

求人番号

13010-52336541

事業所番号

1301-523539-2

1 求人事業所

事業所名

ニホンカンザイ カブシキガイシャ

日本管財株式会社

所在地

〒103-0027

東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング

ホームページ <http://www.nkanzai.co.jp/>

2 仕事内容

職種

設備員（副統括責任者）／新宿区

仕事内容

■複合商業施設での統括責任者業務（副統括責任者）
《「飯田橋駅」直結／日勤のみ／職務手当有¥20,000》

・設備／警備／駐車場／清掃に関する各業務調整とりまとめ
・業務履行確認、従業員管理
・設備保守等のスケジュール管理、業者手配および立会業務
・テナント、入居者対応
・報告書作成（パソコン使用）等

※必須条件：ビル管（建築物環境衛生管理技術者）所持
*就業場所は窓口まで
変更範囲：業務内容の限定なし

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

正社員登用
正社員登用の実績（過去3年間）

派遣・等

就業形態

請負

労働者派遣事業の許可番号

派28-300236

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

受付年月日 令和6年5月9日 紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z26

J73

A81

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所

東京都新宿区

職業分類

089-01

産業分類

922 建物等維持管理業

3 賃金・手当 (1/2)

月額(a+b)

300,000円 ~ 350,000円

※(固定残業代がある場合はa+b+c)

基本給(月額平均)又は時間額

月平均労働日数(21.5日)

280,000円 ~ 330,000円

責任者

手当

20,000円 ~ 20,000円

手当

円 ~ 円

手当

円 ~ 円

手当

円 ~ 円

なし(円 ~ 円)

固定残業代に関する特記事項

賃形態金等

月給 円 ~ 円

その他内容

通手勤当

実費支給(上限あり)

月額 50,000円

賃締切金日

固定(月末以外)

毎月 15日

賃支払金日

固定(月末以外)

当月 28日

昇給

あり(前年度実績あり)

金額 1月あたり 0円 ~ 5,000円(前年度実績)

賞与

あり(前年度実績あり)

年2回(前年度実績)

賞与金額 0円 ~ 200,000円(前年度実績)

事業所名	日本管財株式会社
------	----------

求人票（フルタイム）

求人番号
13010-52336541

事業所番号
1301-523539-2 (2/2)

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1ヶ月単位） (1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間			
	就業時間に関する特記事項 〔 (1) 実働8時間 休憩1時間 〕			
	時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 〔 トラブル対応欠員対応（特別の事情）の時は1日5時間まで6回を限度として1ヶ月7.5時間まで1年720時間まで 〕		
	休憩時間	60分	年間休日数	107日

休日等

その他 週休二日制 その他 〔 4週8休シフトによるローテーション勤務（曜日はシフトによる）有給休暇（入社半年後10日付与）／特別休暇（慶弔休暇等） 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日 〕

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他 ()	未加入	あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)			
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設 なし 〔 託児施設に関する特記事項 〕			

6 会社の情報

企業情報	従業員数 10,278人 就業場所 24人 (うち女性 0人) (うちパート 0人)	設立年 昭和40年 資本金 30億円 労働組合 なし
	事業内容	清掃・設備・管理・各種サービスなど建物の総合管理会社です。 *建物管理運営事業*環境施設管理事業*不動産ファンドマネジメント*他事業/派28-300236/28-ユ-300246
会社の特長	業界で初めて「ビル統括管理業務」でISO9001の認証を取得するなど、品質面では高い評価をいただいております。	
役職／代表者名	代表取締役社長 福田 慎太郎	法人番号 9140001069797
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり	
職務給制度 なし 復職制度 なし		
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

■複合商業施設の副統括責任者募集（ビル管必須）
《経験者優遇／大手で安定勤務／資格取得支援制度◎》

☆責任者として経験が無い方も積極的採用中です。
☆職務手当あり 建築物環境衛生管理技術者の資格が活かれます

・昇給年1回（能力評価による）
・賞与年2回（業績評価により入社2年目以降支給）

※電話申込後、履歴書（写真貼付）職務経歴書と
ハローワーク紹介状を下記担当者宛郵送して下さい
TEL：03-5299-0307

【応募書類送付先】
〒103-0027
東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング5階
日本管財株式会社 採用グループ 阿部宛

*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

7 選考等

採用人数	1人	募集理由	[]
選考方法	書類選考	面接（予定 1回）	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 7日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	随時 []		
選考場所	〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング 日本橋駅 から 徒歩1分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 資格カード [その他]		
	送付方法 Eメール 郵送 [求職者マイページ]		
	郵送の送付場所 〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
〔 選考に関する特記事項 〕			
担当者	採用グループ 阿部 電話番号 03-5299-0307 内線 () FAX 03-5255-0233 Eメール		