

求人番号

02030- 4334641

事業所番号

0203-615916-9

受付年月日 令和6年5月1日

紹介期限日 令和6年7月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Y89			Z54	

オンライン自主応募不可

地方自治体ののみ可

就業地住所	職業分類
青森県八戸市	048-08
産業分類	
681	建物売買業，土地売買業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ハウスリアルティ
所在地	〒 036-8004 青森県弘前市大字大町 3 丁目 1 0 - 1
ホームページ	https://recruit.drec.jp/

2 仕事内容

職種	ハウスドゥ 不動産売買営業（販売・買取仕入経験者）
仕事内容	・建売住宅を中心とする自社商品販売営業 ・土地や中古住宅の査定と売却方法のご提案 ・売却物件の仲介受託とその営業 ・資金計画や住宅ローンのプランご提案 ・買取物件の査定調査業務 ・買取物件の収支計画稟議と買取業務 ・重要事項説明（宅建士有資格者）及び売買契約業務 ・営業スタイルはネットやチラシ、SUUMO等からのお問い合わせに対する反響営業 ・10秒査定はじめ独自の査定システムで楽々見積もり ・分業制により重要事項説明等の法的書類作成や建売住宅建築は専門スタッフが担当
雇用形態	正社員
派遣遣負・等	就業形態 派遣・請負ではない
雇用期間	雇用期間の定めなし
契約更新の条件	

3 賃金・手当

月額（a+b）	244,000 円 ～ 257,000 円
※（固定残業代がある場合は a + b + c）	
基本給（月額平均）又は時間額	月平均労働日数（21.6 日） 153,000 円 ～ 163,000 円
営業	手当 30,000 円 ～ 30,000 円
	手当 円 ～ 円
	手当 円 ～ 円
	手当 円 ～ 円
固定残業代	あり（61,000 円 ～ 64,000 円） 固定残業代に関する特記事項 時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、45 時間を超える時間外労働は追加で支給。 ※時間数は固定残業代の計算根拠となるもので、実際の時間外労働の時間数の見込や実績を示すものではありません。
その他手当付記事項	精皆勤手当 3,000 円 教育手当（一人につき・二人まで）5,000 円 取引士資格手当 3,000 円～15,000 円 ※当社規定による ※賃金形態：日給月給制
賃形態金等	月給 円 ～ 円
通手勤当	実費支給（上限あり） 月額 10,000 円
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 15 日
賃支払金日	固定（月末）
昇給	あり（前年度実績 あり） 金額 1 月あたり 1,000 円 ～ 4,000 円（前年度実績）
賞与	あり（前年度実績 あり） 年 2 回（前年度実績） 賞与月数 計 4.00 ヶ月分（前年度実績）

求人票（フルタイム）

求人番号



02030- 4334641

事業所番号



0203-615916-9 (2/2)

事業所名	株式会社 ハウスリアルティ
------	---------------

4 労働時間

就業時間	変形労働時間制（1年単位） （1） 08時 30分 ～ 17時 30分 （2） ～ （3） ～ 又は ～ の間の 時間 就業時間に関する特記事項
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 26 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	60分 年間休日数 105日
休日等	水 祝日 その他 週休二日制 その他 第3日曜日、GW（5／3～5／5）、夏季休暇（8／13～8／15）年末年始（12／30～1／3） 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり （一律 60歳）	再雇用制度 あり （上限 65歳まで）	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
	利用可能託児施設 なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 21人 就業場所 2人 （うち女性 0人） （うちパート 0人）	設立年 平成30年 資本金 1億円 労働組合 なし
	事業内容 全国約680店舗展開の【ハウスドゥ】フランチャイズに加盟し、弘前店、青森店に続き八戸店を加え県内3店舗展開中。今後は東北エリアにも出店を計画している不動産売買専門店です。	
会社の特長	第一不動産グループの一員として令和元年10月より売買専門店として活動しています。	
役員／代表者名	代表取締役 高村 光二	法人番号 7420001016418
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	なし	U I J ターン歓迎

求人に関する特記事項

■保有するスキルや資格による能力評価を元にしたグレード（職能等級）判定方式を採用
■グレードにより賃金が決まり、また人事考課によるグレード昇格で昇給
■経歴や勤続年数によらない能力主義採用で早期年収アップが可能
■オンラインにて応募前相談会実施します。相談会では仕事内容や当社の賃金制度にあてはめた年収シミュレーションを実施します
お気軽にお問合せください

【あおり働き方改革推進企業】

【ハローワークからのお知らせ】
求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。（労働基準法第15条第1項に基づく）

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接（予定 2回）	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 5日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 後日連絡		
選考場所	〒 036-8004 青森県弘前市大字大町 3 丁目 1 0 - 1 弘前駅 から 徒歩5分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付） 職務経歴書 マイページ その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ H P からも応募可能		
	郵送の送付場所 〒 036-8004 青森県弘前市大字大町 3 丁目 1 0 - 1		
	応募書類の返戻 選考後は返却		
選考に関する特記事項 一次面接：八戸店 二次面接：弘前本社			
担当者	管理部 モリモト タカオ 森本 高夫 電話番号 0172-32-2234 内線（ ） FAX 0172-55-7313 Eメール saiyou-hr@drec.jp		