

求人番号

01131- 395741

事業所番号

0113-613377-9

1 求人事業所

事業所名

エイチティーエム カブシキガイシャ

H T M 株式会社

所在地

〒 044-0087

北海道虻田郡倶知安町ニセコひらふ4条1丁目3-16-2

ホームページ <http://www.htmniseko.com>

2 仕事内容

職種

施設管理責任者（ビルディングエンジニア）

仕事内容

●管理物件（ホテル、別荘、社宅）のメンテナンスチームリーダー
●メンテナンススタッフの業務指揮、監督、指導
●シフト作成
●行政機関への報告と交渉業務委託先の管理
●運営予算立案サポートや週間業務報告
●その他、緊急時の対応・解決など

変更範囲：変更なし

雇用形態

正社員

正社員以外の名称

派遣・請負・等

就業形態

派遣・請負ではない

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めなし

契約更新の条件

就 業 場 所

〒 044-0087

北海道虻田郡倶知安町ニセコひらふ4条1丁目3-16-2

受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

可

駐車場 あり

転可勤能の性

なし

年齢

年齢制限 あり（59歳以下）

年齢制限該当事由 定年を上限

定年年齢を上限とする募集

学歴

不問

必要経験

必要な経験・知識・技能等 必須

●メンテナンス業務、建築業経験者
●ボイラー、電気、危険物などの資格保持者歓迎
●建築物環境衛生管理技術者、統括管理者、英語のスキル優遇

必PC要スキル

Microsoft Office エクセル・ワード

必要な免許・資格

普通自動車運転免許 必須

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月

試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額 (a + b)

405,952 円 ~ 448,809 円

※（固定残業代がある場合は a + b + c）

基本給 (月額平均) 又は時間額

350,742 円 ~ 387,771 円

月平均労働日数 (20.4 日)

賃 金

手当 円 ~ 円

手当 円 ~ 円

手当 円 ~ 円

手当 円 ~ 円

固定残業代

あり (55,210 円 ~ 61,038 円)

固定残業代に関する特記事項

時間外手当は、時間外労働の有無にかかわらず、固定残業代として支給し、20時間を超える時間外労働は追加で支給。

その他手当付記事項

*給与は経験・能力を考慮し決定
*交通費一律10万円
*冬期賞与として給与約1ヵ月分を4月と12月に支給
*上記交通費と賞与2回を含め年俸が580万円~640万円となります

賃形態金等

年俸制 4,871,428 円 ~ 5,385,714 円

その他内容

通手勤当

なし

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 当月 25 日

昇給

なし

賞与

なし

年 回（前年度実績）

受付年月日 令和6年3月5日

紹介期限日 令和6年5月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

識別欄

Z54

就業地住所

北海道虻田郡倶知安町

職業分類

035-99

産業分類

751 旅館、ホテル

オンライン自主応募不可

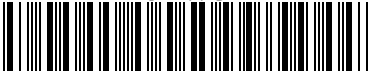
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

事業所名

HTM 株式会社

求人票（フルタイム）

求人番号



01131- 395741

事業所番号



0113-613377-9 （2 / 2）

4 労働時間

就業時間

変形労働時間制（1年単位）
(1) 09時 00分 ～ 18時 00分
(2) ～
(3) ～
又は 08時 00分 ～ 20時 00分 の間の 8時間 程度
就業時間に関する特記事項

時間外労働時間

時間外労働あり 月平均 5時間
36協定における特別条項 あり
特別な事情・期間等
繁忙期に時間外勤務あり

休憩時間

60分 年間休日数 120日

休日等

その他
週休二日制 毎 週
シフト制
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 ~~公災~~ 健康 厚生
財形 ~~その他（ ）~~

退職金共済 未加入 退職金制度 なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 あり 再雇用制度 あり 勤務延長 あり
(一律 60歳) (上限 65歳まで) (上限 65歳まで)

入居可能住宅 単身用 あり 相部屋・個室・アパート
世帯用 あり 月額4万～7万円

利用可能託児施設 なし
託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 103人 設立年 平成19年
就業場所 38人 資本金 4,500万円
(うち女性 15人) 労働組合 なし
(うちパート 5人)

事業内容

HTMは不動産物件の運用・管理、ホテル運営、スキースクール、バス・タクシーの送迎業務と多種多様なサービスを展開している、ニセコ地区内最大規模の会社です。

会社の特長

多国籍なスタッフが在籍する、明るく楽しいバイリンガルな環境の職場です。

役職／代表者名

代表取締役社長 小島 五月 法人番号 7430001052148

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり

職務給制度 なし 復職制度 なし

育児休業 あり 介護休業 なし 看護休暇 なし
取得実績 取得実績 取得実績

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

●年収は業務経験や能力により決定
●冬季グランヒラフシーズンリフトパス割引購入可
●スキー・スノーボードレンタル割引制度
●無料スキー・スノーボードグルーブレッスン（空き状況による）
●学習支援プログラム有り
●世帯用入居住宅は空き状況により入居可

【要事前連絡】

7 選考等

採用人数

1人 募集理由

選考方法

書類選考 面接（予定 2回） 筆記試験 その他

結果通知

書類選考結果通知 面接選考結果通知
書類到着後 7日以内 面接後 7日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

随時

選考場所

〒044-0081
北海道虻田郡倶知安町字山田9 1 番地 1

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~マイページ~~
送付方法 Eメール 郵送
求職者マイページ
郵送の送付場所
〒044-0087
北海道虻田郡倶知安町ニセコひらふ4条1丁目3-16-2
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

人事部
サイヨウタントウシャ
採用担当者
電話番号 0136-55-5577 内線（ ）
FAX 0136-55-5571
Eメール careers@htmniseko.com