



求人番号

27040-7936741

事業所番号



2704-419985-8

受付年月日 令和6年3月18日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z54	006		
	B01	Y49		

就業地住所

大阪府大阪市住吉区

職業分類

048-08

産業分類

066	建築リフォーム工事業
-----	------------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ マツモトクウカンコウボウ 株式会社 松本空間工房
所在地	〒558-0011 大阪府大阪市住吉区苅田5-6-3 ホームページ http://www.matsumoto-kuukankoubou.co.jp

2 仕事内容

職種	営業職 (建物管理)
仕事内容	賃貸マンション管理 (物件管理担当者) ・ 営業の仕事です ・ 建物共用部の日常点検や補修工事の発注管理 ・ 設備や入居者の方からの伝頼対応 ・ 物件オーナー様への提案 ・ 業務上社用車 (軽自動車) を使用 ※未経験の方も親切に指導いたしますので、安心してご応募ください。 《 急 募 》
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒558-0011 大阪府大阪市住吉区苅田5-6-3 大阪メトロ御堂筋線 あびこ駅 から 徒歩7分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) 屋上に喫煙場所有
マイ通勤	不可 転可勤能なし
年齢	年齢制限 あり (59歳以下) 年齢制限該当事由 定年を上限 定年が60歳のため
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	250,000 円 ~ 400,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 200,000 円 ~ 265,000 円
月額手当 (b)	月平均労働日数 (20.4 日)
固定残業代 (c)	あり (50,000 円 ~ 135,000 円) 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働時間の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、30時間を超える時間外労働は追加で支給。
その他手当 (d)	
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末)
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 1,000 円 ~ 10,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 1.50ヶ月分 (前年度実績)



事業所名	株式会社 松本空間工房
------	-------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分
	(2) ~
	(3) ~
又は	~ の間の 時間
就業時間に関する特記事項	

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 27時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 業務柄繁忙期が存在する為、年6回・4.5時間/月・360時間/年まで延長できる。
---------	--

休憩時間	60分	年間休日数	120日
------	-----	-------	------

休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 交代で当番出勤あり(代休あり) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	--

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他	退職金共済	退職金制度
	未加入		あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 あり (上限 65歳まで)
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 39人 就業場所 39人 (うち女性 7人) (うちパート 0人)	設立年 昭和47年 資本金 6,000万円 労働組合 なし
事業内容	住宅及び倉庫、新築及び増改築工事全般 賃貸マンションの管理及び仲介業務	
会社の特長	実力主義重視でやればやるだけ自分の評価として認めてもらえる会社です。	
役員/代表者名	代表取締役 松本 彰人	法人番号 3120001105444
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項
※賞与：前年度実績 年2回(賞与月数0.5~2ヶ月) ※賃金支払い日：当月末締め、当月末払い
社内規定の見直し等、働きやすい会社環境を整えています
朝当番(8:00~9:00)、夜当番(18:00~22:00)が月に1~2回あります。
※就職氷河期世代の方歓迎求人

7 選考等

採用人数	2人	募集理由	増員
選考方法	書類選考	面接(予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	即決 書類選考結果通知	面接選考結果通知	その他
	書類到着後 7日以内	面接後 5日以内	
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [書類到着後、追って連絡]		
選考場所	〒558-0011 大阪府大阪市住吉区苅田5-6-3 大阪メトロ御堂筋線 あびこ駅 から 徒歩7分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他]		
	送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒558-0011 大阪府大阪市住吉区苅田5-6-3		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項		
担当者	総務部 ムラナカ 村中 電話番号 06-6699-7721 内線(101) FAX 06-6694-2415 Eメール		