



求人番号

06030- 3474941

事業所番号

0603-102234-6

受付年月日 令和6年5月14日

紹介期限日 令和6年7月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する			
識別欄			Z54	

就業地住所

山形県酒田市

職業分類

048-08

産業分類

605	燃料小売業
-----	-------

オンライン自主応募不可  
民間人材ビジネスのみ可

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ タイヨウカイハツ 株式会社 タイヨウ開発
所在地	〒 998-0852 山形県酒田市こがね町 2-1-18 ホームページ

## 2 仕事内容

職種	不動産売買業務 賃貸住宅の管理・入退去対応【正社員】
仕事内容	不動産売買業務、賃貸住宅の管理・入退去関連業務を主とし、来客対応・電話対応・メール対応をお願いします。 変更範囲：変更なし
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒 998-0852 山形県酒田市こがね町 2-1-18 酒田駅 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
マイ通勤	可 駐車場 あり
転可勤の性	なし
年齢	年齢制限 あり（59歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 *定年を上限に期間の定めのない労働契約。
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 あれば尚可 宅地建物取引士・賃貸住宅経営管理士
必要免許・資格	宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a+b)	180,000 円 ~ 300,000 円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 180,000 円 ~ 300,000 円
手当 (b)	月平均労働日数 (20.0 日)
固定残業代 (c)	なし ( 円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項 (d)	
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手当	実費支給 (上限あり) 月額 5,000 円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 20 日
賃支払日	固定 (月末以外) 当月 28 日
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 5,000 円 ~ 10,000 円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年 3 回 (前年度実績) 賞与月数 計 3.30ヶ月分 (前年度実績)

# 求人票 (フルタイム)

求人番号



06030- 3474941

事業所番号



0603-102234-6 (2/2)

事業所名	株式会社 タイヨウ開発
------	-------------

## 4 労働時間

就業時間	(1) 08時 30分 ~ 17時 30分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 125日
休日等	土 日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( )	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	あり (勤続 10年以上)
定年制	あり (一律 60歳)	再雇用制度	あり (上限 65歳まで)
勤務延長	なし	入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり
利用可能託児施設	なし	託児施設に関する特記事項	

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 7人 就業場所 6人 (うち女性 2人) (うちパート 0人)	設立年 昭和58年 資本金 1,300万円 労働組合 なし
事業内容	L Pガスの販売及び給排水設備機器の設計、施工、アフターサービスを中心に、庄内一円で営業しています。また宅地建物取引業・賃貸住宅管理業へも積極的に、展開しております。	
会社の特長	資格取得に対しても、会社で補助を行っています。未経験者でも丁寧に指導を行っています。	
役職/代表者名	代表取締役 阿部 健太郎	法人番号 5390002007603
就業規則	フルタイム あり	パートタイム なし
職務給制度	なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし	

### 求人に関する特記事項

求人に関する特記事項
------------

## 7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 3日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [後日連絡]		
選考場所	〒 998-0852 山形県酒田市こがね町 2-1-1 8 酒田駅		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [その他] 送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 998-0852 山形県酒田市こがね町 2-1-1 8 応募書類の返戻 選考後は返却		
担当者	不動産事業部 採用担当者 電話番号 0234-24-1355 内線 ( ) FAX 0234-24-0565 Eメール taiyoukaihatumail@yahoo.co.jp		
選考に関する特記事項	応募の際は、事前に応募書類を郵送して下さい。 書類選考後、合格者へは面接日時をお知らせ致します。		