

求人番号

13010-31476941

事業所番号

1301-224731-7

受付年月日

令和6年3月12日

紹介期限日

令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z26

J57

A64

A01

オンライン自主応募不可

地方自治体ののみ可

就業地住所

東京都千代田区

職業分類

057-99

048-99

089-01

産業分類

694

不動産管理業

1 求人事業所

事業所名

ニホンフドウサンカンリ カブシキガイシャ

日本不動産管理株式会社

所在地

〒101-0031

東京都千代田区東神田2-10-13

日本ビル

ホームページ

http://www.fudosan-kanri.co.jp

2 仕事内容

職種

本社業務部スタッフ／総合職

仕事内容

・現場との連絡調整

・現場管理（官公庁、民間管理物件、病院等の設備管理）

・既存現場の営業

・補勤業務、現場立ち合い

・見積書、報告書、提案書等の作成

・入札対応

・ビル管理システムの入力

・外注業者との交渉、管理

・その他付随する業務があります。

変更の範囲：全ての業務

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

派13-010007

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

就業場所

事業所所在地と同じ

〒101-0031

東京都千代田区東神田2-10-13

日本ビル

業務場

J R 浅草橋・馬喰町駅／都営線 馬喰横山・東日本橋駅 から 徒歩5分

【最寄り駅】 J R 総武線秋葉原駅より徒歩10分、都営新宿線岩本町駅より徒歩8分

受動喫煙対策

あり（屋内禁煙）

マイ通勤

不可

転可勤能の性

あり 転勤範囲

東京都内・千葉県・茨城県

年齢

年齢制限 あり（62歳以下）

年齢制限該当事由 定年を上限

定年が63歳

学歴

必須 高校以上

必要経験

必要な経験・知識・技能等

あれば尚可

ビルメンテナンス業・建設業・工場勤務の経験者歓迎

必要スキル

パソコン操作（ワード・エクセル）

必要免許・資格

第二種電気工事士

第三種電気主任技術者

2級ボイラー技士

第三種冷凍機械責任者、建築物環境衛生管理技術者歓迎

あれば尚可

あれば尚可

あれば尚可

普通自動車運転免許

あれば尚可

試用期間

試用期間あり

期間 6ヶ月

試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当（1／2）

月額（a+b）

260,000 円 ～ 400,000 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給（月額平均）又は時間額

260,000 円 ～ 400,000 円

月平均労働日数（20.0 日）

手当

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

円 ～ 円

なし（円 ～ 円）

固定残業代に関する特記事項

賃形態金等

月給

円 ～ 円

その他内容

通手勤当

実費支給（上限あり）

月額 22,000 円

賃締切金日

固定（月末以外）

毎月 15 日

賃支払金日

固定（月末以外）

当月 25 日

昇給

あり（前年度実績 あり）

金額 1月あたり 0 円 ～ 5,000 円（前年度実績）

賞与

あり（前年度実績 あり）

年 2 回（前年度実績）

賞与月数 計 2.00ヶ月分（前年度実績）

事業所名

日本不動産管理株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号

13010-31476941

事業所番号

1301-224731-7 (2/2)

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 00分 ~ 17時 30分

(2) ~

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

時差出勤が認められています。

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 10 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

50分

年間休日数

124日

休日等

土 日 祝日 その他

週休二日制 毎 週

年末年始

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 ~~その他 ()~~

未加入

あり (勤続 3年以上)

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり (一律 63歳)

再雇用制度 あり (上限 65歳まで)

勤務延長 あり (上限 65歳まで)

入居可能住宅

単身用 あり

~~世帯用 あり~~

利用可能託児施設 なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 600人

就業場所 35人

(うち女性 10人)

(うちパート 0人)

設立年 昭和35年

資本金 1億円

労働組合 なし

事業内容

〈建物総合管理〉

*設備保守管理業務 *警備防災業務 *清掃業務*衛生管理業務

*他指定管理者制度による管理・運営業務等

会社の特長

財務省・厚生労働省・東京都他中央・地方官庁、その他民間ビルの委託会社。民間企業の建物総合管理を主に病院や官公庁まで幅広く設備・清掃・警備業務を行っています。 創業60年の安定企業

役職／代表者名

代表取締役 鷹巣 祐次

法人番号 5010001111690

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度 あり

復職制度 なし

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 あり

看護休暇 取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

*ビルメンテナンス業、建設業、工場勤務の経験者歓迎。
*未経験者でも可。
*第二種電気工事士以上、第三種電気主任技術者以上、二級ボイラー以上、第三種冷凍機械責任者以上、建築物環境衛生管理技術者の資格を有していれば歓迎。
*昇給は会社の業績、本人の能力及び実績による。
*資格取得制度あり。
*通勤手当は当社規定により支給いたします。
*時差出勤制度があります。

〔本社移転予定〕 令和6年7月
J R浅草橋駅、都営浅草橋駅 徒歩1分

*事前に電話連絡の上、ハローワーク紹介状、履歴書、職務経歴書を郵送してください。書類選考後、追って、ご連絡いたします。
面接回数は1～2回の予定です。
*就職氷河期世代で正社員雇用の機会に恵まれなかった方も歓迎いたします。
*応募にはハローワークの紹介状が必要となります。

7 選考等

採用人数

1人

募集増員理由

選考方法

書類選考

面接 (予定 1回)

筆記試験

その他

結果通知

~~即決~~

書類選考結果通知

面接選考結果通知

書類到着後 5日以内

面接後 5日以内

その他

通知方法

求職者マイページに連絡

郵送

電話

~~Eメール~~

その他

日時

随時

選考場所

〒101-0031

東京都千代田区東神田2-10-13 日本ビル

J R 浅草橋・馬喰町駅／都営線 馬喰横山・東日本橋駅 から 徒歩5分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付)

職務経歴書 ~~資格カード~~ ~~その他~~

送付方法

~~Eメール~~ 郵送

求職者マイページ

郵送の送付場所

〒101-0031

東京都千代田区東神田2-10-13 日本ビル

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

総務部

ヒラノ・ホリゴメ

平野・堀米

電話番号 03-5835-5211

FAX 03-5835-5212

Eメール

内線 ()