



求人番号

37010-12088741

事業所番号

3701-926562-8

受付年月日 令和6年5月9日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄			B41	

就業地住所

岡山県岡山市北区

職業分類

057-01

産業分類

694 不動産管理業

オンライン自主応募不可
地方自治体のみ可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ アナブキコミュニティ (ケイヤクシャインエービー) 株式会社 穴吹コミュニティ (契約社員A B)
所在地	〒760-0071 香川県高松市藤塚町1丁目11-22 穴吹工務店本社ビル7階 ホームページ http://www.anabuki-community.com/

2 仕事内容

職種	分譲マンション管理員 (岡山県岡山市)
仕事内容	【主たる業務】 ・マンション共用部分 (玄関・階段・廊下等) の日常清掃等 ・マンション管理事務室での受付・事務 ●制服貸与、契約更新あり (1年ごとの更新予定) ●研修あり ※変更範囲: 会社の定める業務 (管理員・清掃員・巡回員他) ※履歴書送付先は本社所在地と異なります。 「応募書類等」の郵送の送付場所をご確認ください。
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 令和6年7月21日 ~ 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	〒700-0927 岡山県岡山市北区西古松のマンション J R瀬戸大橋 大元 (バス 大元駅前) 駅 から 徒歩4分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	
必要免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 3ヵ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

時間額 (a+b)	932 円 ~ 932 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	932 円 ~ 932 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項	932 円 × 2.5 時間 × 4.1 週
賃形態等	月給 95,530 円 ~ 95,530 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 150,000 円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25 日
昇給	なし
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与月数 計 0.40 ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	株式会社 穴吹コミュニティ (契約社員A/B)
------	-------------------------

求人票 (パートタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 15時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 第2・4月曜日は7時から12時勤務になります。 詳細は面接時にご確認ください。
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 週所定労働日数 週5日 ~ 週5日
休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 年末年始12/30~1/3 夏季休暇有り(年次有給休暇使用) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 () 退職金共済 未加入 退職金制度 なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 <input type="checkbox"/> あ 世帯用 <input type="checkbox"/> あ
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報	従業員数 2,619人 就業場所 1人 (うち女性 0人) (うちパート 1人) 設立年 平成 2年 資本金 2億円 労働組合 なし
事業内容	建物維持管理業、生損保代理店、インテリア用品等の販売、建築の企画・設計・施工・監理、住宅の増改築・リフォーム業、不動産賃貸業
会社の特長	分譲マンション(サーパスマンション等)の管理を中心とした建物の維持管理業を全国で展開しており、毎年管理戸数受注実績を着実に伸ばしています。
役職/代表者名	代表取締役社長 真島 吉丸 法人番号 5470001000427
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 なし 復職制度 なし
育児休業取得実績	あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	

求人に関する特記事項

*障がい者の方、応募可能です
*就業場所の詳細は窓口までお問い合わせください。
*週20時間以上勤務は、入社時に身元保証人の提出が必要になります。
*通勤手当は自宅から勤務地までの最短かつ合理的な経路の通勤距離
1. 2km以上支給です(当社就業規則に従う)
*マイカー通勤は不可ですが、相談には応じます。
*賞与は、就業規則に従い支給条件があります。

7 選考等

採用人数	1人 募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接(予定 1回) 筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]
選考場所	〒700-0972 岡山県岡山市北区上中野1-19-53 株式会社穴吹コミュニティ
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <input type="checkbox"/> マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒700-0972 岡山県岡山市北区上中野1-19-53 株式会社穴吹コミュニティ 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄
担当者	中国支店岡山営業部 松澤・上田 電話番号 086-244-7600 内線 () FAX Eメール