



受付年月日 令和6年5月9日

紹介期限日 令和6年7月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄	Z26	I05		
	A81			

就業地住所	東京千代田区	職業分類	089-01

オンライン自主応募不可  
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

産業分類	922 建物等維持管理業
------	--------------

## 1 求人事業所

事業所名	ニホンカンザイ カブシキガイシャ 日本管財株式会社
所在地	〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング ホームページ <a href="http://www.nkanzai.co.jp/">http://www.nkanzai.co.jp/</a>

## 2 仕事内容

職種	【急募】設備員/千代田区
仕事内容	<p>■大手企業ビルの常駐設備管理業務〔積極的採用中〕 《業界大手の安定基盤/「東京駅」徒歩3分/経験者歓迎》</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・設備機器の巡回点検 (日常、定期)</li> <li>・点検および工事等の業者立会い業務</li> <li>・検針業務</li> <li>・不具合対応、小修繕業務、フィルター清掃</li> <li>・報告書作成、提案書作成 (PC使用) 等</li> </ul> <p>☆実務未経験でも資格&amp;技術取得に前向きな方は大歓迎です ☆ベテランスタッフ多数在籍 充実した教育環境です *就業場所は窓口まで 変更範囲:業務内容の限定なし</p>
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派28-300236
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-4-5 JR:「東京」駅 から 徒歩3分 地下鉄各線:「大手町駅」から徒歩4分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤力	不可 転可勤能の性 あり 転勤範囲 [転居を伴わない通勤圏内の事業所等]
年齢	年齢制限 あり (18歳 ~ 59歳) 年齢制限該当事由 法令の規定により年齢制限がある [ (労働基準法により年少者の深夜就業禁止) (定年年齢60歳) ]
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 [《優遇》設備管理経験]
必要PCスキル	報告書作成 (パソコン使用)
必要な免許・資格	第二種電気工事士 あれば尚可 危険物取扱者 (乙種) あれば尚可 2級ボイラー技士 あれば尚可 [設備管理関連資格あれば尚可 (取得資格により優遇)]
試用期間	試用期間あり 期間 3カ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	240,000 円 ~ 350,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 240,000 円 ~ 350,000 円
月平均労働日数 (21.7 日)	
賃金的に支払われる手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし ( 円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	☆入社時点の取得資格 (設備関連等) については基本給に含めてのご提示となります ☆入社後に取得した資格については会社規定に基づき、資格手当別途支給あり (上限7万円)
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限あり) 月額 50,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 28 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0 円 ~ 5,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 2 回 (前年度実績) 賞与金額 0 円 ~ 200,000 円 (前年度実績)



13010-52304441

事業所番号



1301-523539-2 (2/2)

事業所名	日本管財株式会社
------	----------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) 08時 30分 ~ 08時 29分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 実働8時間 休憩1時間 (2) 8:30~翌8:30 (実働16時間) 休憩時間480分 (うち仮眠360分) ※1ヵ月単位の変形労働時間制 (過平均4.0時間)
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 5時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 トラブル対応、欠員対応等の特別な事情のとき、月7.5時間、年6回まで、年間残業時間7.20時間
休憩時間	480分 年間休日数 104日
休日等	その他 週休二日制 その他 1ヵ月単位の変形労働時間制 (月8~10日) 年次有給休暇 (入社半年後10日付与) / 特別休暇 (慶弔休暇等) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( ) 退職金共済 未加入 退職金制度 あり (勤続 5年以上)
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
定年制	あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 60歳) (上限 65歳まで)
入居可能住宅	単身用 <del>あり</del> 世帯用 <del>あり</del>
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 10,278人 就業場所 21人 (うち女性 5人) (うちパート 4人) 設立年 昭和40年 資本金 30億円 労働組合 なし
事業内容	清掃・設備・管理・各種サービスなど建物の総合管理会社です。 *建物管理運営事業*環境施設管理事業*不動産ファンドマネジメント*他事業/派28-300236/28-ユ-300246
会社の特長	業界で初めて「ビル統括管理業務」でISO9001の認証を取得するなど、品質面では高い評価をいただいております。
役員/代表者名	代表取締役社長 福田 慎太郎 法人番号 9140001069797
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 なし 復職制度 なし
育児休業取得実績	あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	

## 求人に関する特記事項

■大手企業ビル(高層オフィスビル)の設備管理スタッフ急募  
☆待遇充実の正社員採用 長期キャリア形成サポート充実  
☆駅チカ案件 主要駅から直結で徒歩5分以内の職場環境です

◇昇給年1回(能力評価による)  
◇賞与年2回(業績評価により入社2年目以降支給)  
\*60歳以上の方は契約社員として採用となり、一部待遇が異なります(契約期間あり/賞与無し/退職金無し)

※応募方法: 電話申込→(書類選考)→面接  
(TEL: 03-5299-0307)  
※電話申込後、履歴書(写真貼付)、職務経歴書と、ハローワーク紹介状を下記担当者宛に郵送して下さい。

【応募書類送付先】  
〒103-0027  
東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング5階  
日本管財株式会社 人事総務部 阿部宛

\*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

## 7 選考等

採用人数	2人 募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接(予定 1回) 筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 7日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	随時
選考場所	〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング 日本橋駅 から 徒歩1分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>必要</del> その他 送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒103-0027 東京都中央区日本橋2丁目1-10 柳屋ビルディング 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄
担当者	人事総務部 アベ 阿部 電話番号 03-5299-0307 内線 ( ) FAX 03-5255-0233 Eメール