

求人番号

13040-61667341

事業所番号

1304- 25605-3

受付年月日 令和6年5月7日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A25	I33	Y60	Y10	Z54

オンライン自主応募不可

地方自治体のみ可

就業地住所	職業分類
東京都新宿区	057-01
	産業分類
922	建物等維持管理業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ハセココミュニティ 株式会社 長谷工コミュニティ
所在地	〒105-0014 東京都港区芝2丁目6-1 長谷工芝ニビル ホームページ https://www.haseko-hcm.co.jp/

2 仕事内容

職種	【60歳以上求人】マンション管理人／新宿区下落合		
仕事内容	【窓口業務】居住者の問合せ等に対応 【巡回業務】建物、設備等の異常がないかどうかを点検（電球が切れていないか等） 【立会業務】業者の点検業務実施状況をチェック 【清掃業務】マンション開放廊下やエントランス等の清掃 長谷工コミュニティでは、マニュアルや研修・教育が整備されているため、初めてでも安心して勤務ができます（経験・資格不要） 延長制度により、男女ともに高齢者の方が多くご活躍されています。 【変更範囲：変更なし】		
雇用形態	正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）		
派遣・等	就業形態	請負	
	労働者派遣事業の許可番号		
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月未満） 3ヶ月 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件		

3 賃金・手当

(1/2)

賃金	月額（a+b）	197,000 円 ～ 197,000 円	
	※（固定残業代がある場合はa+b+c）		
	基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（23.5 日） 197,000 円 ～ 197,000 円	
	給付される手当（b）	手当	円 ～ 円
	支払われる手当（b）	手当	円 ～ 円
固定残業代（c）	なし（円 ～ 円）	固定残業代に関する特記事項	
金	その他手当（d）	その他手当付記事項	
賃形態金等	月給	円 ～ 円	
	その他内容		
通手動当	実費支給（上限あり）	月額 26,000 円	
賃締切金日	固定（月末）		
賃支払金日	固定（月末以外）	翌月 25 日	
昇給	なし		
賞与	なし	年 回（前年度実績）	

事業所名	株式会社 長谷工コミュニティ
------	----------------

求人票（フルタイム）

求人番号

13040-61667341

事業所番号

1304- 25605-3 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間	(1) 07時 30分 ~ 15時 00分 (2) 12時 30分 ~ 20時 00分 (3) 07時 30分 ~ 13時 00分 又は ~ の間の 時間			
	就業時間に関する特記事項 〔 (1) 早番（月～金）（休憩時間）12-13時 (2) 遅番（月～金）（休憩時間）16-17時 (3) 隔週土曜（休憩時間）無し 〕			
	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等	〔 〕		
	休憩時間 60分 年間休日数 82日			
休日等	日 その他 週休二日制 な し 〔 隔週土曜 夏期2日、 年末年始12／31～1／3 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日 〕			

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他（ ）	退職金共済 未加入	退職金制度 なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし			
入居可能住宅	〔 単身用 あり 世帯用 あり 〕		
利用可能託児施設 なし 〔 託児施設に関する特記事項 〕			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 7,100人 就業場所 2人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	設立年 昭和53年 資本金 28億4,000万円 労働組合 あり
事業内容	*マンション・ビル等の維持・管理業務。 *マンション管理・ビル技術者等の教育訓練業務	
会社の特長	*長谷工グループの一翼として長谷工コミュニティは、これまでにマンション管理戸数41万戸の実績を築き上げてきました。 *マンション管理員・清掃員・コンシェルジュサービスも展開	
役職／代表者名	代表取締役会長兼社長 谷 信弘	法人番号 6010401024062
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項
勤務場所 3階建て 20戸
※就業場所禁煙
※雇い止め規定あり（事業所情報参照）
※表彰制度あり
※新人研修あり
※＜雇用期間更新＞
入社月から3ヶ月間→左記終了から直近3月末日まで→4月以降は1年更新
※＜書類選考＞
事前の連絡の上、履歴書・職歴ある方は職務経歴書・紹介状を送付してください。
※弊社個人情報取り扱いにつきましては、ホームページを参照願います。
→<https://www.haseko-hcm.co.jp/>

#23区

7 選考等

採用人数	1人	募集理由 []
選考方法	書類選考	面接（予定 1回） 筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 面接選考結果通知 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送 電話 Eメール その他
日時	随時 []	
選考場所	〒105-0014 東京都港区芝2丁目6-1 長谷工芝ニビル 都営三田線 芝公園駅 から 徒歩3分	
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイページ [その他 職歴ある方は職務経歴書] 送付方法 Eメール 郵送 [] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒105-0014東京都港区芝2-6-1長谷工芝ニビル11階 株式会社長谷工コミュニティLM人材開発部採用課東京B担当者 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄	
〔 選考に関する特記事項 〕		
担当者	LM人材開発部 トウキョウビィー タントウシャ 東京B 担当者 電話番号 03-3457-1973 内線 () FAX 03-3457-1970 Eメール	