



求人番号

33010-11683841

事業所番号

3301-935564-0

受付年月日 令和6年3月27日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A23		A88	
			B41	

就業地住所

岡山県岡山市北区

職業分類

057-03
057-99

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ダイイチビルサービス オカヤマシテン 株式会社第一ビルサービス 岡山支店
所在地	〒700-0975 岡山県岡山市北区今4丁目9-23 第一今ビル8階
ホームページ	http://www.midori-gr.com/daiichbs/index.html

2 仕事内容

職種	(請) 北区北長瀬/設備管理員
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> ・ 建築設備の簡易な点検、 ・ 不具合暫定対応および報告、月次報告書の作成、 ・ 専門業者が実施する点検の立ち会い、 ・ 駐車場管理、テナント対応等 <p>*業務の変更範囲：会社の定める業務。</p>
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派34-010145
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒700-0962 岡山県岡山市北区北長瀬表町2丁目17-80 ランチ岡山北長瀬 JR北長瀬駅 から 徒歩0分
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)
マイ通勤	可 駐車場 あり
転勤可能性	あり 転勤範囲 岡山市、倉敷市 (岡山市中心)
年齢	年齢制限 あり (64歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢による年齢制限
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 設備管理業務経験
必要スキル	パソコン (エクセル、ワード) の基本操作
必要免許・資格	ビル管理に関する資格あれば尚可
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	235,000 円 ~ 250,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (21.2 日) 230,000 円 ~ 245,000 円
携帯手当	5,000 円 ~ 5,000 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項	資格手当 5,000 円 ~ 20,000 円
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限あり) 月額 20,000 円
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 15 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 3,000 円 (前年度実績)
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



事業所名	株式会社第一ビルサービス 岡山支店
------	-------------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 シフトにより2~5日程度の勤務です。(休日相談可能)
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 110日
休日等	その他 週休二日制 その他 シフト制で土日祝、年末年始の勤務あり。 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ()	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり (一律 65歳)		
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 928人 就業場所 12人 (うち女性 10人) (うちパート 10人)	設立年 昭和38年 資本金 3,000万円 労働組合 なし
事業内容	ビルの総合維持管理業務(清掃業務・警備業務・設備管理業務) P M (プロパティマネジメント) FM (ファシリティマネジメント) 派34-010145	
会社の特長	創業40余年という社歴が示す安定した業績とISOの認証取得によるマネジメントシステムの確立などのチャレンジ精神をベースに更なる成長を達成するべく若いスタッフが中心になって活躍。	
役員/代表者名	代表取締役 杉川 聡	法人番号 7240001005793
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし	U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

*マイカー通勤される方は事前にご相談ください。

*事前にご連絡のうえ応募書類を送付ください。
追って、ご連絡いたします。

*PRシート参照

※65歳以上の方の応募も可能です。
その場合、1年ごとの契約(原則更新)。契約更新の上限:会社規定により上限あり。

※オンライン自主応募可
自主応募の場合はハローワークの紹介状は不要です。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内		その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送 電話 メール	その他
日時	随時		
選考場所	〒700-0975 岡山県岡山市北区今4丁目9-23 第一今ビル8階 北長瀬駅 から 徒歩13分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイカー (その他) 送付方法 メール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒700-0975 岡山県岡山市北区今4丁目9-23 第一今ビル8階 応募書類の返戻 選考後は返却		
	選考に関する特記事項		
担当者	採用 マツオカ 松岡 電話番号 086-241-0757 内線 () FAX 086-241-0782 Eメール		