



求人番号

29030-2129141

事業所番号

2903-101099-1

受付年月日 令和6年5月16日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する		
識別欄		Z88	B00 Y84

就業地住所

奈良県橿原市

職業分類

048-08

産業分類

694	不動産管理業
-----	--------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	シブタニ エステート・パートナーズ カブシキガイシャ SHIBUTANI エステート・パートナーズ株式会社
所在地	〒633-0007 奈良県桜井市大字外山186番地の1 ホームページ http://www.shibutani-ep.co.jp

2 仕事内容

職種	不動産賃貸管理業務
仕事内容	主にアパート・マンション等の賃貸管理業務補助及び家賃のオーナー様への送金業務等を行う経理事務作業を行って頂きます。アパート・マンションオーナー様へ送付する書類作成、賃料等の送金業務を行うやりがいのあるお仕事です。その他、リフォーム提案やチェック及びパソコン入力作業等があります。 社有車で外出していただくことがあります。 「変更範囲：変更なし」
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒634-0004 奈良県橿原市木原町183-1 近鉄大和八木駅 から 徒歩15分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤	可 駐車場 あり 転可勤能の性 なし
年齢	年齢制限 あり (40歳以下) 年齢制限該当事由 キャリア形成 長期勤務によるキャリア形成を図る観点から、若年層を募集する
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	エクセル・ワード等
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	250,000 円 ~ 320,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	250,000 円 ~ 320,000 円
月平均労働日数 (20.0 日)	
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績)
昇給	あり (前年度実績 あり) 昇給率 3.00% ~ % (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 賞与月数 計 2.00ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	SHIBUTANI エステート・パートナーズ株式会社
------	----------------------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 []		
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 20時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 []		
休憩時間	60分	年間休日数	125日
休日等	土 日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 [夏季、年末年始、アニバーサリー休暇] 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他 ()	加入	あり (勤続 1年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 []		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 あり (上限 65歳まで)
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり []		
	利用可能託児施設 なし [託児施設に関する特記事項]		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 41人	就業場所 2人	設立年 平成 2年
	(うち女性 1人)	(うちパート 0人)	資本金 2,000万円
			労働組合 なし
事業内容	ユーミーマンションをメインにその他アパート及びテナント、駐車場等の賃貸管理業務及び賃貸仲介営業を行っています。		
会社の特長	東証一部上場、株式会社エスクリのグループ企業。元気でアットホームな職場です。		
役員/代表者名	代表取締役 渋谷 守浩	法人番号 5150001009376	
就業規則	フルタイム あり		パートタイム なし
	職務給制度 なし		復職制度 なし
	育児休業 取得実績 なし	介護休業 取得実績 なし	看護休暇 取得実績 なし
	外国人雇用実績 なし		U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

応募書類の郵送先は
 〒633-0007
 奈良県桜井市外山186番地の1
 株式会社渋谷 宛
 へお願いします。
 当該事業所の親会社です。

7 選考等

採用人数	1人			募集理由	増員 []
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験	その他	
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他		
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話	メール	その他
日時	随時 []				
選考場所	〒 634-0004 奈良県橿原市木原町183-1 近鉄大和八木駅 から 徒歩15分				
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 必要 [その他] 送付方法 メール 郵送 [求職者マイページ] 郵送の送付場所 〒 633-0007 奈良県桜井市大字外山186番地の1 応募書類の返戻 選考後は返却				
	[選考に関する特記事項]				
担当者	管理本部 ナカタニ 中谷 電話番号 0744-46-1919 内線 () FAX 0744-45-1915 Eメール				