

求人番号

13080-46501741

事業所番号

1308-110458-0

受付年月日 令和6年5月9日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	A22		Z26	Z54

就業地住所

島根県松江市

職業分類

008-01
008-02

産業分類

681	建物売買業，土地売買業
-----	-------------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

事業所名	スミトモフドウサンカブシキガイシャ 住友不動産株式会社
所在地	〒163-0819 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル 19F ホームページ http://www.sumitomo-rd.co.jp/

2 仕事内容

職種	【松江】戸建リフォームの品質管理 ★正社員	
仕事内容	◆着工からお引き渡しまでの、主に品質管理を中心とした工事全般を管理する仕事です。 ◆具体的には図面と現場の照合や、指定された資材を使用しているかのチェック、耐震や防水など各種検査、棟梁・職人の技術指導営業担当との予算や技術的な相談対応、現場の安全管理、行程管理などです。 変更範囲：会社の定める業務	
雇用形態	正社員 正社員以外の名称	
派遣・等	就業形態	派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件	

就業場所	〒699-0202 島根県松江市玉湯町湯町1191-1 住友不動産株式会社 島根営業所 玉造温泉駅 から 徒歩9分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	可 駐車場 あり	転可勤能の性	あり 転勤範囲 当社が管轄する全ての事業所の範囲において、異動の可能性あり。
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年年齢未満の方を募集する為		
学歴	不問		
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 ゼネコン、設計事務所、ハウスメーカー、工務店など建設業界で建築・施工管理経験のある方特に歓迎します。		
必要スキル			
必要な免許・資格	求人特記事項欄参照 普通自動車運転免許 必須		
試用期間	試用期間あり 期間 12ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	月額(a+b)	417,000円 ～ 750,000円	
	※(固定残業代がある場合はa+b+c)		
	基本給(月額平均)又は時間額	月平均労働日数(20.3日) 272,300円 ～ 309,700円	
	業績給	手当	12,200円 ～ 202,000円
金	固定残業代(c)	あり (132,500円 ～ 238,300円) 固定残業代に関する特記事項 時間外勤務手当は月58時間相当分で時間外の有無にかかわらず支給し、超過した場合は別途支給。時間外勤務が58時間未満でも精算なし。	
	その他手当(d)	下限の固定残業代132,500円(基本給332千円中59700円充当+業績給85千円中72800円充当)上限の固定残業代238,300円(基本給417千円中107300円充当+業績給333千円中131000円充当) ※a, bは固定残業代除いた金額 月額=年俸÷12ヶ月で算出	
	賃形態等	年俸制	5,004,000円 ～ 9,000,000円
	通手勤当	実費支給(上限なし)	
賃締切金日	固定(月末)		
賃支払金日	固定(月末以外) 当月 20日		
昇給	あり(前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0円 ～ 42,000円(前年度実績)		
賞与	なし 年 回(前年度実績)		

事業所名	住友不動産株式会社
------	-----------

求人票（フルタイム）

求人番号
13080-46501741

事業所番号
1308-110458-0 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 17時 40分			
	(2) ~			
	(3) ~			
	又は ~ の間の 時間			
就業時間に関する特記事項				

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 30 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間	60分	年間休日数	122日
------	-----	-------	------

休日等

土日祝日その他
週休二日制 毎 週
忌引休暇 年末年始休暇
有給休暇：年間20日（入社日に応じ、日割案分）
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし			
託児施設に関する特記事項			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 13,040人	設立年 昭和24年
	就業場所 10人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	資本金 1,228億500万円 労働組合 なし
事業内容	総合不動産業（ビル賃貸、住宅分譲、一棟まるごとリフォーム「新築そっくりさん」の工事請負、不動産の売買、仲介、鑑定、建築土木工事の設計、監理、請負ほか）	
会社の特長	住友グループの総合不動産会社。従来のビル、マンション事業に加え、「新築そっくりさん」「J・URBAN」等のハウジング事業が急成長。経営利益2000億円超え。	
役職／代表者名	代表取締役 仁島 浩順	法人番号 8011101010739
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
職務給制度 あり 復職制度 なし		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり
看護休暇取得実績	あり	
外国人雇用実績		

7 選考等

採用人数	2人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接（予定 2回）	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 14日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時		
選考場所	〒 000-0000 ※選考場所は別途ご案内します。		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 職務経歴書 その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 163-0819 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル 19F		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項			
担当者	人事部採用課 採用担当 電話番号 03-3346-1424 内線（ ） FAX 03-3344-6090 Eメール		