



求人番号

41030-2189141

事業所番号

4103-100716-2

受付年月日 令和6年5月17日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

| | | | | |
|------|-------------------|-----|-----|--|
| 公開範囲 | 事業所名等を含む求人情報を公開する | | | |
| 識別欄 | | Y49 | Z88 | |

就業地住所

| |
|-----------|
| 佐賀県杵島郡江北町 |
| |
| |
| |

職業分類

| |
|--------|
| 048-08 |
| 040-01 |

産業分類

| | |
|-----|-----------------|
| 691 | 不動産賃貸業 (貸家業, 貸) |
|-----|-----------------|

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

| | |
|------|---|
| 事業所名 | ユウゲンガイシャ コバヤシソウゴウカイハツ フドウサンジョウハウセンター ヒゼン 有限会社 小林総合開発 (不動産情報センター ヒゼン) |
| 所在地 | 〒849-0501 佐賀県杵島郡江北町大字山口1777-2 ホームページ |

2 仕事内容

| | |
|---------|--|
| 職種 | 店舗スタッフ (未経験者歓迎) |
| 仕事内容 | ○店頭に来店されたお客様への部屋のご紹介、現地ご案内、契約、ご入退去の立ち会い及び手配 ○店頭やインターネットの物件情報を見たお客様からのメール・電話の反響対応 等 *不動産業務についての未経験者歓迎 *仕事内容についての詳細は面接時に説明いたします。 *会社の経営上の目標はありますが個人的なノルマはありません ◎応募の際にはハローワーク紹介状が必要です。 【業務の変更範囲：会社が定める業務】 |
| 雇用形態 | 正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績 (過去3年間) |
| 派遣・請負・等 | 就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号 |
| 雇用期間 | 雇用期間の定めなし 契約更新の条件 |

| | | | |
|-------|--|---------|-----------------|
| 就業場所 | 事業所所在地と同じ 〒849-0501 佐賀県杵島郡江北町大字山口1777-2 JR長崎本線・佐世保線 江北駅 から 徒歩5分 | | |
| 就業条件 | 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) 屋外にて喫煙可 | マイ通勤力 | 可 駐車場 あり |
| 年齢 | 年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢を上限に期間を定めない労働契約の対象として募集 | 転可勤能の性 | なし |
| 学歴 | 不問 | 必要経験 | 必要な経験・知識・技能等 不問 |
| 必要スキル | Word、Excelなどの操作ができる方 | 必要免許・資格 | 普通自動車運転免許 必須 |
| 試用期間 | 試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件 | | |

3 賃金・手当

(1/2)

| | |
|-------|--|
| 賃金 | 月額 (a+b) 135,000円 ~ 200,000円 ※ (固定残業代がある場合は a+b+c) 基本給 (月額平均) 又は時間額 135,000円 ~ 200,000円 月平均労働日数 (20.0日) 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 |
| 固定残業代 | なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項 |
| その他手当 | *資格手当 20,000円 *平均所定労働時間 145時間/月 |
| 賃形態等 | 月給 円 ~ 円 その他内容 |
| 通勤手当 | 実費支給 (上限あり) 日額 500円 |
| 賃締切日 | 固定 (月末) |
| 賃支払日 | 固定 (月末以外) 翌月 5日 |
| 昇給 | あり (前年度実績 なし) |
| 賞与 | あり (前年度実績 なし) 年 回 (前年度実績) |



| | |
|------|-----------------------------|
| 事業所名 | 有限会社 小林総合開発 (不動産情報センター ヒゼン) |
|------|-----------------------------|

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

| | |
|------|--|
| 就業時間 | (1) 10時 00分 ~ 18時 00分 (2) 10時 00分 ~ 17時 00分 (3) ~ ~ |
| | 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 ※就業時間(1)は、月~金、(2)は土・日の勤務です。 |

| | |
|---------|--|
| 時間外労働時間 | 時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 |
|---------|--|

| | | | |
|------|-----|-------|------|
| 休憩時間 | 60分 | 年間休日数 | 125日 |
|------|-----|-------|------|

| | |
|-----|--|
| 休日等 | 祝日 その他 週休二日制 毎 週 *勤務表による(土・日のいずれかと火・水・木のいずれか休み) お盆、年末年始(12/29~1/3) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日 |
|-----|--|

5 その他の労働条件等

| | | | |
|-----------------|--|---------------------|-----------------|
| 加入保険 | 雇用 労災 公災 健康 厚生 | 退職金共済 | 退職金制度 |
| | 財形 その他() | 加入 | あり (勤続 2年以上) |
| 企業年金 | 厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 | | |
| 定年制 あり (一律 60歳) | | 再雇用制度 あり (上限 65歳まで) | 勤務延長 なし |
| 入居可能住宅 | 単身用 あり 世帯用 あり | | |
| 利用可能託児施設 | なし 託児施設に関する特記事項 | | |

6 会社の情報

| | | |
|------------|---|-----------------------------------|
| 企業情報 | 従業員数 4人 就業場所 3人 (うち女性 3人) (うちパート 1人) | 設立年 昭和63年 資本金 300万円 労働組合 なし |
| | 事業内容 不動産の売買・賃貸の仲介及び管理など不動産に関連する業務。 また、コインランドリーや民泊の管理運営も行ってあります。 | |
| 会社の特長 | 江北町で30年以上、不動産(分譲住宅)を中心に建築土木業として町の公共工事なども手掛け、現在は不動産業(ヒゼン)・管理・販売・賃貸業を中心に江北町内をエリアとして活動しています。 | |
| 役員/代表者名 | 代表取締役 小林 広和 | 法人番号 2300002007325 |
| 就業規則 | フルタイム あり | パートタイム あり |
| 職務給制度 なし | | 復職制度 なし |
| 育児休業取得実績 | あり | 介護休業取得実績 なし |
| | | 看護休暇取得実績 あり |
| 外国人雇用実績 なし | | U I J ターン歓迎 |

| |
|---|
| 求人に関する特記事項 |
| ※休日は、土・日のいずれか1日と火・水・木のいずれか1日休みの完全週休二日制です。時間外もほとんどありません。 *現在は、便宜上水曜日を定休日としております。 ※転勤の可能正について 今後、業務拡大による店舗増設の場合は、転勤の可能性あり 「就職氷河期世代歓迎求人」 |

7 選考等

| | | |
|------------|--|---|
| 採用人数 | 1人 | 募集増員理由 [] |
| 選考方法 | 書類選考 | 面接(予定 1回) 筆記試験 その他 |
| 結果通知 | 即決 | 書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 日以内 面接後 7日以内 その他 |
| 通知方法 | 求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他 | |
| 日時 | 随時 [] | |
| 選考場所 | 〒 849-0501 佐賀県杵島郡江北町大字山口1777-2 JR長崎本線・佐世保線 江北駅 から 徒歩5分 | |
| 応募書類等 | ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 必要 [その他] ----- 送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ ----- 郵送の送付場所 〒 849-0501 佐賀県杵島郡江北町大字山口1777-2 ----- 応募書類の返戻 選考後は返却 | |
| 選考に関する特記事項 | | |
| 担当者 | 採用担当 採用担当者 電話番号 000-0000-0000 内線 () FAX 000-0000-0000 Eメール | |