

求人番号

23020-29027141

事業所番号

2302-229058-9

受付年月日

令和6年4月30日

紹介期限日

令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A40	M30			

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

就業地住所	愛知県名古屋市中川区
職業分類	057-01
産業分類	694 不動産管理業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ユーホーム 株式会社 ユーホーム
所在地	〒 454-0022 愛知県名古屋市中川区露橋 1 丁目 1 8 - 1 2 ホームページ

2 仕事内容

職種	マンション管理員	
仕事内容	当社が指定するマンションを車で巡回し、各種点検、小修繕、清掃他の管理、各工事他の立ち会い報告等を行う。 ※名古屋市内を中心に曜日に分けて巡回します。（1日7～8物件程度） ※基本は現場に直行直帰。（社有車を貸与します。）週1回程度、本社でミーティングを行います。 変更範囲：原則なし	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称 正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）	
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない
	労働者派遣事業の許可番号	
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒 454-0022 愛知県名古屋市中川区露橋 1 丁目 1 8 - 1 2 名鉄名古屋本線 山王駅 から 徒歩2分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	年齢制限 あり（64歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 【定年65歳のため】		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル			
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 1ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当（1/2）

賃金	月額（a+b）	235,000 円 ～ 267,000 円	
	※（固定残業代がある場合は a + b + c）		
	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（21.8 日） 190,000 円 ～ 222,000 円	
	手当	円 ～ 円	円
金	固定残業代（c）	あり（45,000 円 ～ 45,000 円） 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、20時間を超える時間外労働は追加で支給。 ※記載された時間数は固定残業代の積算根拠です。実際の時間外労働の時間数や見込みや実績を示すものではありません。	
	その他手当（d）	家族手当：子1人につき、10,000円 資格手当：管理業務主任者、マンション管理士 各5,000円	
	賃形態金等	月給 円 ～ 円 その他内容	
	通手勤当	実費支給（上限なし）	
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 15 日		
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 25 日		
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1月あたり 3,000 円 ～ 5,000 円（前年度実績）		
賞与	あり（前年度実績 あり） 年 2 回（前年度実績） 賞与月数 計 5.00ヶ月分（前年度実績）		

求人票（フルタイム）



事業所名	株式会社 ユーホーム
------	------------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1年単位） （1） 09時 00分 ～ 17時 30分 （2） 09時 00分 ～ 15時 00分 （3） ～ 又は ～ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 〔（1）月～金曜日 （2）土曜日（隔週） 年間総労働時間1, 887時間〕
	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 〔 〕
	休憩時間 60分 年間休日数 103日
休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他 〔会社カレンダーによる 夏期休暇、年末年始、隔週土曜日休み 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日〕

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり （勤続 2年以上）
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし （一律 65歳） （上限 70歳まで）			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり 〔 〕		
利用可能託児施設 なし 〔託児施設に関する特記事項〕			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 101人 就業場所 57人 （うち女性 19人） （うちパート 5人）	設立年 昭和53年 資本金 2,100万円 労働組合 なし
事業内容	マンションの総合管理業	
会社の特長	マンション管理業務をメインとしながら、各種補修工事及び大規模修繕工事で改修工事も手がけ、着実に業績を伸ばしている。	
役職／代表者名	代表取締役 上手 晶生	法人番号 8180001041695
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度 あり 復職制度 なし		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項
* 事前に応募書類の郵送をお願いします。 1 週間程で選考し、ご連絡します。
※応募には紹介状が必要です。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由 〔 〕
選考方法	書類選考	面接（予定 2回） 筆記試験 その他
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 14日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 メール その他	
日時	随時 〔 〕	
選考場所	〒 454-0022 愛知県名古屋市中川区露橋 1 丁目 1 8 - 1 2 名鉄名古屋本線 山王駅 から 徒歩2分	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイページ 〔 その他 〕	
	送付方法 メール 郵送 〔 求職者マイページ 〕	
	郵送の送付場所 〒 454-0022 愛知県名古屋市中川区露橋 1 丁目 1 8 - 1 2	
	応募書類の返戻 選考後は返却	
〔 選考に関する特記事項 〕		
担当者	総務課 オザワ 小澤 電話番号 052-715-4069 内線（ ） FAX 052-715-4011 Eメール ozawa@u-home.co.jp	