

公開希望：事業所名等を含む求人情報を公開する
オンライン自主応募可 地方自治体 民間人材ビジネス共に可

大学院 大学 短大 高専 専修学校 能開校 留学生

※留学生採用実績・外国大雇用状況届提出実績あり

(1 / 2)

1 会 社 の 情 報

事業 所 名	タカセフドウサン カブシキガイシャ			従業員数	企業全体	就業場所	(うち女性)	(うちパート)
	タカセ不動産株式会社				120人	15人	7人	0人
				設	立	昭和51年	資本金	3,000万円
所 在 地	〒 542-0066 大阪府大阪市中央区瓦屋町 1 丁目 9 - 2 0			事業 内 容	不動産売買の仲介、賃貸の仲介と管理。リフォームの提案、及び不動産有効活用の企画提案。			
	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 から 徒歩5分				会 社 の 特 長	昭和 5 1 年創業以来順調に業績を伸ばしています。大阪・兵庫・岡山・広島にグループ 2 3 店舗を展開しています。 1 0 0 年優良企業を目標に一層の発展を目指します。		
代 表 者 名	代表取締役社長 高瀬 英嗣							
法 人 番 号	1120001083816	ホームページ	http://www.fudousan-takase.jp/					

2 仕 事 の 情 報

雇用 形 態	正社員	就業 形 態	派遣・請負ではない	不動産コンサルティング営業職（大阪本店）			求 人 数	2人
仕 事 の 内 容	不動産の有効活用を通じ、地域活性化に貢献するお仕事です。 反響対応・コンサルティング・住宅ローンあっせん・契約・決済業務など。 ■個人ノルマはなく、店や会社全体の業績によって業績給を支給する「チーム制」を導入しています。 ■ご希望や適性に応じて、売買・賃貸・リフォームの一部または全てを担当していただきます。 ■DMやチラシ等から反響のあったお客様対応が中心ですので、飛込営業の必要はありません。【変更範囲：なし】			履 修 科 目	不問			
				免 許 要 な 資 格	必須 普通自動車免許（A T 可、取得見込可）			
雇用期間の定めなし				契約更新の可能性				
就 業 場 所	事業所所在地と同じ				転勤の可能性	あり	試用期間	なし
	〒 542-0066 大阪府大阪市中央区瓦屋町 1 丁目 9 - 2 0			受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）				
	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 から 徒歩5分							

3 労 働 条 件 等

賃 金 （ 税 込 ）	区分 \ 学歴	大学院	大学	短大	高専	専修学校	能開校	
	賃 金 形 態		月給	月給				
	基本給（a）	円	220,000 円	220,000 円	円	円	円	
	定額 額 手 当 に 当 支 払 わ	手当	円	円	円	円	円	
		手当	円	円	円	円	円	
		手当	円	円	円	円	円	
		手当	円	円	円	円	円	
	固定残業代（c）		なし	なし				
	計（税込）（a+b+c）	円	220,000 円	220,000 円	円	円	円	
	固定残業代に関する特記事項							
賞 与	賞与あり	(新規学卒者の前年度実績) 年2回 8 万円 ～ 8 万円 又は ヶ月分			昇給あり	(新規学卒者のベースアップ込みの前年度実績) 円 又は %		
	賞与あり	(一般労働者の前年度実績) 年2回 8 万円 ～ 150 万円 又は ヶ月分			通勤手当	実費支給（上限あり） 月額 24,000 円まで マイカー通勤 不可		
福 加 入 厚 保 生 險 等	雇用 労災 健康 厚生 財形 その他	定年制	あり（一律 60歳）	取得 実 績	育児 あり	賃金締切日	月末	
	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	再雇用 制度	あり（上限 65歳まで）	育児 あり 介護 なし 看護 なし	賃金締切日	月末	その他	
	退職金共済 未加入	退職金制度	あり（勤続 30年以上）	勤務延長 なし	賃金支払日	翌月 20日	その他	
就 業 時 間	変形労働時間制（1年単位）	時間外	あり	月平均 20 時間	労働組合	なし	就業規則	フルタイム あり パートタイム あり
	(1) 9 時 00 分 ～ 18 時 10 分	休憩時間	60 分	36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等				
	(2) ～	入居可能 住宅	単身用なし 世帯用なし					
休 日 等	休日 火 水 その他	有給 休 暇	入社時 0 日	その他の休日・ 週休二日制	* 完全週休 2 日制 * GW * 夏季休暇 * 年末年始休暇			
	週休二日制 毎 週	年間休日数 111 日	6 ヶ月経過後 10 日					

4 選 考

(2 / 2)

受付期間	6月1日 以降随時	説明会	日時・場所	6月1日 14時00分～ オンライン開催		選考日	別途通知
選考方法	書類選考 面接 適性検査 その他 筆記試験 [一般常識 英語 作文 専門 その他]			書類提出先 〒 542-0066 事業所所在地と同じ	応募書類等 ハローワーク紹介状 履歴書	その他の 応募書類	[]
応募書類の返戻				求人者の責任にて廃棄			
選考場所	〒 542-0031 大阪府大阪市中央区瓦屋町1丁目9-20 大阪メトロ長堀鶴見緑地 松屋町駅 から 徒歩5分				既卒応募 可 (卒業後概ね 3年以内)	中退者応募 可	
					既卒入社等日	その他 []	
担当者	課係名 役職名	事業推進室 人事課			氏名	タテヤマ ダイスケ 館山 大輔	
	電話番号	06-6766-2955 内線 []			FAX	06-6766-2920	
	Eメール	saiyou@takase.ne.jp					

5 補足事項・特記事項

補足事項	■完全週休2日制のため、仕事とプライベートのオン・オフを切り替えて働いていただけます。 ■原則転居の伴う転勤はなく、地元で根差して働けます。 ■女性の店長も複数おり、男女問わずご活躍いただけます。 *適性検査：総合適性テスト *面接予定回数：2回 *受付：電話、メール、マイナビ2025	か か る 条 件 記 に 事 項	■こんな方にピッタリのお仕事です。 ・個人主義よりも、チームで目標達成する充実感を味わいたい。 ・地元出ず気で、地元で長く働いて地域に貢献したい。 ・転居を伴うような転勤をせずに活躍したい。 ■応募にはハローワークの紹介状が必要です。 (求職者マイページからのオンライン自主応募を除く) *転勤範囲：大阪・兵庫(転居を伴わないエリア) *宅建手当：20000円(承認要) 2級建築士手当：20000円(承認要) 物調手当：20000円(車両持込手当)
------	--	---	--

青 少 年 雇 用 情 報

1 募集・採用に
関する情報

		企業全体の情報					
		令和5 年度	令和4 年度	令和3 年度	年度	年度	年度
(1)	新卒等採用者数	3 人	2 人	1 人	人	人	人
	新卒等離職者数	0 人	0 人	0 人	人	人	人
	新卒等採用 (うち男性)	2 人	2 人	0 人	人	人	人
	新卒等採用 (うち女性)	1 人	0 人	1 人	人	人	人
(2)	平均継続勤務年数	従業員の平均年齢 (参考値)		8.0 年	37.8 歳	年	歳

2 職業能力の開発及び向上に関する取組の実施状況

(1)	研修の有無及びその内容	あり 入社時研修・入社半年研修・入社1年研修・若手社員研修
(2)	自己啓発支援の有無及びその内容	なし
(3)	メンター制度の有無	あり
(4)	キャリアコンサルティング制度の有無及びその内容	なし
(5)	社内検定等の制度の有無及びその内容	なし

3 職場への定着の促進に関する取組の実施状況

		企業全体の情報				
					時間	日
(1)	前事業年度の 月平均所定外労働時間／有給休暇の平均取得日数	14.7 時間	6.6 日			
(2)	前事業年度の 育児休業取得者数／出産者数 ※1	取得者数	女性 0 人 男性 0 人	女性 0 人	女性 人 男性 人	人 人
		出産者数	女性 0 人 男性 4 人	女性 人 男性 人		
(3)	役員及び管理的地位にある者に占める女性の割合 ※2	役員 20.0 % 管理職 5.0 %				

※1 については、男性は配偶者の出産者数を示しています。 ※2 については、雇用形態に関わらず企業全体における割合を示しています。

産業分類

681 建物売買業、土地売買業

就業場所住所

大阪府大阪市中央区

職業分類

047-01 048-08

識別欄

Y35 Q53

求人条件に関する注意事項 ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。