

求人番号

14010-17344941

事業所番号

1401-510295-6

受付年月日 令和6年4月1日

紹介期限日 令和6年6月30日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z54

K67

オンライン自主応募不可

地方自治体のみ可

就業地住所

神奈川県横浜市西区

職業分類

008-01

産業分類

694 不動産管理業

1 求人事業所

事業所名

コーヨープランニング カブシキガイシャ

コーヨープランニング 株式会社

所在地

〒220-0072 神奈川県横浜市西区浅間町1-4-7 グレイSPORTピュア横浜1階

ホームページ <http://www.yokohama-koyo.jp>

2 仕事内容

職種

建築設計

仕事内容

・建築設計
・工事監理

横浜市内を中心に自社購入物件、管理物件のリノベーション、大規模修繕工事の建築設計、工事監理を行って頂きます。
戸建・アパート・マンションから、商業ビル・オフィスビルまで幅広く取扱っています。

〔業務内容の変更の範囲：変更なし〕

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用
正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・請負等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

3 賃金・手当

月額（a+b） 348,529 円 ～ 499,559 円

※（固定残業代がある場合はa+b+c）

基本給（月額平均）又は時間額 270,000 円 ～ 400,000 円

月平均労働日数（21.2 日）

賃金

（a）
（b）
（c）
（d）

基本給（月額平均）又は時間額
資格手当 30,000 円 ～ 30,000 円
手当 円 ～ 円
手当 円 ～ 円
手当 円 ～ 円

あり（48,529 円 ～ 69,559 円）
固定残業代に関する特記事項
固定時間外勤務手当は時間外労働の有無にかかわらず22時間分の時間外労働を固定残業代として支給し超過分は法定通り追加で支給
上記の時間数は固定残業代の積算根拠となるもの。
実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない

賃形態金等

月給 円 ～ 円

その他内容

通手勤当

実費支給（上限なし）

賃締切金日

固定（月末以外） 毎月 20 日

賃支払金日

その他
当月末日

昇給

あり（前年度実績 あり）
金額 1月あたり 5,000 円 ～ 30,000 円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績）
賞与月数 計 1.20ヶ月分（前年度実績）

就業地住所

神奈川県横浜市西区

職業分類

008-01

産業分類

694 不動産管理業

就 業 場 所

〒220-0072
神奈川県横浜市西区浅間町1-11-12 横浜ビル3階
当社 事務所

J R 横浜駅 から 徒歩12分

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通カ働

不可

転可勤能の性

なし

年 齢

年齢制限 あり（59歳以下）
年齢制限該当事由 定年を上限
定年年齢（60歳）を上限とする

学 歴

必須 高校以上

必経要験な等

必要な経験・知識・技能等 あれば尚可
集合住宅、商業ビルの建築設計、工事監理

必PC要スキナル

ワード、エクセル、Eメールの基本的な操作
C A D

必要な免許・資格

一級建築士 必須

普通自動車運転免許 あれば尚可

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月
試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容
時給313、676円 ※みなし残業代22時間分（43、676円）含む

事業所名

コーヨープランニング 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

14010-17344941

事業所番号

1401-510295-6（2 / 2）

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 30分 ~ 18時 30分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 22 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

年間休日数

110日

休日等

水 その他

週休二日制 毎 週

週休2日のうち水曜以外の1日は面談の上決定

年末年始休日12 / 30 ~ 1 / 4

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他 ()~~

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり

再雇用制度 あり

勤務延長 なし

(一律 60歳)

(上限 65歳まで)

入居可能住宅

単身用 ~~あり~~

世帯用 ~~あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 62人

就業場所 62人

(うち女性 23人)

(うちパート 1人)

設立年 昭和63年

資本金 5,000万円

労働組合 なし

事業内容

ビル・マンション管理（貸主代行業務、ビル経営コンサルティング、建物保守）、賃貸物件仲介、売買物件仲介、買取り、建築工事、小規模不動産特定共同事業

会社の特長

昭和63年に銀行出身の創業者が設立。不動産取引に強い現経営者のもと、幅広い不動産事業ができる会社を目指し、近年着実に売上を伸ばし成長を遂げています。

役職／代表者名

代表取締役 小野田 孔明

法人番号 3020001014779

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 なし

復職制度 なし

育児休業取得実績 あり

介護休業取得実績 該当者なし

看護休暇取得実績 該当者なし

外国人雇用実績

U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

自社物件及び弊社管理物件のリノベーション、大規模修繕工事に伴う建築設計、工事監理を行って頂きます。

現地調査・打合せなどの外勤が4割図面作成などの内勤が6割程度になります。

戸建て・アパート・マンションから、商業ビル・オフィスビルなど幅広い設計に携われます。

7 選考等

採用人数

1人

募集理由 欠員補充

選考方法

書類選考

面接（予定 1回）

筆記試験

その他

結果通知

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 7日以内

面接後 7日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

Eメール

その他

日時

随時

選考場所

〒220-0003

神奈川県横浜市西区楠町5-16 横浜コーヨー十番館202 当社事務所

J R 横浜駅 から 徒歩12分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~マイページ~~ ~~その他~~

送付方法 Eメール 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所 〒220-0072

神奈川県横浜市西区浅間町1-4-7 グレイSPORTピュア横浜1階

応募書類の返戻 選考後は返却

選考に関する特記事項

担当者

採用担当

中島 悠司

電話番号 045-323-1611

FAX 045-323-4548

Eメール y-nakajima@yokohama-koyo.jp

内線 ()