



求人番号

22010-10698641

事業所番号

2201-615115-7

受付年月日 令和6年5月1日

紹介期限日 令和6年7月31日

# 求人票 (フルタイム)

|      |                   |     |     |     |
|------|-------------------|-----|-----|-----|
| 公開範囲 | 事業所名等を含む求人情報を公開する |     |     |     |
| 識別欄  | Y12               | M77 | B44 | Z54 |

就業地住所

|          |
|----------|
| 静岡県静岡市葵区 |
|          |
|          |

職業分類

008-01

産業分類

682 不動産代理業・仲介業

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

## 1 求人事業所

|      |  |
|------|--|
| 事業所名 | カブシキガイシャ シーエスエーフドウサン<br>株式会社 C S A不動産  |
| 所在地  | 〒420-0857<br>静岡県静岡市葵区御幸町3番地の2 1 ペガサート2 F<br>ホームページ <a href="http://csa-re.co.jp/">http://csa-re.co.jp/</a> |

## 2 仕事内容

|         |   |
|---------|---|
| 職種      | 建築士・意匠設計・店舗空間デザイナー  |
| 仕事内容    | ○店舗・オフィス・マンション・観光施設・宿泊施設等の新築・リノベーションにおいて以下の業務をおこなう<br>・設計、設計管理<br>・外部設計者、施工者への発注管理<br>・コスト、進行管理<br><br>*変更範囲：変更なし |
| 雇用形態    | 正社員<br>正社員以外の名称   |
| 派遣・請負・等 | 就業形態 派遣・請負ではない<br>労働者派遣事業の許可番号  |
| 雇用期間    | 雇用期間の定めなし<br>契約更新の条件  |

|         |  |       |    |
|---------|--|-------|----|
| 就業場所    | 〒420-0857<br>静岡県静岡市葵区御幸町3番地の2 1 ペガサート2 F<br>株式会社 C S A不動産<br>静鉄 新静岡駅 から 徒歩1分<br>受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) |       |    |
| マイ通勤    | 不可   | 転可勤性の | なし |
| 年齢      | 年齢制限 あり (59歳以下)<br>年齢制限該当事由 定年を上限<br>定年60歳のため  |       |    |
| 学歴      | 必須 高校以上<br>高卒以上  |       |    |
| 必要経験    | 必要な経験・知識・技能等 必須<br>建築または店舗内装設計実務経験者 (経験2年以上)   |       |    |
| 必要スキル   | 一級建築士 あれば尚可<br>二級建築士 あれば尚可   |       |    |
| 必要免許・資格 | 普通自動車運転免許 必須   |       |    |
| 試用期間    | 試用期間あり 期間 3ヶ月<br>試用期間中の労働条件 同条件  |       |    |

## 3 賃金・手当 (1/2)

|                           |   |                  |
|---------------------------|---|------------------|
| 月額 (a + b)                | 300,000 円 ~ 500,000 円   |                  |
| ※ (固定残業代がある場合は a + b + c) |   |                  |
| 賃金                        | 基本給 (月額平均) 又は時間額  | 月平均労働日数 (20.2 日) |
|                           | 251,000 円 ~ 370,000 円   |                  |
|                           | 手当  | 円 ~ 円            |
|                           | 手当  | 円 ~ 円            |
| 固定残業代 (c)                 | あり (49,000 円 ~ 130,000 円)<br>固定残業代に関する特記事項<br>業務手当 (固定残業代) については時間外労働の有無にかかわらず 25~45 時間分を支給。超過分の割増賃金は追加で支給。詳細は面接時にお話しします。 |                  |
|                           | その他手当付記事項 (d)<br>*一級建築士：50,000 円<br>*二級建築士：20,000 円<br>*賃金は年齢・経験等により考慮  |                  |
| 賃形態等                      | 月給  | 円 ~ 円            |
| 通手当                       | 実費支給 (上限あり)   | 月額 25,000 円      |
| 賃締切日                      | 固定 (月末)   |                  |
| 賃支払日                      | 固定 (月末以外) 翌月 15 日   |                  |
| 昇給                        | あり (前年度実績 あり)<br>金額 1 月あたり 0 円 ~ 10,000 円 (前年度実績)   |                  |
| 賞与                        | あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績)<br>賞与月数 計 2.00 ヶ月分 (前年度実績)  |                  |



22010-10698641

事業所番号



2201-615115-7 (2/2)

## 求人票 (フルタイム)

|      |             |
|------|-------------|
| 事業所名 | 株式会社 CSA不動産 |
|------|-------------|

## 4 労働時間

|      |  |
|------|--|
| 就業時間 | (1) 09時 00分 ~ 18時 00分<br>(2) ~<br>(3) ~<br>又は ~ の間の 時間<br>就業時間に関する特記事項 |
|------|--|

|         |   |
|---------|---|
| 時間外労働時間 | 時間外労働あり 月平均 30 時間<br>36協定における特別条項 なし<br>特別な事情・期間等 |
|---------|---|

|      |     |       |      |
|------|-----|-------|------|
| 休憩時間 | 60分 | 年間休日数 | 122日 |
|------|-----|-------|------|

|     |  |
|-----|--|
| 休日等 | 土日祝日 その他<br>週休二日制 毎週<br>年末年始、夏期休暇<br>6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日 |
|-----|--|

## 5 その他の労働条件等

|          |  |                        |                 |
|----------|--|------------------------|-----------------|
| 加入保険     | 雇用 労災 <del>公災</del> 健康 厚生<br>財形 <del>その他</del> | 退職金共済                  | 退職金制度           |
|          | 未加入  |                        | あり<br>(勤続 3年以上) |
| 企業年金     | 厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金                           |                        |                 |
|          | 定年制 あり<br>(一律 60歳)                             | 再雇用制度 あり<br>(上限 65歳まで) | 勤務延長 なし         |
| 入居可能住宅   | 単身用 <del>あり</del><br>世帯用 <del>あり</del>         |                        |                 |
| 利用可能託児施設 | なし   |                        |                 |
|          | 託児施設に関する特記事項                                   |                        |                 |

## 6 会社の情報

|          |   |                                     |
|----------|---|-------------------------------------|
| 企業情報     | 従業員数 31人<br>就業場所 28人<br>(うち女性 12人)<br>(うちパート 0人)          | 設立年 平成22年<br>資本金 1,000万円<br>労働組合 なし |
| 事業内容     | 不動産の仲介、賃貸、管理業、シェアオフィス、貸会議室の運営、一級建築士事務所                    |                                     |
| 会社の特長    | 店舗物件などの事業用不動産の仲介業を主とした会社です。静岡の中心市街と用宗を主な拠点に、幅広く業務を行っています。 |                                     |
| 役員/代表者名  | 代表取締役 小島 孝仁   | 法人番号 9080001012623                  |
| 就業規則     | フルタイム あり  | パートタイム あり                           |
|          | 職務給制度 あり  | 復職制度 あり                             |
| 育児休業取得実績 | あり  | 介護休業取得実績 なし                         |
|          |   | 看護休業取得実績 なし                         |
| 外国人雇用実績  | あり  |                                     |

## 求人に関する特記事項

\*応募書類は事前に送付願います。書類到着後7日以内に連絡します。  
\*昇給・賞与は、会社業績及び本人能力によります。

【事業主・求職者の皆様へ】労働条件通知書や労働契約書等の書面により採用後の労働条件を必ず確認しましょう。

## 7 選考等

|      |   |                    |             |
|------|---|--------------------|-------------|
| 採用人数 | 1人  | 募集理由               | 増員          |
| 選考方法 | 書類選考  | 面接 (予定 1回)         | 筆記試験 その他    |
| 結果通知 | 書類選考結果通知 書類到着後 7日以内   | 面接選考結果通知 面接後 14日以内 | その他         |
| 通知方法 | 求職者マイページに連絡   | 郵送                 | 電話 Eメール その他 |
| 日時   | 随時  |                    |             |
| 選考場所 | 〒420-0857<br>静岡県静岡市葵区御幸町3番地の21 ペガサート2F<br>株式会社 CSA不動産<br>静鉄 新静岡駅 から 徒歩1分  |                    |             |
| 応募書類 | ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付)<br>職務経歴書 <del>マイページ</del> その他   |                    |             |
| 等    | 送付方法<br>Eメール 郵送<br>求職者マイページ<br>郵送の送付場所<br>〒420-0857<br>静岡県静岡市葵区御幸町3番地の21 ペガサート2F<br>株式会社 CSA不動産<br>応募書類の返戻 選考後は返却 |                    |             |
|      | 選考に関する特記事項<br>適性検査を実施します。   |                    |             |
| 担当者  | 総務課<br>ヨコヤマ・スズキ<br>横山・鈴木<br>電話番号 054-205-1212 内線 ( )<br>FAX 054-221-0322<br>Eメール recruit@csa-re.co.jp             |                    |             |