

求人番号

22010- 7907441

事業所番号

2201-917665-0



受付年月日 令和6年4月1日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄		M01		B44	Z54

オンライン自主応募不可
民間人材ビジネスのみ可

就業地住所	静岡県静岡市駿河区
職業分類	048-08

産業分類	061 一般土木建築工事業
------	---------------

1 求人事業所

事業所名	ダイトウケンタク カブシキガイシャ シンズオカシテン 大東建託 株式会社 静岡支店
所在地	〒422-8019 静岡県静岡市駿河区東静岡2丁目5-17 グランフレール1F ホームページ https://www.kentaku.co.jp/diversity/evaluation/

2 仕事内容

職種	土地活用アドバイザー（営業）	
仕事内容	【未経験者歓迎・研修制度あり】 ■土地活用をお考えのオーナー様にアパートやマンションなどの建物賃貸事業を通じて、税金対策や円満な資産継承、将来のライフプランを含め賃貸経営をコーディネート致します。 ■9割以上が業界未経験者で中途入社でのハンディはありません。 ■入社後3ヶ月間の研修があり、営業に必要な建築・事務知識の習得、実践的なトレーニングなどの教育専門トレーナーによる内容となっております。また入社後6ヶ月先輩が相談役となるキャリアサポーター制度を導入し貴方のバックアップを致します。 ■営業時間帯の移動は社有車をご利用頂きます。 ■個人の頑張りに応えられるような歩合給制度となっております。 「変更範囲：変更なし」	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・請負・等	就業形態	派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	事業所所在地と同じ 〒422-8019 静岡県静岡市駿河区東静岡2丁目5-17 グランフレール1F J R 東静岡駅 から 徒歩8分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤力	不可	転可勤能の性	あり 転勤範囲 応相談 ＊勤務地限定制度あり
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢を上限		
学歴	必須 高校以上		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル			
必要な免許・資格	普通自動車免許（AT限定可） 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月（最大3ヶ月延長の可能性あり） 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当（1/2）

賃金	月額（a+b） 242,000 円 ～ 242,000 円 ※（固定残業代がある場合はa+b+c）	
賃金	基本給（月額平均）又は時間額 186,000 円 ～ 186,000 円 月平均労働日数（20.0 日）	
賃金	手当 円 ～ 円 手当 円 ～ 円 手当 円 ～ 円 手当 円 ～ 円	
賃金	あり（56,000 円 ～ 56,000 円） 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、35時間を超える時間外労働は追加で支給する。	
賃金	■歩合給は基本給にプラスして支給します。 ■特別加算：30000 円【入社後1年間限定で支給】	
賃金	月給 円 ～ 円	
賃金	その他内容	
通手動当	実費支給（上限あり） 月額 40,000 円	
賃金	固定（月末）	
賃金	固定（月末以外） 翌月 15 日	
昇給	なし	
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与金額 0 円 ～ 3,918,100 円（前年度実績）	

求人票（フルタイム）



事業所名	大東建託 株式会社 静岡支店
------	----------------

4 労働時間

就業時間	フレックスタイム制 (1) 09時 00分 ~ 17時 30分 (2) 11時 30分 ~ 15時 30分 (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 1. 一般的な就業時間 09時00分～17時30分 2. コアタイム 11時30分～15時30分 3. フレキシブルタイム 07時00分～20時00分 ◆フレックスタイムの法定月平均労働時間：173.8時間で計算
	時間外労働あり 月平均 40 時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 6ヶ月（半期）で毎月45時間、但し3ヶ月のみ最大75時間までの残業が可能
	休憩時間 60分 年間休日数 125日

休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎 週 原則土日祝日の週休2日制（会社カレンダーによる） GW・夏季・冬季休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日
-----	---

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	あり (勤続 3年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 60歳)	再雇用制度 あり (上限 65歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 おま 世帯用 おま		
	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 8,567人 就業場所 50人 (うち女性 4人) (うちパート 1人)	設立年 昭和49年 資本金 290億6,099万円 労働組合 なし
事業内容	(1) 居住用賃貸物件、貸店舗、貸工場、貸倉庫、貸事務所等の建設業務(2) 入居者斡旋等の不動産仲介業務、及び建物管理と賃貸借契約管理等の不動産管理業務	
会社の特長	住宅供給戸数（マンション除く）・賃貸仲介数・賃貸住宅管理戸数でそれぞれ業界1位のランキングであり、私たちは「夢や将来を託して頂くことで継続して成長ができる企業を目指しております。」	
役職／代表者名	支店長 片山 健一	法人番号 4010401016607
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
	職務給制度 あり	復職制度 あり
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

- 特別加算給手当は入社後1年間のみ支給
■賞与は個人業績に応じて支給
■休日出勤あり
■入社の際は身元保証人が必要となります
■社有車で通勤の場合は通勤手当なし（ガソリン代支給）
■男性の育児休業取得義務化
■転勤あり※但し、勤務地限定制度利用可能
妊娠、出産、育児、介護、心身疾患の場合に本制度利用可
■クールビズ、ウォームビズ対応
■確定拠出年金・団体長期障害所得補償保険対応
■短縮勤務制度・短時間勤務制度あり（＊）
＊マタニティ・育児・介護等による勤務日数・時間の調整可能
■通信教育補助制度
■自社物件入居者支援制度（自社物件入居家賃一部補助）
■サポート有給休暇制度あり
■車両保険団体割引特典あり
■自社株持株会制度あり
■応募前や面接時に職場見学可能ですのでお気軽にお問い合わせ下さい。
■仕事の内容や社員のインタビュー等をご紹介しますので、インターネット「大東建託中途採用サイト」までアクセス下さい。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由 ☒ その他 業績拡大に伴い人員増加の為
選考方法	書類選考	面接（予定 1回） 筆記試験 その他
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 5日以内 面接後 5日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他	
日時	随時	
選考場所	〒 422-8019 静岡県静岡市駿河区東静岡2丁目5-17 グランフレール1F JR東静岡駅 から 徒歩8分	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 フジマキ ミドリ その他	
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ	
	郵送の送付場所 〒 422-8019 静岡県静岡市駿河区東静岡2丁目5-17 グランフレール1F	
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄	
選考に関する特記事項 事前に履歴書・職務経歴書を送付してください。 選考の上、ご連絡致します。		
担当者	業務課 フジマキ ミドリ 藤巻 みどり 電話番号 054-282-9111 内線（ ） FAX 054-282-9123 Eメール	