソウゴウ カブシキガイシャ
朝日綜合 株式会社

所在地

〒013-0064
秋田県横手市赤坂字館ノ下80-1 ベッチモントyokote 3階

ホームページ <https://asahisogo.com/>

2 仕事内容

職種

アパマンショップの管理物件オーナー様運営サポート（能代）

仕事内容

不動産業における「アパート・マンションの賃貸管理」の分野で不動産を所有するオーナー様の運営サポートを行う仕事です。

- ・物件を巡回調査し所定の書式報告書を作成
- ・ご入居者様の入退去のサポート
- ・ご入居者様の要望、お困り事、修繕の対応
- ・賃貸募集物件の現地調査、情報収集
- ・各種契約管理
- ・市場ニーズ等、不動産情報分析からのオーナー様相談対応

※業務で私用車を使用します。ガソリン代などは会社規定により支給します。
「変更の範囲：会社の定める業務」

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣遣負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

就業場所

〒016-0862
秋田県能代市字寿域長根42-3
「アパマンショップ 能代店」

J R五能線 能代駅 から 車7分

就労環境

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

喫煙場所は別に設けております。

マイ通勤力

可

駐車場 あり

転可勤能の性

あり 転勤範囲

県内の弊社事業所

年齢

年齢制限 あり（64歳以下）

年齢制限該当事由 定年を上限

定年年齢を上限とするため

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等 不問

必PC要スキル

ワード・エクセルなどの基本操作・入力程度

必要な免許・資格

宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月

試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額(a+b) 214,030円 ～ 241,270円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給(月額平均)又は時間額 187,000円 ～ 210,800円

月平均労働日数(21.6日)

手当

円 ～ 円

固定残業代(c)

あり (27,030円 ～ 30,470円)

固定残業代に関する特記事項

時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として20時間分を支給し、超過分は別途支払。

その他手当(d)

会社規定に応じて下記の手当を付与します。

- ・職務手当：～20,000円
- ・役職手当：5,000円～50,000円
- ・家族手当：5,000円～20,000円
- ・住宅手当：10,000円～20,000円
- ・資格手当：700円～35,000円

賃形態金等

月給 円 ～ 円

その他内容

通手勤当

実費支給（上限あり）

月額 15,000円

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 翌月 25日

昇給

あり（前年度実績 あり）

金額 1月あたり 4,000円 ～ 15,000円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり）

年3回（前年度実績）

賞与月数 計 5.00ヶ月分（前年度実績）

事業所名

朝日綜合 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

05060- 1546641

事業所番号

0506-100214-8 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
（1） 09時 00分 ～ 18時 00分
（2） ～
（3） ～
又は ～ の間の 時間
就業時間に関する特記事項
当社カレンダーによる。

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 20 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

105日

休日等

水 その他
週休二日制 その他
当社カレンダーによる。
毎月第1・第3日曜日は定休日です。
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他（ ）~~

加入

なし

企業年金

厚生年金基金 ~~確定拠出年金~~

確定給付年金

定年制 あり
（一律 65歳）

再雇用制度 あり
（上限 70歳まで）

勤務延長 なし

入居可能住宅 ~~単身用（あり）~~
~~世帯用（あり）~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 60人
就業場所 2人
（うち女性 2人）
（うちパート 2人）

設立年 昭和56年
資本金 8,800万円
労働組合 なし

事業内容

不動産業

会社の特長

地域NO1のデベロッパーとして、他部門への進出も着々と進んでおり、実績を積上げております。アパマンショップとして県内7店舗。

役職／代表者名

代表取締役
熊谷 邦夫

法人番号 9410001008769

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 なし

看護休暇 取得実績 なし

外国人雇用実績 なし

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

*従業員用無料駐車場あり

※応募希望の方は、事前連絡のうえ応募書類（紹介状・履歴書・職務経歴書）を朝日綜合本社（秋田県横手市赤坂字館ノ下80-1ベッチモントyokote3階）までご郵送ください。書類選考後、面接日時等をご連絡いたします。

7 選考等

採用人数

1人

募集増員理由

選考方法

書類選考 面接（予定 1回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知

書類到着後 3日以内 面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

その他 後日連絡

選考場所

〒 016-0862

秋田県能代市字寿域長根4-2-3
「アパマンショップ 能代店」

J R 五能線 能代駅 から 車7分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~ その他

送付方法
Eメール 郵送
~~求職者マイページ~~

郵送の送付場所
〒 013-0064
秋田県横手市赤坂字館ノ下80-1 ベッチモントyokote 3階

応募書類の返戻 選考後は返却

選考に関する特記事項

担当者

総務室

テラタ コウタ
寺田 航太
電話番号 0182-32-6263 内線（ ）
FAX 0182-33-3072
Eメール
tera@asahisogo.com