



求人番号

40010-34420741

事業所番号

4001-926118-9

受付年月日 令和6年5月16日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
識別欄	

就業地住所

福岡県福岡市博多区

職業分類

047-01
048-08

産業分類

682	不動産代理業・仲介業
-----	------------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ エイブル キュウシュウヒロシマジギョウブ 株式会社 エイブル 九州広島事業部
所在地	〒810-0041 福岡県福岡市中央区大名2丁目7-3 ウェッジビル2F
ホームページ	http://www.able.co.jp

2 仕事内容

職種	ルームアドバイザー (正) / 南福岡店 / 博多区
仕事内容	以下のお仕事を担当して頂きます。 ・店頭での接客業務 (お部屋探しをされている方へのお部屋のご紹介) ・お部屋の契約書の作成 ・店内 / 店頭のPOPの作成 ・不動産ポータルサイトの更新 (空物件・新規物件の撮影、掲載情報の更新) ・オーナー様の物件 (お部屋) をお任せ頂く交渉 ・お客様からのお問い合わせ対応 *運転エリア: 筑紫野市及びその近郊 *変更範囲: 変更なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒812-0877 福岡県福岡市博多区元町1-7-12 MFビル 1F 株式会社エイブル 南福岡店 JR南福岡駅 から 徒歩1分
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤力	不可
転働可能な性	あり 転勤範囲 近隣店舗
年齢制限	あり (35歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 長期勤務によるキャリア形成を図るため
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必PC要スキル	入力作業等の簡単な基本操作ができていれば問題ございません
必要な免許・資格	宅地建物取引士 (旧: 宅地建物取引主任者) あれば尚可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	245,520 円 ~ 309,560 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	170,500 円 ~ 221,500 円
月平均労働日数 (21.2 日)	
地域	手当 25,000 円 ~ 25,000 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	あり (50,020 円 ~ 63,060 円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、33時間を超える時間外労働は追加で支給。
その他手当付記事項	・宅建手当 20000円 ・管理獲得インセンティブ ・大型修繕獲得インセンティブ ・建築推進インセンティブ
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通勤手当	実費支給 (上限あり) 月額 33,000 円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 25 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 30,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	株式会社 エイブル 九州広島事業部
------	-------------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 10時 00分 ~ 18時 30分 (2) ~ (3) ~
	又は ~ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 []

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 27時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 [繁忙期の業務拡大 ・トラブル対応 ・システム変更 年6回を上限とし月90時間 年間720時間まで]
---------	---

休憩時間	60分	年間休日数	110日
------	-----	-------	------

休日等	その他 週休二日制 その他 [会社カレンダーによる交代制 ゴールデンウィーク・夏季・年末年始 連休有 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日]
-----	---

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他 ()	未加入	あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり (一律 60歳)		再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	[単身用 あり 世帯用 あり]		
利用可能託児施設	なし [託児施設に関する特記事項]		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 3,734人 就業場所 7人 (うち女性 3人) (うちパート 0人)	設立年 昭和54年 資本金 8,000万円 労働組合 なし
	事業内容 不動産仲介・管理	
事業内容	賃貸契約を主としている賃貸住宅の仲介及び管理	
会社の特長	[]	
役員/代表者名	代表取締役社長 吉田 晴雄	法人番号 4010401004280
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度 あり		復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり
外国人雇用実績	[]	

求人に関する特記事項

*賃金は本人の能力等による *年間業績による昇格制度有	
「労働条件の詳細は面接時に説明します」	

7 選考等

採用人数	1人	募集理由 [欠員補充]
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回) 筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送 電話 Eメール その他
日時	[随時]	
選考場所	〒 810-0041 福岡県福岡市中央区大名2-9-35 トウセン天神ビル3F 株式会社エイブル 福岡営業部 地下鉄天神駅 から 徒歩7分	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 必要 [その他]	
送付方法	[Eメール 郵送]	
郵送の送付場所	〒 810-0041 福岡県福岡市中央区大名2丁目7-3 ウェッジビル2F	
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
[選考に関する特記事項 WEB適性検査 (性格検査)]		
担当者	九州広島事業部 ウエノ 上野 電話番号 092-781-1452 内線 () FAX 092-781-1599 Eメール	