



求人番号

27020-31312041

事業所番号

2702-417341-0

受付年月日 令和6年5月15日

紹介期限日 令和6年7月31日

# 求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄		077		Z54

就業地住所

大阪府大阪市北区

職業分類

057-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	ヘスタ オークラ ハウジング カブシキガイシャ H E S T A オークラハウジング 株式会社
所在地	〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満5丁目1番9号 大和地所南森町ビル6階
ホームページ	http://okura-h.com/

## 2 仕事内容

職種	マンション管理員 (巡回・代行員)
仕事内容	H E S T A オークラハウジングが管理しているマンションを巡回・管理員代行で行っていただきます。 エントランス・廊下等の日常清掃をメインに来訪者の受付や業者立会いの業務です。 交通費は全額支給します。 【変更範囲: 変更なし】
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) ~ 令和7年3月31日 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満5丁目1番9号 大和地所南森町ビル6階 H E S T A オークラハウジング株式会社 大阪メトロ谷町線 南森町駅 から 徒歩3分 オークラハウジングが管理しているマンションに行っていました。 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可 転可勤性の性 なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必PC要スキル	
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 2~3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

時間額 (a+b)	1,070円 ~ 1,070円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	1,070円 ~ 1,070円
賃金の支払われる手当に支払わ	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 15日
昇給	なし
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



27020-31312041



2702-417341-0 (2/2)

事業所名	HESTAオークラハウジング 株式会社
------	---------------------

## 求人票 (パートタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 17時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 月~金
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 週所定労働日数 週5日 程度
休日等	土日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 夏季・冬季休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( ) 退職金共済 未加入 退職金制度 なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 ( ) 世帯用 ( )
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 550人 就業場所 37人 (うち女性 10人) (うちパート 1人) 設立年 昭和56年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	マンション管理業、建設業、不動産業。 大阪府を中心に150棟以上の管理をさせて頂いております。
会社の特長	母体は(株)HESTA大倉 マンション管理のため収入は安定。 毎年確実に増益。販売から管理までトータルサポート。お客様に寄り添い続ける住宅サービスを提案し続けます。
役職/代表者名	代表取締役社長 清瀧 静男 法人番号 2120001061960
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 あり 復職制度 なし
育児休業取得実績	なし 介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	

## 求人に関する特記事項

※土曜・日曜・祝日・お盆・年末年始は休日になるのですが、各マンションの管理員が休む時、代行で出勤していただくことがあります。

※雇用期間：初回～3月31日  
2回目以降1年更新  
70歳以上は半年更新  
初回～3月31日か9月30日  
2回目以降半年更新

※採用後、保証人1名必要です。

※ハローワークから電話連絡のうえ  
面接日当日に履歴書とハローワークの紹介状を持参してください

※応募にはハローワークの紹介状が必要です。

※グループ運営の会員制ホテルに社員優待価格で宿泊できます。

## 7 選考等

採用人数	1人 募集増員理由 [ ]
選考方法	書類選考 面接(予定 1回) 筆記試験 その他
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	随時 [ ]
選考場所	〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満5丁目1番9号 大和地所南森町ビル6階 大阪メトロ谷町線 南森町駅 から 徒歩3分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 ( ) 送付方法 Eメール 郵送 [ 面接時持参 ] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 選考後は返却
	選考に関する特記事項 [ ]
担当者	管理部 スホウ 周防 電話番号 06-6130-5160 内線 ( ) FAX 06-6130-5162 Eメール