



求人番号

13090-18230741

事業所番号

1309-412441-1

受付年月日 令和6年5月9日

紹介期限日 令和6年7月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	I48	Z86	Z54	

就業地住所

東京都大田区

職業分類

035-99
040-01

産業分類

061	一般土木建築工事業
-----	-----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

## 1 求人事業所

事業所名	セイワケンセツ カブシキガイシャ 聖和建设 株式会社
所在地	〒171-0022 東京都豊島区南池袋2丁目47番14号 ホームページ <a href="http://www.seiwa-gr.co.jp">http://www.seiwa-gr.co.jp</a>

## 2 仕事内容

職種	事務スタッフ/日・祝休み/残業月10H以内/大田区	
仕事内容	【賃貸のお部屋の管理業務をサポート】 ・PCで報告書等の作成、入居者様等からの問い合わせ受付等。 ★賃貸アパートやマンションの管理業務を支えます！ 本人のペースに合わせ丁寧な育成★ <入居者様やオーナー様等への対応> ・お部屋や建物の不具合など問い合わせの受付。 ・設備の交換等内容に応じてお取引先様等への手配。 ・退去時に営業が立ち会う際の日程調整 等。 <PC作業> ・お問い合わせ内容や対応内容等の情報入力。 ・報告書やチラシ作成 等。 変更範囲：変更なし #マザーズ	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣等	就業形態	派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒143-0027 東京都大田区中馬込2-17-5 当社 大田事務所 都営浅草線 馬込駅 から 徒歩4分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 電話対応ができる方		
PCスキル	基本的なPCスキル (Excel、Word、メール等)		
必要免許・資格	不問		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	240,000円 ~ 280,000円	
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)		
賃金	基本給 (月額平均) 又は時間額	月平均労働日数 (20.8日)
	240,000円 ~ 280,000円	
	手当	円 ~ 円
	手当	円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし (円 ~ 円)	
	固定残業代に関する特記事項	
その他手当 (d)	・家族手当 ・資格手当 ・住宅手当	
	月給	円 ~ 円
賞状金等	その他内容	
通手動当	実費支給 (上限なし)	
賞締切日	固定 (月末以外) 毎月 20日	
賞支払日	固定 (月末以外) 当月 25日	
昇給	あり (前年度実績 なし)	
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.00ヶ月分 (前年度実績)	



事業所名	聖和建设 株式会社
------	-----------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
------	--

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
---------	---

休憩時間	60分 年間休日数 115日
------	----------------

休日等	日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 日曜日のほか、水曜日又は土曜日を選択。 年末年始休暇 夏季休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	--

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	あり (勤続 4年以上)
入居可能住宅	定年制 あり (一律 60歳) 再雇用制度 あり (上限 65歳まで) 勤務延長 あり (上限 65歳まで)		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 85人 就業場所 10人 (うち女性 2人) (うちパート 0人)	設立年 昭和61年 資本金 3,000万円 労働組合 なし
事業内容	総合建設業及び宅地建物取引業	
会社の特長	住宅建設及びりホーム、管理メンテナンス等業務内容が特長。 主取引先 旭化成不動産、旭化成分譲マンション	
役員/代表者名	代表取締役社長 和栗 正弘	法人番号 6013301006312
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

## 求人に関する特記事項

\*賞与に関して：2年目より支給

\*質問等がなければ、事前連絡がなくても応募可能です。  
郵送またはメールにて必要書類をお送り下さい。  
(履歴書にメールアドレスの記載必須)※創業38年、景気の影響を受けにくい業界・安定企業です。  
大手不動産会社の指定管理会社として、オーナー様や入居者様と関わり、マンションの管理やリフォーム提案を行っております。  
「豊島区ワーク・ライフ・バランス推進企業」に認定し、子育てや介護などができる環境が整っており、腰を据えて長期的に働く社員が多くおります。★当社は、《定時の18時ピッタリに退勤の打刻》を目指しています。  
今日やらなくていいことは、ムリしないでよし！  
半休も取れるので、子どもが急に体調を崩した時も安心です。

#23区

## 7 選考等

採用人数	2人	募集理由	増員
選考方法	書類選考	面接 (予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 5日以内	面接選考結果通知 面接後 5日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送 電話 Eメール	その他
日時	随時		
選考場所	〒171-0022 東京都豊島区南池袋2-47-14 聖和ビル 聖和建设株式会社 本社 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 から 徒歩2分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> (その他) 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 東京都豊島区南池袋2丁目47番14号 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 Eメール (recruit@seiwa-gr.co.jp) 応募書類をメールに添付の上、お送り下さい。		
担当者	採用担当 ムラノ ヒトミ 村野 仁美 電話番号 03-3981-0711 内線 (327 ) FAX 03-3981-1093 Eメール recruit@seiwa-gr.co.jp		